

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

www.eoppep.gr

Νέα Ιωνία, 04/07/2023

Αρ. πρωτ. 13350

Διακήρυξη Δ/02/2023

**Δημόσιος Διαγωνισμός για Σύμβαση
Υπηρεσιών με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, με
κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από
οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής
(χαμηλότερη τιμή) για το έργο: «Επισκευή και
συντήρηση εγκαταστάσεων κτηρίου και συστημάτων
θέρμανσης και ψύξης για τρία έτη».**

Προϋπολογισμός:	60.000,00€ μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., Φ.Π.Α.: 14.400,00€ Προϋπολογισμός με συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%: 74.400,00€
Κριτήριο Ανάθεσης:	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)
Αντικείμενο:	Το έργο αναφέρεται στην Παροχή Υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων του κτηρίου και των συστημάτων θέρμανσης και ψύξης του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.
Διάρκεια Εκτέλεσης Έργου:	Τριάντα έξι μήνες (36) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης
Τόπος Παράδοσης Αγαθών:	Στην έδρα του Φορέα Λειτουργίας (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.)
CPV:	50700000-2 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου 50720000-8 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης 50730000-1 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων 42512500-3 Μέρη κλιματιστικών μηχανημάτων

Περιεχόμενα

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Δ/02/2023	1
ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕΣΩ ΕΞΗΔΗΣ, ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ (ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ) ΓΙΑ ΤΟ ΈΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΨΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΡΙΑ ΈΤΗ».....	1
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	2
1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	4
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ	4
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	5
1.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	6
1.4 ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	7
1.5 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	10
1.6 ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ	10
1.7 ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ	10
2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.....	12
2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	12
2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης	12
2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης	12
2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων	13
2.1.4 Γλώσσα.....	13
2.1.5 Εγγυήσεις.....	14
2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων	15
2.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	15
2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής	15
2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής	16
2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού.....	17
2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας	21
2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια	22
2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.....	22
2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης	24
2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων – Υπεργολαβία.....	25
2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής.....	25
2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών	26
2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα.....	28
2.3 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.....	36
2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης	36
2.4 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	36
2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών	36
2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών	36
2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»	39
2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής.....	39
2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά.....	40
2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών.....	41
2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών.....	41
2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών.....	42
3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	44
3.2 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	46
3.3 ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	47
3.4 ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ - ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	48
3.5 ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	50

4.	ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	52
4.1	ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ (ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ, ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ)	52
4.2	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	52
4.3	ΌΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	52
4.4	ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ	53
4.5	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ	54
4.6	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	54
5.	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	55
5.1	ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	55
5.2	ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ	55
5.3	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ	57
5.4	ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	57
6.	ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	58
6.1	ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	58
6.2	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	58
6.3	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	59
6.4	ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	59
6.5	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΣ	60
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ	61
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	61
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	69
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΕΕΕΣ.....	72
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV – ΆΛΛΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ	72
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	75
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ.....	76
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.....	77
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ	78
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΧ – ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΗΣ ΛΟΓΩΝ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ-ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	80
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Χ – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ	80
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΧΙ – ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	82

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	Εθνικός Οργανισμός Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	997702948 / Νέας Ιωνίας
Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης ¹	
Ταχυδρομική διεύθυνση	Λεωφόρος Εθνικής Αντιστάσεως 41
Πόλη	Νέα Ιωνία Αττικής
Ταχυδρομικός Κωδικός	14234
Χώρα ²	Ελλάδα
Κωδικός NUTS ³	EL 301
Τηλέφωνο	210709103, 2102709121
Φαξ	
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)	promithies@eoppep.gr , protocol@eoppep.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες ⁴	Παναγιώτης Σταμίρης
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.eoppep.gr
Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή στο διαδίκτυο (URL) ⁵	

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι⁶ Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.) εποπτευόμενο από τον Υπουργό Παιδείας και Θρησκευμάτων, και ανήκει στην στους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης⁷ διέπεται από τις διατάξεις του ν.4115/2013 (ΦΕΚ 24/τ. Α'/2013), διαθέτει διοικητική και οικονομική αυτοτέλεια, έχει κοινωφελή και μη κερδοσκοπικό χαρακτήρα και λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος.

Κύρια δραστηριότητα Α.Α.⁸

Ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. ως εθνικός φορέας πιστοποίησης προσόντων και επαγγελματικού προσανατολισμού, τα τελευταία χρόνια, αναδεικνύεται σε κεντρικό πυλώνα υλοποίησης της μεταρρύθμισης του Εθνικού Συστήματος Επαγγελματικής Εκπαίδευσης, Κατάρτισης και Διά Βίου Μάθησης (συστήματος ΕΕΚ/

¹ Άρθρο 53 παρ. 2 περ. α του ν. 4412/2016

² Μόνο για συμβάσεις άνω των ορίων

³ Μόνο για συμβάσεις άνω των ορίων

⁴ Συμπληρώνεται το όνομα, η διεύθυνση, ο αριθμός τηλεφώνου η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) της υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό, καθώς και ο αρμόδιος υπάλληλος της υπηρεσίας αυτής, άρθρο 53 παρ. 2 περ. γ του ν. 4412/2016

⁵ Εφόσον υπάρχει και για συμβάσεις άνω των ορίων

⁶ Αναφέρεται το είδος της Α.Α., πχ Υπουργείο, Περιφέρεια, Αποκεντρωμένη Διοίκηση, Νοσοκομείο, Δήμος, ΑΕ του Δημοσίου κλπ και αν αποτελεί "κεντρική κυβερνητική αρχή (ΚΚΑ)" ή "μη κεντρική αναθέτουσα αρχή" κατά την έννοια του άρθρου 2 παρ. 1 περ. 2 και 3 του ν. 4412/2016

⁷ Αναφέρεται σε ποια υποδιαίρεση του δημοσίου τομέα ανήκει η Α.Α.: α) Γενική Κυβέρνηση (Υποτομέας Κεντρικής Κυβέρνησης, Υποτομέας ΟΤΑ, Υποτομέας ΟΚΑ) ή β) Δημοσίου Τομέας (Πλην Γενικής Κυβέρνησης) κατά τις υποδιαίρεσεις του άρθρου 14 του ν. 4270/14.

⁸ Επιλέγεται η κύρια δραστηριότητα της Α.Α., βλέπε και Παράρτημα ΙΙ (Προκήρυξη Σύμβασης), Τμήμα Ι, παρ. 1.5, Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 της Επιτροπής (L 296). α) Γενικές δημόσιες υπηρεσίες β) Άμυνα, γ) Δημόσια τάξη και ασφάλεια, δ) Περιβάλλον, ε) Οικονομικές και δημοσιονομικές υποθέσεις, στ) Υγεία, ζ) Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας, η) Κοινωνική προστασία, θ) Αναψυχή, πολιτισμός και θρησκεία, ι) Εκπαίδευση, ια) Τυχόν άλλη δραστηριότητα.

4763/2020). Υλοποιεί δράσεις που στοχεύουν στη διασφάλιση της ποιότητας και της αξιοπιστίας του συστήματος ΕΕΚ, αλλά και δράσεις που φέρνουν πιο κοντά τους νέους στην απασχόληση. Παράλληλα, λειτουργεί ως εθνική δομή των Ευρωπαϊκών Δικτύων, τα οποία διαχειρίζονται θέματα προσόντων και ευρωπαϊκών εργαλείων διαφάνειας και κινητικότητας.

Εφαρμοστέο εθνικό δίκαιο είναι το Ελληνικό, ιδίως αυτό των δημοσίων συμβάσεων (ν.4412/2016 και ν.4782/2021), όπως ισχύει, το δίκαιο για το δημόσιο λογιστικό, καθώς και κάθε σχετική νομοθεσία που έχει αναλογική εφαρμογή στη διακήρυξη ⁹ :

Στοιχεία Επικοινωνίας ¹⁰

- α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ¹¹
- β) Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής ΕΣΗΔΗΣ), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ
- γ) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από :
την προαναφερθείσα Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL): www.promitheus.gov.gr ή στην διεύθυνση www.eoppep.gr της Αναθέτουσας Αρχής.

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση

Είδος διαδικασίας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 σε συνδυασμό με το άρθρο 121 του ν. 4412/2016.

Χρηματοδότηση της σύμβασης¹²

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. με ιδίους εθνικούς πόρους. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α.: 62.07 & 64.08 σχετική πίστωση του τακτικού προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2023, 2024, 2025 του Φορέα ¹³

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ.12407/19-06-2023 με ΑΔΑ ΨΣΥΑΟΡΗΛ-ΦΧ5 για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 και έλαβε α/α ΠΑ78 καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων/Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του φορέα¹⁴.

⁹ Συμπληρώνεται το εφαρμοστέο νομικό πλαίσιο (χώρα και νομοθέτημα/ματα)

¹⁰ Επιλέγονται και συμπληρώνονται τα αντίστοιχα εδάφια, πρβλ άρθρα 22 και 67 ν. 4412/16

¹¹ Εάν η πρόσβαση στα έγγραφα είναι περιορισμένη, αντί για τα αναφερόμενα στο α) συμπληρώνεται: «Η πρόσβαση στα έγγραφα είναι περιορισμένη. Περαιτέρω πληροφορίες παρέχονται στην διεύθυνση (URL) :»

¹² Το περιεχόμενο της παραγράφου διαμορφώνεται ανάλογα με την πηγή χρηματοδότησης (Πρβλ. παρ. 2 περ.ζ του άρθρου 53 του ν.4412/16 όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 16 του ν. 4782/21)

¹³ Αναφέρονται τα στοιχεία του Φορέα, της Συλλογικής Απόφασης και του Κωδικού Αριθμού Εξόδων τους οποίους βαρύνει η πίστωση για την χρηματοδότηση της σύμβασης

¹⁴ Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4 του π.δ 80/2016 “Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες” (Α’ 145) «4. Οι διακηρύξεις, οι αποφάσεις ανάθεσης και οι συμβάσεις που συνάπτονται για λογαριασμό όλων των φορέων Γενικής Κυβέρνησης αναφέρουν απαραίτητα τον αριθμό και τη χρονολογία της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, εφόσον η προκαλούμενη δαπάνη πρόκειται να βαρύνει το τρέχον οικονομικό έτος, τον αριθμό καταχώρησής της στα λογιστικά βιβλία του οικείου φορέα, καθώς και τον αριθμό της απόφασης έγκρισης της πολυετούς ανάληψης, σε περίπτωση που η δαπάνη εκτείνεται σε περισσότερα του ενός οικονομικά έτη, συμπεριλαμβανομένου του τρέχοντος. Σε περίπτωση που η προκαλούμενη δαπάνη πρόκειται να βαρύνει αποκλειστικά και μόνον το επόμενο ή τα επόμενα οικονομικά έτη, οι διακηρύξεις, οι αποφάσεις ανάθεσης και οι συμβάσεις της παρούσας φέρουν μόνο τον αριθμό της πολυετούς έγκρισης, κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 2» Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ. 2 γ) του ίδιου π.δ : “ γ) Διακηρύξεις, όπου απαιτείται, και αποφάσεις ανάθεσης που εκδίδονται και συμβάσεις που συνάπτονται από φορείς της Γενικής Κυβέρνησης είναι άκυρες, εφόσον δεν έχει προηγηθεί η έκδοση της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης της παρ. 2 του άρθρου 2, υπό την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 2 και της παρ. 4 του άρθρου 4»

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης με αρ. πρωτ.12410/19-06-2023 με Α.Δ.Α. 6ΩΖΨΟΡΗΛ-ΩΦΙ για την Ανάλυση Υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 και έλαβε α/α ΠΑ79 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης με αρ. πρωτ.12411/19-06-2023 με Α.Δ.Α. ΩΝΝ7ΟΡΗΛ-1ΘΗ για την ανάλυση υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 και έλαβε α/α ΠΑ80 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η Απόφαση Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης με αρ. πρωτ.12408/19-06-2023 με Α.Δ.Α. 9ΤΜΖΟΡΗΛ-Ψ7Υ ανάλυση πολυετούς υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2024, 2025 και 2026 και έλαβε α/α ΠΑΠ24 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η Απόφαση Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης με αρ. πρωτ.12409/19-06-2023 με Α.Δ.Α. ΨΖΨΒΟΡΗΛ-61Β ανάλυση πολυετούς υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2024, 2025 και 2026 και έλαβε α/α ΠΑΠ25 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η Απόφαση Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης με αρ. πρωτ.12412/19-06-2023 με Α.Δ.Α. 9ΥΖ3ΟΡΗΛ-1ΙΚ ανάλυση πολυετούς υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2024, 2025 και 2026 και έλαβε α/α ΠΑΠ26 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων του κτηρίου και των συστημάτων θέρμανσης και ψύξης αυτού για τρία έτη, ή έως της κάλυψη του προϋπολογισμού.

Η παρούσα σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)

Για τη διαδικασία του παρόντος διαγωνισμού, ως σημείο αναφοράς και υπολογισμών χρησιμοποιείται ο προϋπολογισμός της διακήρυξης και όχι τα δικαιώματα προαίρεσης, που ενδεχομένως και να μην εφαρμόστούν.

Δεκτές γίνονται οι προσφορές που θα υποβληθούν μόνο σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης και για το σύνολο των ειδών και υπηρεσιών. Προσφορές που είναι αόριστες, ανεπίδεκτες εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση ή για μέρος των ζητούμενων ειδών/υπηρεσιών και ποσοτήτων, καθώς και εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η υποδιαίρεση του αντικειμένου της σύμβασης σε τμήματα (σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.59 του ν.4412/2016) δεν είναι δυνατή, καθώς τα παραδοτέα της σύμβασης κρίνονται αλληλένδετα και αλληλοεξαρτώμενα.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): **50700000-2** Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου, **50720000-8** Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, **50730000-1** Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων, και συμπληρωματικού CPV **42512500-3** Μέρη κλιματιστικών μηχανημάτων¹⁵

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται στα κάτωθι τμήματα:

ΤΜΗΜΑ 1: «Επισκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων του κτηρίου», εκτιμώμενης αξίας 30.000,00€ πλέον ΦΠΑ 7.200,00€

ΤΜΗΜΑ 2: «Επισκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης και ψυκτικών συγκροτημάτων», εκτιμώμενης αξίας 30.000,00€ πλέον ΦΠΑ 7.200,00€.

Προσφορές υποβάλλονται για όλα τα τμήματα.

¹⁵ Σύμφωνα με τον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ (ΕΚ) αριθ. 213/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 28ης Νοεμβρίου 2007, όπως ισχύει

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 60.000,00€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 74.400,00€).

Ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. επί της παρούσης σύμβασης διατηρεί δικαίωμα προαίρεσης,¹⁶ κατά την κατακύρωση της σύμβασης, για ολόκληρη ή μεγαλύτερη έως 30% ή μικρότερη έως 30% ποσότητα των υπηρεσιών, σύμφωνα και με τις ανάγκες που δυναμικά διαμορφώνονται και δεν μπορούν σε αυτή τη φάση να προβλεφθούν με σαφήνεια (ειδικές περιστάσεις για την υλοποίηση της σύμβασης).¹⁷

Επίσης, ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. διατηρεί το δικαίωμα παράτασης της ισχύος της σύμβασης για χρονικό διάστημα, όχι μεγαλύτερο από το 50% της αρχικής διάρκειας για την απορρόφηση των υπηρεσιών, που δεν έχουν υλοποιηθεί κατά το αρχικά οριζόμενο διάστημα χωρίς μεταβολή ή αύξηση του φυσικού αντικειμένου ή μεταβολή των τιμών.¹⁸

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τριάντα έξι (36) μήνες από την υπογραφή της ή έως της εξαντλήσεως του προϋπολογισμού.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας διακήρυξης.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).¹⁹

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως²⁰:

1. του ν.4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)"
2. του ν.4622/19 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37
3. του ν.4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 324-337
4. του ν.4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
5. του ν.3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
6. του ν.4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»
7. του ν.3310/2005 (Α' 30) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Αωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης

¹⁶ Το δικαίωμα προαίρεσης του ΑΚ αποτελεί μονομερές διαπλαστικό δικαίωμα της Α.Α., ασκείται με μονομερή δήλωσή της και δεν αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης με τον ανάδοχο της αρχικής σύμβασης. Πρβλ. άρθρο 132, παρ. 1, περ.α του ν. 4412/2016, καθώς και Κατευθυντήρια Οδηγία 22 της Αρχής «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους», (ΑΔΑ: 7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ).

¹⁷ Βλ. άρθρο 105 παρ. 1 ν. 4412/2016

¹⁸ Και οι εν λόγω παράτασεις αποτελούν μορφή τροποποίησης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ. 1 του ν. 4412/2016, δεδομένου ότι οδηγούν σε αύξηση της συμβατικής αξίας και απαιτείται να προβλέπονται ρητά

¹⁹ Η οποία εκτιμάται βάσει κριτηρίων που συνδέονται με το αντικείμενο της συγκεκριμένης σύμβασης πρβλ άρθρο 86 ν. 4412/2016

²⁰ Η αναθέτουσα αρχή προσαρμόζει την παρ. 1.4 και τους όρους της διακήρυξης με βάση το αντικείμενο της σύμβασης και την κείμενη νομοθεσία, όπως ισχύει κατά την έναρξη της διαδικασίας ανάθεσης. Σε περίπτωση νομοθετικών μεταβολών και έως την επικαιροποίηση του παρόντος υποδείγματος από την Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. οι αναθέτουσες αρχές έχουν την ευθύνη αντίστοιχης προσαρμογής των εν λόγω όρων.

έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα»²¹, της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν.3414/2005», καθώς και των υπουργικών αποφάσεων, οι οποίες εκδίδονται, κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (Α'167) για τον καθορισμό: α) των μη «συνεργάσιμων φορολογικά» κρατών και β) των κρατών με «προνομιακό φορολογικό καθεστώς»²².

8. της υπ' αριθμ.57654/22.05.2017 Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα : "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" (Β' 1781)

9. της υπ' αριθμ.64233/08.06.2021 (Β'2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»

10.της αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α'44)

11.της αριθμ.63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων».

12.του ν.3419/2005 (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»

13.του ν.4635/2019 (Α'167) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 85 επ.

14.του ν.4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»

15.του π.δ.80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»

16.της παρ. Ζ του ν.4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,

17.του ν.4314/2014 (Α' 265) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις»

18.του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,

19.του π.δ. 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»

20.του ν.2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»

21.του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,

22.του ν.2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»,

23.του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119,

24.του ν.4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,

²¹ Η υποχρέωση ονομαστικοποίησης μετοχών εταιρειών που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις, απαιτείται σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 3310/2005, σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων εκτιμώμενης αξίας ανώτερης του ενός εκατομμυρίου ευρώ (1.000.000,00 €)

²² Επισημαίνεται ότι, όπως προβλέπεται στο αρ. 65 του ν. 4172/2013, οι σχετικές υπουργικές αποφάσεις εκδίδονται κάθε έτος. Πρβλ. τις με αριθμ.1024/2018 (Β 542) & ΠΟΛ1173/2017 (Β 4049) σχετικές αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών.

- 25.του Π.Δ.81/2019 (ΦΕΚ 119/τ. Α'/2019) «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους – Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων»,
- 26.του ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/τ. Α'/2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (ΦΕΚ 2453/τ. Β'/2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»,
- 27.του ν.4912/2022 (ΦΕΚ 59/τ. Α'/2022) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης»
- 28.των διατάξεων του ν.4115/2013 (ΦΕΚ 24/τ. Α'/2013) με τίτλο «Οργάνωση και λειτουργία Ιδρύματος Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης και Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού και άλλες διατάξεις»,
- 29.της υπ' αριθμ.201572/Γ1/11-12-2014 (ΦΕΚ 3399/τ. Β'/2014) απόφασης του Υφυπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων με τίτλο «Κανονισμός Οικονομικής Διαχείρισης του Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.)» όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 15726/Κ6/09.02.2021 (ΦΕΚ 637/τ. Β'/2021) και ισχύει,
- 30.της υπ' αριθμ.48077/Υ2/22-03-2018 (ΦΕΚ 1133/τ. Β'/2018) Απόφαση του Υφυπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων «Κανονισμός Λειτουργίας του Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- 31.της υπ' αριθμ.112671/Γ4/2022 (ΦΕΚ 852/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./2022) Απόφαση της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων «Συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου του Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού και ορισμός των μελών του».
- 32.του υπ' αριθμ. πρωτ.3649/17-02-2023 πρωτογενούς αιτήματος του Τμήματος Διοικητικού της Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., με CPV 50700000-2 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτηρίου) με ΑΔΑΜ 23REQ012782532 2023-05-30,
- 33.του υπ' αριθμ. πρωτ.3649/17-02-2023 πρωτογενούς αιτήματος του Τμήματος Διοικητικού της Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., με CPV 50720000-8 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων θέρμανσης), CPV 50730000-1 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών εγκαταστάσεων) και CPV 42512500-3 (Μέρη κλιματιστικών μηχανημάτων), με ΑΔΑΜ 23REQ012782585 2023-05-30,
- 34.της υπ' αρ. πρωτ.ΔΔ/12278/16-06-2023 με ΑΔΑ: 6ΟΓ5ΟΡΗΛ-331 και ΑΔΑΜ: 23REQ012901544 2023-06-19 απόφασης της υπ' αριθμ.530^{ης}/15-06-2023 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. θέμα 19^ο: «Έγκριση Διενέργειας Δημόσιου Διαγωνισμού για Σύμβαση Υπηρεσιών με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) για το έργο: «Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων κτηρίου και συστημάτων θέρμανσης και ψύξης για τρία έτη»,
- 35.της υπ' αρ. πρωτ.12407/19-06-2023 με ΑΔΑ ΨΣΥΑΟΡΗΛ-ΦΧ5 για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 και έλαβε α/α ΠΑ78 καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων/Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.,
- 36.της υπ' αρ. πρωτ.12410/19-06-2023 με Α.Δ.Α. 6ΩΖΨΟΡΗΛ-ΩΦΙ για την Ανάληψη Υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 και έλαβε α/α ΠΑ79 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.,
- 37.της υπ' αρ. πρωτ.12411/19-06-2023 με Α.Δ.Α. ΩΝΝ7ΟΡΗΛ-1ΘΗ για την ανάληψη υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 και έλαβε α/α ΠΑ80 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.,
- 38.της υπ' αρ. πρωτ.12408/19-06-2023 με Α.Δ.Α. 9ΤΜΖΟΡΗΛ-Ψ7Υ ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2024, 2025 και 2026 και έλαβε α/α ΠΑΠ24 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.,
- 39.της υπ' αρ. πρωτ.12409/19-06-2023 με Α.Δ.Α. ΨΖΨΒΟΡΗΛ-61Β ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2024, 2025 και 2026 και έλαβε α/α ΠΑΠ25

καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., 40.της υπ' αρ. πρωτ.12412/19-06-2023 με Α.Δ.Α. 9ΥΖ3ΟΡΗΛ-1ΙΚ ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2024, 2025 και 2026 και έλαβε α/α ΠΑΠ26 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., 41.των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η **Τετάρτη 19/07/2023** και ώρα **12:30 μ.μ.**²³ Η προθεσμία παραλαβής προσφορών ανέρχεται σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσης της προκήρυξης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ. Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr), **τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες** μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, ήτοι στις **25/07/2023**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:30 μ.μ.**

1.6 Δημοσιότητα

Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο ²⁴

Η προκήρυξη²⁵ και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, η οποία έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: **194539** και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης όπως προβλέπεται στην περίπτωση (ιστ) της παραγράφου 3 του άρθρου 76 του ν.4727/2020, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ)

Η Διακήρυξη καταχωρήθηκε στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): <https://www.eoppep.gr>, στη διαδρομή: Αρχική Σελίδα ► ΝΕΑ ► Προκηρύξεις – Διαγωνισμοί

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω

²³ Κατά τον καθορισμό των προθεσμιών παραλαβής των προσφορών οι Α.Α. λαμβάνουν υπόψη την πολυπλοκότητα της σύμβασης και τον χρόνο που απαιτείται για την προετοιμασία των προσφορών (άρθρο 60 παρ. 1 ν. 4412/2016). Η ελάχιστη προθεσμία παραλαβής των προσφορών στην ανοιχτή διαδικασία καθορίζεται : α) για τις συμβάσεις άνω των ορίων από τις διατάξεις των άρθρων 27, 60 και 67 του ν. 4412/2016 και β) για τις συμβάσεις κάτω των ορίων από τις διατάξεις του άρθρου 121 του ίδιου νόμου.

²⁴ Άρθρο 66 Ν. 4412/2016. Η παρούσα διακήρυξη και οι προκηρύξεις δεν δημοσιεύονται σε εθνικό επίπεδο, πριν από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Επίσημη Εφημερίδα της ΕΕ. Ωστόσο, η δημοσίευση μπορεί να πραγματοποιείται σε κάθε περίπτωση σε εθνικό επίπεδο, όταν οι Α.Α. δεν έχουν ενημερωθεί σχετικά με τη δημοσίευση εντός 48 ωρών από τη βεβαίωση παραλαβής της προκήρυξης/ γνωστοποίησης. Πρβλ. άρθρο 66 του ν. 4412/2016.

²⁵ Από 01.06.2021 καταργήθηκε η υποχρέωση σύναψης προκήρυξης για συμβάσεις κάτω των ορίων (Πρβλ άρθρο 141 του ν.4782/2021, παρ. 1 περ.4)

υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους²⁶.

β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν.

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

²⁶

Άρθρο 18 παρ. 2 του ν. 4412/2016

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης²⁷ είναι τα ακόλουθα:

1. το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ]
2. η παρούσα διακήρυξη και τα παραρτήματά της
3. οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά
4. η περίληψη διακήρυξης²⁸
5. το σχέδιο της σύμβασης με τα Παραρτήματά της

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr)²⁹.

ή/και κατ' εξαίρεση διατίθενται³⁰ στα γραφεία της αναθέτουσας αρχής κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Για την παραλαβή των τευχών ο ενδιαφερόμενος αναλαμβάνει με δαπάνη και επιμέλειά του την αναπαραγωγή. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν τα παραπάνω στοιχεία και ταχυδρομικά, εφόσον τα ζητήσουν έγκαιρα και εμβάσουν, κατόπιν συνεννόησης με την αναθέτουσα αρχή, την δαπάνη της ταχυδρομικής αποστολής τους. Η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει τα ζητηθέντα στοιχεία μέσω των Ελληνικών Ταχυδρομείων ή ιδιωτικών εταιρειών μεταφοράς αλληλογραφίας και χωρίς να φέρει ευθύνη για την έγκαιρη άφιξη τους στον ενδιαφερόμενο³¹.

Ο οικονομικός φορέας αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής, τα ανωτέρω έγγραφα ή πληροφορίες που προκύπτουν από αυτά. Οι οικονομικοί φορείς διασφαλίζουν την τήρηση των απαιτήσεων αυτών από το προσωπικό τους, τους υπεργολάβους τους και κάθε άλλο τρίτο πρόσωπο που χρησιμοποιούν κατά την ανάθεση ή εκτέλεση της σύμβασης. Για το σκοπό κατά την παραλαβή των εγγράφων της σύμβασης υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 με την οποία δηλώνει τα ανωτέρω.

²⁷ Ως «έγγραφο διαδικασίας σύναψης της σύμβασης» ή «έγγραφο της σύμβασης», κατά την έννοια της περ. 14 της παρ.1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016 νοείται κάθε έγγραφο το οποίο παρέχει ή στο οποίο παραπέμπει η Α.Α. με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης, συμπεριλαμβανομένης της προκήρυξης σύμβασης του άρθρου 63, της προκαταρκτικής προκήρυξης του άρθρου 62, αν χρησιμοποιείται ως μέσο προκήρυξης του διαγωνισμού, των τεχνικών προδιαγραφών, του περιγραφικού εγγράφου, των προτεινόμενων όρων της σύμβασης, των υποδειγμάτων για την προσκόμιση των εγγράφων από τους υποψηφίους και τους προσφέροντες, των πληροφοριών σχετικά με τις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις και τυχόν πρόσθετων εγγράφων. Επίσης, στην έννοια αυτή περιλαμβάνονται και η διακήρυξη στην οποία αναφέρονται όλοι οι ειδικοί και γενικοί όροι σύναψης και εκτέλεσης της σύμβασης, το Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), οι συμπληρωματικές πληροφορίες που παρέχει η αναθέτουσα αρχή δυνάμει της παρ. 2 του άρθρου 67 και της παρ. 2 του άρθρου 297, το σχέδιο της σύμβασης μετά των παραρτημάτων αυτής και η τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων που περιλαμβάνει και τις εφαρμοστέες τεχνικές προδιαγραφές

²⁸ Συμπληρώνονται τυχόν άλλα έγγραφα σύμβασης ή τεύχη που η Α.Α. κρίνει αναγκαία με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης.

²⁹ Επιλέγεται, κατά κανόνα, η εκ του νόμου υποχρεωτική χρήση του ΕΣΗΔΗΣ για την πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης και την επικοινωνία. Οι επιλογές που ακολουθούν αφορούν περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή εν όλω ή εν μέρει η ελεύθερη πλήρης άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης. Επιπλέον, σε περίπτωση που απαιτούνται ειδικά εργαλεία, συσκευές ή μορφότυποι περιγράφονται στο σημείο αυτό ταυτόχρονα με τον τρόπο πρόσβασης των ενδιαφερομένων.

³⁰ Πρβλ. άρθρο 22 παρ. 1 και 67 παρ. 1 του ν. 4412/2016

³¹ Άλλως περιγράφεται εναλλακτικός τρόπος επικοινωνίας

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο 10 ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που είτε υποβάλλονται με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις³²:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (πχ αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο) δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ³³.

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τμημάτων των εγγράφων της σύμβασης που έχουν συνταχθεί σε περισσότερες γλώσσες, επικρατεί η ελληνική έκδοση.³⁴

Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής³⁵ συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αλλοδαπά δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια, που είναι δυνατόν να διαβαστούν σε κάθε γλώσσα και δεν είναι

³² Άρθρο 67, παρ.3 του ν. 4412/2016 & άρθρο 121, παρ.5 του ν. 4412/2016.

³³ Πρβλ έγγραφο ΕΑΑΔΗΣΥ με α.π. 4121/30-07-2020 « Διευκρινίσεις ως προς την τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας στη διαγωνιστική διαδικασία σε περίπτωση τροποποίησης όρων της διακήρυξης» (ΑΔΑ: ΩΡΗ9ΟΞΤΒ-2ΧΖ)

³⁴ Άρθρο 53, παρ.3 του ν. 4412/2016: Τα έγγραφα της σύμβασης (όπως περιγράφονται στην παρ. 2.1.1) συντάσσονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και προαιρετικά και σε άλλες γλώσσες, συνολικά ή μερικά. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τμημάτων των εγγράφων της σύμβασης που έχουν συνταχθεί σε περισσότερες γλώσσες, επικρατεί η ελληνική έκδοση.

³⁵ Πρβλ. άρθρο 80 παρ. 10 ν. 4412/2016

απαραίτητη η μετάφραση τους, μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.³⁶

Κατά παρέκκλιση των ως άνω παραγράφων, γίνεται δεκτή η υποβολή ενός ή περισσότερων στοιχείων των προσφορών και των δικαιολογητικών κατακύρωσης, στην αγγλική γλώσσα χωρίς να απαιτείται επικύρωσή τους, στο μέτρο που τα ανωτέρω έγγραφα είναι καταχωρισμένα σε επίσημους ιστότοπους φορέων πιστοποίησης, στους οποίους υπάρχει ελεύθερη πρόσβαση μέσω διαδικτύου και εφόσον ο οικονομικός φορέας παραπέμπει σε αυτούς, προκειμένου η επαλήθευση της ισχύος τους να είναι ευχερής για την αναθέτουσα αρχή³⁷

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα³⁸.

2.1.5 Εγγυήσεις³⁹

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2 και 4.1. εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α'13)⁴⁰, που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού⁴¹. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης⁴².

Η περ. αα' του προηγούμενου εδαφίου ζ' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Υποδείγματα Εγγυητικών παρατίθενται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII της παρούσης.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

³⁶ Άρθρο 92, παρ.4 του ν. 4412/2016

³⁷ Παρ. 4 Α του ως άνω άρθρου 92

³⁸ Με την επιφύλαξη της εν όλω ή εν μέρει σύνταξης των εγγράφων σε άλλη γλώσσα

³⁹ Άρθρο 72 ν. 4412/2016

⁴⁰ Πρβλ. άρθρο 120 Ν.4512/2018 (ΦΕΚ Α' 5/17.1.2017), καθώς και άρθρο 15 παρ.1 Ν.4541/2018 (ΦΕΚ Α' 93/31.5.2018)

⁴¹ Τα γραμμάτια σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την παροχή εγγυήσεων συμμετοχής και καλής εκτέλεσης (εγγυοδοτική παρακαταθήκη) συστήνονται σύμφωνα με την ειδική νομοθεσία που διέπει αυτό και ειδικότερα βάσει του άρθρου 4 του π.δ της 30 Δεκεμβρίου 1926/3 Ιανουαρίου 1927 ("Περί συστάσεως και αποδόσεως παρακαταθηκών και καταθέσεων παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων"). Πρβλ. το με αρ. πρωτ. 2756/23-5-2017 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΑΔΑ: 7ΝΣΠΟΞΤΒ-975).

⁴² Παρ. 12 άρθρου 72 ν. 4412/2016

2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην αναλυτική ενημέρωση που επισυνάπτεται στην παρούσα.

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ⁴³, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7⁴⁴ και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων⁴⁵.

Στο βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης⁴⁶.

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.⁴⁷

3. Απαγορεύεται η συμμετοχή στην διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης οικονομικών φορέων, με οποιονδήποτε τρόπο, εφόσον εμπίπτουν στις απαγορεύσεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576 για την τροποποίηση του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της

⁴³ Βλ. σχετικά με ΣΔΣ https://www.wto.org/english/tratop_e/gproc_e/gp_gpa_e.htm

⁴⁴ Σύμφωνα με το ισχύον κείμενο της ΣΔΣ, τα σχετικά παραρτήματα που αναφέρονται στο άρθρο 25 αντιστοιχούν πλέον στα 1, 2, 4, 5, 6 και 7.

⁴⁵ Επιστημαίνεται ότι απαγορεύεται η συμμετοχή εξωχώριας εταιρείας από «μη συνεργάσιμα κράτη στον φορολογικό τομέα» κατά την έννοια των παρ. 3 και 4 του άρθρου 65 του ν. 4172/2013, καθώς και από κράτη που έχουν προνομιακό φορολογικό καθεστώς, όπως αυτά ορίζονται στον κατάλογο της απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 65 του ως άνω Κώδικα, κατά τα αναφερόμενα στην περίπτωση α' και β' της παραγράφου 4 του άρθρου 4 του ν. 3310/2005.

⁴⁶ Πρβλ. σχετικά, σελ. 8 της Ανακοίνωσης της Επιτροπής C (2019) 5494 final «Κατευθυντήριες γραμμές για τη συμμετοχή προσφερόντων και αγαθών από τρίτες χώρες στην αγορά δημοσίων συμβάσεων της ΕΕ».

⁴⁷ Άρθρο 19 ν. 4412/2016

Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία (L 111/1) και συγκεκριμένα αν ο οικονομικός φορέας είναι : α) Ρώσος υπήκοος ή φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας που έχει την έδρα του στη Ρωσία, ή β) νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του 50% οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου ή γ) φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας αναφερόμενης στο στοιχείο α) ή β) της παρούσας παραγράφου, συμπεριλαμβανομένων, όταν αντιστοιχούν σε περισσότερο από το 10% της αξίας της σύμβασης, των υπεργολάβων, προμηθευτών ή οντοτήτων στις ικανότητες των οποίων στηρίζεται κατά την έννοια της οδηγίας 2014/24 και του ν.4412/2016.

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής⁴⁸

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής⁴⁹, ποσού (1.200,00€) χιλίων διακοσίων ευρώ⁵⁰.

Υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής συμμετοχής παρατίθεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII της παρούσης.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, ήτοι μέχρι, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016.⁵¹

2.2.2.3. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, εάν ο προσφέρων: α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, β) παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3 έως 2.2.8 της παρούσης, γ) δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά (παραγράφοι 2.2.9 και 3.2), δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή του συμφωνητικού, ε) υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά, με την έννοια της περ. 46 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, στ) δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος της προσφοράς του εντός της τεθείσας προθεσμίας και η προσφορά του απορριφθεί⁵², ζ) στις περιπτώσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3.2 και 3.4 της παρούσας, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη

⁴⁸ Παρ. 1, 2, 3 και 12 του άρθρου 72 του ν.4412/2016.

⁴⁹ Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για ένα ή περισσότερα τμήματα της σύμβασης, το ύψος της εγγύησης συμμετοχής υπολογίζεται επί της εκτιμώμενης αξίας, του/των προσφερομένου/ων τμήματος/τμημάτων (β' εδ. παρ. 1 άρθρου 72 ν. 4412/2016).

⁵⁰ Το ποσοστό της εγγύησης συμμετοχής δεν μπορεί να υπερβαίνει το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, με ανάλογη στρογγυλοποίηση, μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης.

⁵¹ Άρθρο 72 παρ. 3 εδάφιο δεύτερο του ν. 4412/2016

⁵² Πρβλ άρθρο 88 σε συνδυασμό με άρθρο 72 ν. 4412/2016

συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού⁵³

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη⁵⁴ καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη, εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5^{ης} Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυννοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15^{ης} Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α' 103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της

⁵³ Άρθρα 73 και 74 ν. 4412/2016.

⁵⁴ Επισημαίνεται ότι η αναφορά στο ΕΕΕΣ σε “τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση” νοείται ως “αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση”, η δε σχετική δήλωση του οικονομικού φορέα στο Μέρος III.Α. του ΕΕΕΣ αφορά μόνο σε αμετάκλητες καταδικαστικές αποφάσεις

τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.3.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις :

α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2.2.3.2 θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.

2.2.3.3 Κατ' εξαίρεση, δεν αποκλείονται για τους λόγους των ανωτέρω παραγράφων, εφόσον ο αποκλεισμός, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3.2, όταν ο οικονομικός φορέας ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 73 ν. 4412/2016, πριν από την εκπνοή της

προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

2.2.3.4. Αποκλείεται⁵⁵ από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις⁵⁶:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016⁵⁷, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας⁵⁸.

(γ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας,

(η) εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

⁵⁵ Οι λόγοι της παραγράφου 4 αποτελούν δυνητικούς λόγους αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 4 ν. 4412/2016. Κατά συνέπεια, η Α.Α. δύναται να επιλέξει όλους, μερικούς, ή, ενδεχομένως, και κανέναν από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 4, συνεκτιμώντας τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της υπό ανάθεση σύμβασης (εκτιμώμενη αξία αυτής, ειδικές περιστάσεις κλπ), με σχετική πρόβλεψη στη διακήρυξη (πρβλ. αιτιολογική έκθεση νόμου 4412/2016 - άρθρο 73 παρ. 4). Επισημαίνεται, επίσης, ότι η επιλογή από την Α.Α. λόγου/ων αποκλεισμού της παρ. 4 διαμορφώνει αντιστοίχως τις επιλογές της στα σχετικά πεδία του ΕΕΕΣ καθώς και τα μέσα απόδειξης του άρθρου 2.2.9.2.

⁵⁶ Ειδικά για τους δυνητικούς λόγους αποκλεισμού πρβλ. την Κατευθυντήρια Οδηγία 20/22-06-2017 της Αρχής (ΑΔΑ: ΩΡΞ3ΟΞΤΒ-9Ρ5). Ειδικότερα, όταν η αναθέτουσα αρχή εξετάζει τη συνδρομή των προϋποθέσεων εφαρμογής των δυνητικών λόγων αποκλεισμού που έχει συμπεριλάβει στα έγγραφα της σύμβασης, πρέπει να δίδει ιδιαίτερη προσοχή στην τήρηση της αρχής της αναλογικότητας (πρβλ και αιτιολογική σκέψη 101 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ).

⁵⁷ Η αθέτηση της υποχρέωσης αυτής συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της περίπτωσης θ' της παραγράφου 4 του άρθρου 73. Πρβλ άρθρο 18 παρ. 5 του ν. 4412/2016.

⁵⁸ Σχετική δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περιλαμβάνεται στο ΕΕΕΣ

(θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (θ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός.⁵⁹

2.2.3.5. Αποκλείεται, επίσης, οικονομικός φορέας από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005⁶⁰, όπως ισχύει (αμιγώς εθνικός λόγος αποκλεισμού)⁶¹. Οι υποχρεώσεις της παρούσης αφορούν τις ανώνυμες εταιρείες που υποβάλλουν προσφορά αυτοτελώς ή ως μέλη ένωσης ή που συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο άλλου νομικού προσώπου που υποβάλλει προσφορά ή νομικά πρόσωπα της αλλοδαπής που αντιστοιχούν σε ανώνυμη εταιρεία.

Εξαιρούνται της υποχρέωσης αυτής: α) οι εισηγμένες στα χρηματιστήρια κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.) εταιρείες, β) οι εταιρείες, τα δικαιώματα ψήφου των οποίων ελέγχονται από μία ή περισσότερες επιχειρήσεις επενδύσεων (investment firms), εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων/ενεργητικού (asset/fund managers) ή εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών (private equity firms), υπό την προϋπόθεση ότι οι τελευταίες αυτές εταιρείες ελέγχουν, συνολικά ποσοστό που υπερβαίνει το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των δικαιωμάτων ψήφου και είναι εποπτευόμενες από Επιτροπές Κεφαλαιαγοράς ή άλλες αρμόδιες χρηματοοικονομικές αρχές κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ο.Ο.Σ.Α.⁶²

2.2.3.6. Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

2.2.3.7. Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β αυτής, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία⁶³, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Για τον σκοπό αυτόν, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημιές που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς

⁵⁹ Πρβλ. παράγραφο 10 του άρθρου 73 ν.4412/2016. Επίσης, υπ' αριθμ. πρωτ. 6271/30-11-2018 έγγραφο της Αρχής (ΑΔΑ Ψ3Κ8ΟΞΤΒ-09Β), σχετικά με την απόφαση ΔΕΕ της 24 Οκτωβρίου 2018 στην υπόθεση C-124/2017.

⁶⁰ Κατά την παρ. 4 του άρθρου 4 του ν. 3310/2005: «4.α) Απαγορεύεται η σύναψη δημοσίων συμβάσεων με εξωχώριες εταιρείες από «μη συνεργάσιμα κράτη στον φορολογικό τομέα» κατά την έννοια των παρ. 3 και 4 του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος, Α' 167). Οι εξωχώριες εταιρείες από «μη συνεργάσιμα κράτη στον φορολογικό τομέα» απαγορεύεται επίσης να συμμετέχουν με ποσοστό μεγαλύτερο του ένα τοις εκατό (1%) επί του μετοχικού κεφαλαίου ή να κατέχουν εταιρικά μερίδια ή να είναι εταίροι των εταίρων σε επιχειρήσεις που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις. Για τον έλεγχο και την επιβολή της απαγόρευσης αυτής η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας εφαρμόζει την υπουργική απόφαση που εκδίδεται κατά την παρ. 4 του άρθρου 65 του ν. 4172/2013. Επιπλέον, απαγορεύεται η σύναψη δημοσίων συμβάσεων με εξωχώριες εταιρείες από κράτη που έχουν προνομιακό φορολογικό καθεστώς, όπως αυτά ορίζονται στον κατάλογο της απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 65 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, με εξαίρεση τα κράτη που αποτελούν: αα) κράτος - μέλος της Ένωσης, ή ββ) κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), ή γγ) τρίτη χώρα που έχει υπογράψει και κυρώσει τη Διεθνή Συμφωνία για τις Διεθνείς Συμβάσεις (ΣΔΣ), στον βαθμό που η υπό ανάθεση σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω ΣΔΣ, ή δδ) σε τρίτη/ες χώρες που δεν εμπίπτει στις περιπτώσεις αα), ββ) και γγ) και έχει συνάψει και εφαρμόζει διμερή ή πολυμερή συμφωνία με την Ένωση.»

⁶¹ Κατά το στάδιο της υποβολής της προσφοράς η μη συνδρομή του ανωτέρω εθνικού λόγου αποκλεισμού δηλώνεται στο αντίστοιχο πεδίο του ΕΕΕΣ [αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού]

⁶² Παρ. 3 άρθρου 8 του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 239 του ν. 4782/21

⁶³ Σχετικά με την προσκόμιση αποδείξεων για τα επανορθωτικά μέτρα βλ. την απόφαση της 14ης Ιανουαρίου 2021 του ΔΕΕ στην υπόθεση C-387/19

φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση⁶⁴.

2.2.3.8. Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016⁶⁵.

2.2.3.9. Οικονομικός φορέας, σε βάρος του οποίου έχει επιβληθεί η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει, αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Κριτήρια Επιλογής⁶⁶

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας⁶⁷

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης, δηλαδή στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης και διαχείρισης κτηρίων και συντήρησης σε ηλεκτρομηχανολογικά έργα.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν.4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν τα κάτωθι τα οποία θα πρέπει να πιστοποιούνται με σχετικά έγγραφα.

- Πιστοποιητικό κατά ISO 9001/2000 από διαπιστευμένο φορέα (TUV, ΕΛΟΤ, κ.λπ.) στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε ηλεκτρομηχανολογικά έργα
- Πιστοποιητικό εφαρμογής Συστήματος υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία κατά το πρότυπο BS OHSAS 18001:2007 /ΕΛΟΤ 1801:2008 ή ISO 45001:2016 ή ισοδύναμο
- Άδεια 3^{ης} Βαθμίδας Εργοδηγού, με το Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι
- Αποδεδειγμένη εμπειρία τουλάχιστον τριών (3) ετών στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης και διαχείρισης κτηρίων.
- Αποδεδειγμένη εμπειρία σε τουλάχιστον τρεις (3) κτηριακές εγκαταστάσεις με παρόμοια ή ανάλογα συστήματα κτηρίου (ήτοι, Υποσταθμός ΔΕΗ, ηλεκτρονικά συστήματα, πυρόσβεσης, κ.ά.).

⁶⁴ Παρ. 7 άρθρου 73 ν. 4412/2016.

⁶⁵ Πρβλ. απόφαση υπ' αριθμ. 49341/19-05-2020 (ΦΕΚ 385 τεύχος ΥΟΔΔ, 25-05-2020), η οποία εξακολουθεί να ισχύει έως την έκδοση της απόφασης της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

⁶⁶ Επισημαίνεται ότι όλα τα κριτήρια επιλογής είναι προαιρετικά, τίθενται στην παρούσα διακήρυξη κατά την κρίση και τη διακριτική ευχέρεια της Α.Α. και πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 75 παρ. 1 του ν. 4412/2016). Επιπλέον, οι Α.Α. μπορούν να επιβάλλουν στους οικονομικούς φορείς ως απαιτήσεις συμμετοχής μόνο τα κριτήρια που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5 και 2.2.6. Έχουν τη δυνατότητα, κατά συνέπεια, να επιλέξουν ένα, περισσότερα ή όλα ενδεχομένως τα ως άνω κριτήρια επιλογής, συνεκτιμώντας τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της υπό ανάθεση σύμβασης (εκτιμώμενη αξία αυτής, ειδικές περιστάσεις κλπ), με σχετική πρόβλεψη στη διακήρυξη. Οι Α.Α. διαμορφώνουν αντίστοιχα τα πεδία του ΕΕΕΣ, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.9., καθώς και τα μέσα απόδειξης του άρθρου 2.2.9.2. Πρβλ. και την Κατευθυντήρια Οδηγία 13 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. "Κριτήρια ποιοτικής επιλογής δημοσίων συμβάσεων και έλεγχος καταλληλότητας: ειδικά η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα" (ΑΔΑ ΩΒΥ7ΟΞΤΒ-ΤΛ7) και ειδικότερα τις Ενότητες ΙΙΙ και ΙV παρ. 1 όπου παρατίθενται σχετικά παραδείγματα.

⁶⁷ Πρβλ. άρθρο 75 παρ. 2 ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας απαιτείται να καλύπτεται σωρευτικά από τα μέλη της ένωσης.⁶⁸

2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια⁶⁹

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς ή τα μέλη της ένωσης, αθροιστικά, απαιτείται⁷⁰ να έχουν μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών των τριών (3) τελευταίων ετών (2020, 2021 και 2022), πριν από τη διενέργεια του διαγωνισμού, οικονομικών χρήσεων μεγαλύτερο από το 100% του προϋπολογισμού του υπό ανάθεση Έργου (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

Επίσης απαιτείται να έχουν πιστοληπτική ικανότητα που να τεκμηριώνει την χρηματοοικονομική επάρκεια και φερεγγυότητά τους για την υλοποίηση της υπό ανάθεσης σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να καταθέσουν με την υποβολή της προσφοράς τους, τραπεζική βεβαίωση πιστοληπτικής ικανότητας ποσού τουλάχιστον του διπλάσιου του συνολικού προϋπολογισμού της παρούσης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, εκδοθείσα κατά τις τελευταίες τριάντα (30) ημέρες προ της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού. Από αυτή θα πρέπει να προκύπτει ποιο ποσό διατίθεται στον οικονομικό φορέα για χρηματοδότηση και πιστοδοτήσεις, το οποίο δεν θα περιλαμβάνει τις εγγυητικές επιστολές. Αποδεκτές είναι και περισσότερες των μία τραπεζικών βεβαιώσεων, υπό την προϋπόθεση ότι το άθροισμα των επιμέρους πιστοληπτικών διαθεσίμων καλύπτει τη συνολική απαίτηση της παρούσης διακήρυξης.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα⁷¹

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν την κατάλληλα τεκμηριωμένη και αποδεδειγμένη επαγγελματική ικανότητα στην υλοποίηση έργων αντίστοιχου μεγέθους και πολυπλοκότητας με το υπό ανάθεση Έργο.

/ απαιτείται:

α) κατά τη διάρκεια των τριών (3) τελευταίων ετών (2020, 2021 και 2022), πριν από τη διενέργεια του διαγωνισμού,⁷² να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον τρεις (3) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών του

⁶⁸ Αναφέροντας λ.χ. ότι «η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης».

⁶⁹ Άρθρο 75 παρ. 3 ν. 4412/2016. Οι Α.Α. μπορούν να επιλέξουν ένα ή περισσότερα από τα κριτήρια που αναφέρονται στο παρόν άρθρο και να διαμορφώσουν αντίστοιχα τα πεδία του ΕΕΕΣ σύμφωνα με το άρθρο 2.2.9.1, καθώς και τα μέσα απόδειξης του άρθρου 2.2.9.2. Επισημαίνεται, περαιτέρω, ότι μπορούν (χωρίς αυτό να είναι υποχρεωτικό) να διαμορφώσουν το παρόν άρθρο είτε απαιτώντας, ως προς τα κριτήρια που επιλέγουν, ελάχιστα επίπεδα οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας, τα οποία πρέπει να καλύπτουν οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς με αναφορά σε συγκεκριμένα μεγέθη (π.χ. κύκλος εργασιών 200.000 ευρώ τα 3 τελευταία έτη), είτε ζητώντας από τους οικονομικούς φορείς να δηλώσουν τις ζητούμενες πληροφορίες αναφέροντας τη μεθοδολογία με την οποία θα αξιολογήσουν τις πληροφορίες αυτές.

Πρβλ. και την Κατευθυντήρια Οδηγία 13 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. "Κριτήρια ποιοτικής επιλογής δημοσίων συμβάσεων και έλεγχος καταλληλότητας: ειδικά η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα" (ΑΔΑ ΩΒΥ7ΟΞΤΒ-ΤΛ7) και ειδικότερα την Ενότητα ΙΙΙ, όπου παρατίθενται σχετικά παραδείγματα.

⁷⁰ Όπως υποσημείωση ανωτέρω

⁷¹ Άρθρο 75 παρ. 4 ν. 4412/2016.

⁷² Οι Α.Α. μπορούν να ζητούν έως τρία έτη και να λαμβάνουν υπόψη στοιχεία συμβάσεων που εκτελέσθηκαν/παραδόθηκαν πριν από την τελευταία τριετία

συγκεκριμένου τύπου, ύψους τουλάχιστον του συνολικού προϋπολογισμού της παρούσης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ,

β) να διαθέτουν το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό και τις τεχνικές υπηρεσίες (ηλεκτρολόγο, υδραυλικό, ηλεκτρονικό, κηπουρό τεχνίτες, εργάτες), το οποίο να περιλαμβάνει:

βα) τουλάχιστον έναν (1) αδειούχο Εργοδηγό ψυκτικών εγκαταστάσεων που να κατέχει τη σχετική άδεια & πιστοποίηση Κατηγορίας Ι, καθώς και την εξειδίκευση και εμπειρία τουλάχιστον ενός (1) έτους σε ανάλογες εργασίες και

ββ) τουλάχιστον έναν (1) αδειούχο συντηρητή σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα 114/2012 περί εκτέλεσης, συντήρησης και επισκευής εγκαταστάσεων καύσης αέριων καυσίμων καυστήρων και συσκευών,

γ) να διαθέτουν ομάδα έργου με στελέχη επαρκή σε πλήθος και δεξιότητες για την ανάληψη του Έργου, η οποία να αποτελείται τουλάχιστον από: έναν (1) Υπεύθυνο Έργου, ο οποίος να διαθέτει πτυχίο Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος με την ειδικότητα του Μηχανολόγου Μηχανικού ή Ηλεκτρολόγου Μηχανικού ή Μηχανολόγου – Ηλεκτρολόγου Μηχανικού,

δ) να διαθέτουν τον απαιτούμενο τεχνικό εξοπλισμό

ε) να διαθέτουν τα πιστοποιητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου 2.2.4, τα οποία έχουν εκδοθεί από επίσημα ινστιτούτα ελέγχου ποιότητας ή από υπηρεσίες αναγνωρισμένων ικανοτήτων, με τα οποία να βεβαιώνεται η καταλληλότητα, επαληθευόμενη με παραπομπές στις τεχνικές προδιαγραφές ή σε πρότυπα. Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά από οργανισμούς εδρεύοντες σε άλλα κράτη – μέλη

// δηλώνουν:⁷³

α) τις κυριότερες συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που έχουν εκτελέσει κατά τη διάρκεια των τριών (3) τελευταίων ετών (2020, 2021 και 2022), πριν από τη διενέργεια του διαγωνισμού,⁷⁴

β) το τεχνικό προσωπικό ή τεχνικούς φορείς, ιδίως τους υπεύθυνους για τον έλεγχο της ποιότητας που διαθέτουν,

γ) τον τεχνικό εξοπλισμό που διαθέτουν και τα μέτρα που λαμβάνουν για την εξασφάλιση της ποιότητας,

δ) τον τρόπο διαχείρισης και τα συστήματα που θα είναι σε θέση να εφαρμόζουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης

ε) τους τίτλους σπουδών και επαγγελματικών προσόντων του παρόχου υπηρεσιών ή των διευθυντικών στελεχών της επιχείρησης,

στ) το μέσο ετήσιο εργατοϋπαλληλικό δυναμικό και τον αριθμό των διευθυντικών στελεχών τους κατά τα τελευταία τρία έτη

ζ) μέτρα περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά την εκτέλεση της σύμβασης

Σχετικά με την ανωτέρω ζητούμενη Επαγγελματική ικανότητα διευκρινίζεται πως στην τεχνική προσφορά των υποψηφίων αναδόχων χρειάζεται να γίνεται αναφορά ονομαστικά μόνο των ελάχιστων ζητούμενων βασικών στελεχών για την υλοποίηση του έργου, ενώ για δευτερεύοντες ρόλους, για τους οποίους δεν αναφέρονται ελάχιστες προϋποθέσεις συμμετοχής, δεν απαιτείται η υποβολή βιογραφικών σημειωμάτων. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

⁷³ Για τον καθορισμό των προς δήλωση στοιχείων επαγγελματικής και τεχνικής ικανότητας πρβλ Παράρτημα XII, μέρος Β' του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016

⁷⁴ Οι Α.Α. μπορούν να ζητούν έως τρία έτη και να λαμβάνουν υπόψη στοιχεία συμβάσεων που εκτελέσθηκαν/παραδόθηκαν πριν από την τελευταία τριετία

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης⁷⁵

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με:

α) Πιστοποιητικό κατά ISO 9001/2000 από διαπιστευμένο φορέα (TUV, ΕΛΟΤ, κ.λπ.) στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε ηλεκτρομηχανολογικά έργα⁷⁶

και

β) Πιστοποιητικό εφαρμογής Συστήματος υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία κατά το πρότυπο BSOHSAS 18001:2007 /ΕΛΟΤ 1801:2008 ή ISO 45001:2016 ή ισοδύναμο⁷⁷

και

γ) Άδεια 3^{ης} Βαθμίδας Εργοδηγού, με το Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι.

Βάσει: Α. Του Κανονισμού της Επιτροπής Καν. (ΕΚ) αριθ.2067/2015 (που αντικατέστησε τον 303/2008) για τη θέσπιση, σύμφωνα με τον κανονισμό (ΕΚ) αριθ.517/2014 (που αντικατέστησε τον 842/2006) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ελάχιστων απαιτήσεων και των όρων αμοιβαίας αναγνώρισης για την πιστοποίηση εταιρειών και προσώπων και προσωπικού όσον αφορά το σταθερό εξοπλισμό ψύξης, κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχει ορισμένα φθοριούχα αέρια θερμοκηπίου, ο οποίος εκδίδεται σε εφαρμογή του και Β. Του Κανονισμού (ΕΚ) αρ.1005/2009 του Ευρ. Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Σεπτεμβρίου 2009 για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος, με τους οποίους εναρμονίζεται η σχετική Κείμενη Ελληνική Νομοθεσία Π.Δ.1/13-ΦΕΚ 3 08/01/2013 (Άρθρο 3), προκειμένου να εκτελεστούν οι εργασίες που αφορούν έργα με ανάλογο αντικείμενο, ο ανάδοχος θα πρέπει, απαραιτήτως, να διαθέτει την απαιτούμενη άδεια 3ης Βαθμίδας – Εργοδηγού, με το απαιτούμενο Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι.

Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

⁷⁵ Επισημαίνεται ότι τα πρότυπα είναι προαιρετικά, ήτοι τίθενται στην παρούσα διακήρυξη, κατά την κρίση και τη διακριτική ευχέρεια της Α.Α. και πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης (Πρβλ. άρθρο 82 ν. 4412/2016)

⁷⁶ Άρθρο 82 παρ. 1 ν. 4412/2016. Οι Α.Α., εφόσον απαιτούν την προσκόμιση πιστοποιητικών εκδιδόμενων από ανεξάρτητους οργανισμούς που βεβαιώνουν ότι ο οικονομικός φορέας συμμορφώνεται με ορισμένα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας, συμπεριλαμβανομένης της προσβασιμότητας για άτομα με ειδικές ανάγκες, παραπέμπουν σε συστήματα διασφάλισης ποιότητας, τα οποία βασίζονται στη σχετική σειρά ευρωπαϊκών προτύπων και έχουν πιστοποιηθεί από διαπιστευμένους οργανισμούς. Αναγνωρίζουν ισοδύναμα πιστοποιητικά από οργανισμούς εδρεύοντες σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνουν δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

⁷⁷ Άρθρο 82 παρ. 2 ν. 4412/2016. Εάν οι Α.Α. απαιτούν την υποβολή πιστοποιητικών εκδιδόμενων από ανεξάρτητους οργανισμούς που να βεβαιώνουν ότι ο οικονομικός φορέας συμμορφώνεται με συγκεκριμένα συστήματα ή πρότυπα όσον αφορά την περιβαλλοντική διαχείριση, παραπέμπουν στο σύστημα οικολογικής διαχείρισης και ελέγχου (EMAS) της Ένωσης ή σε άλλα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης που έχουν αναγνωρισθεί, σύμφωνα με το άρθρο 45 του Κανονισμού (ΕΚ) αριθμ. 1221/2009 ή σε άλλα πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης βασιζόμενα σε αντίστοιχα ευρωπαϊκά ή διεθνή πρότυπα που έχουν εκδοθεί από διαπιστευμένους οργανισμούς. Οι Α.Α. αναγνωρίζουν ισοδύναμα πιστοποιητικά από οργανισμούς εδρεύοντες σε άλλα κράτη - μέλη.

Όταν ο οικονομικός φορέας τεκμηριωμένα δεν έχει πρόσβαση στα εν λόγω πιστοποιητικά ή δεν έχει τη δυνατότητα να τα αποκτήσει εντός των σχετικών προθεσμιών, για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, οι Α.Α. αποδέχονται επίσης άλλα αποδεικτικά μέσα μέτρων περιβαλλοντικής διαχείρισης, υπό την προϋπόθεση ότι ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα συγκεκριμένα μέτρα είναι ισοδύναμα με εκείνα που απαιτούνται βάσει του εφαρμοστέου συστήματος ή του προτύπου περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η ανωτέρω πιστοποίηση είναι υποχρεωτική από όλα τα μέλη της ένωσης (μη μεταβιβαζόμενη πιστοποίηση).

2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων – Υπεργολαβία

2.2.8.1. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 2.2.5) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 2.2.6), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς⁷⁸. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Ειδικά, όσον αφορά στα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνο, εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες⁷⁹.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης⁸⁰.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων⁸¹.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει αν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο οικονομικός φορέας, πληρούν κατά περίπτωση τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση από την σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, η οποία απευθύνεται στον οικονομικό φορέα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ. Ο φορέας που αντικαθιστά φορέα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου.

2.2.8.2. Υπεργολαβία

Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας⁸². Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς δια του ΕΕΕΣ κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.9.1, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου

⁷⁸ Δύνανται, επίσης, να στηρίζονται και στις ικανότητες του/ των υπεργολάβων, στους οποίους προτίθενται να αναθέσουν την εκτέλεση τμήματος/ τμημάτων της υπό ανάθεσης σύμβασης

⁷⁹ Πρβλ άρθρο 78 παρ. 1 εδ. 2 του ν. 4412/2016.

⁸⁰ Η απαίτηση αυτή τίθεται κατά την κρίση της Α.Α., άλλως διαγράφεται.

⁸¹ Πρβλ όγδοο εδάφιο παρ. 1 άρθρου 78 ν. 4412/2016.

⁸² Ο όρος αυτός μπορεί να τεθεί, κατά την κρίση της αναθέτουσας αρχής, και στην περίπτωση ποσοστού μικρότερου του 30% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (πρβλ. παρ. 5 άρθρου 131 του ν. 4412/2016).

2.2.9.2 και κατά τη σύναψη της σύμβασης δια της υπεύθυνης δήλωσης, της περ. δ' της παρ. 3 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση (παράγραφοι 2.2.5 και 2.2.6)⁸³.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, οι υπεργολάβοι υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας⁸⁴.

Αν επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες οι προσφέροντες δηλώσουν ότι πληρούν, σύμφωνα με το παρόν άρθρο, οι οποίες επέλθουν ή για τις οποίες λάβουν γνώση μετά την συμπλήρωση του ΕΕΕΣ και μέχρι την ημέρα της έγγραφης πρόσκλησης για την σύναψη του συμφωνητικού οι προσφέροντες οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την αναθέτουσα αρχή.⁸⁵

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσας, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα ΙΙΙ, το οποίο ισοδυναμεί με ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986. Το ΕΕΕΣ⁸⁶ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 και συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του Παραρτήματος Ι⁸⁷.

Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές. Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στη συνέχεια μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ.⁸⁸ Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με το ΕΕΕΣ⁸⁹.

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, καθώς και της συνοδευτικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών

⁸³ Πρβλ άρθρο 78 παρ. 1 ν. 4412/2016.

⁸⁴ Πρβλ άρθρο 131 παρ. 6 ν. 4412/2016

⁸⁵ Άρθρο 104 σε συνδυασμό με τις παρ. 4 και 5 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016

⁸⁶ Το ΕΕΕΣ περιλαμβάνει τα ακόλουθα Μέρη: Μέρος Ι Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης και την αναθέτουσα αρχή, Μέρος ΙΙ Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα, Μέρος ΙΙΙ Κριτήρια αποκλεισμού, Μέρος ΙV Κριτήρια Επιλογής, Μέρος VΙ Τελικές δηλώσεις.

⁸⁷ Από τις 2-5-2019, παρέχεται η νέα ηλεκτρονική υπηρεσία [Promitheus ESPDint \(https://esp.dint.eprocurement.gov.gr/\)](https://esp.dint.eprocurement.gov.gr/) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Μπορείτε να δείτε τη σχετική ανακοίνωση στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ www.promitheus.gov.gr Πρβλ και το Διορθωτικό (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης L 17/65 της 23ης Ιανουαρίου 2018) στον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2016/7 για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας, με το οποίο επιλύθηκαν τα σχετικά ζητήματα ορολογίας που υπήρχαν στο αρχικό επίσημο ελληνικό κείμενο του Εκτελεστικού Κανονισμού. Μπορείτε να δείτε το σχετικό Διορθωτικό στην ακόλουθη διαδρομή [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R\(01\)&from=EL](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R(01)&from=EL)

⁸⁸ Πρβλ. άρθρο 79Α παρ. 4 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 28 του ν. 4782/2021 (36 Α').

⁸⁹ Πρβλ άρθρο 79 παρ. 9 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του ν. 4782/2021

προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης. Στο ΕΕΕΣ απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής⁹⁰.

Ο οικονομικός φορέας φέρει την ειδική υποχρέωση, να δηλώσει, μέσω του ΕΕΕΣ,⁹¹ την κατάστασή του σε σχέση με τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 73 του ν.4412/2016 και παραγράφου 2.2.3 της παρούσης⁹² και ταυτόχρονα να επικαλεσθεί και τυχόν ληφθέντα μέτρα προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας του.

Ιδίως επισημαίνεται ότι, κατά την απάντηση οικονομικού φορέα στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ για τυχόν σύναψη συμφωνιών με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, η συνδρομή περιστάσεων, όπως η πάροδος της τριετούς περιόδου της ισχύος του λόγου αποκλεισμού (παραγράφου 10 του άρθρου 73) ή η εφαρμογή της διάταξης της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011, σύμφωνα με την περ. γ της παραγράφου 2.2.3.4 της παρούσης, αναλύεται στο σχετικό πεδίο που προβάλλει κατόπιν θετικής απάντησης⁹³.

Όσον αφορά στις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (περ. α' και β' της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) αυτές θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του⁹⁴.

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσης, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους, ως δικαιολογητικά συμμετοχής:

1) υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 με το ακόλουθο περιεχόμενο: «Δηλώνω υπεύθυνα ότι δεν υπάρχει ρωσική συμμετοχή στην εταιρεία που εκπροσωπώ, σύμφωνα με τους περιορισμούς που περιλαμβάνονται στο άρθρο 5ια του κανονισμού του Συμβουλίου (ΕΕ) αριθ. 833/2014 της 31ης Ιουλίου 2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω των ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία, όπως τροποποιήθηκε από τον με αριθ. 2022/578 Κανονισμό του Συμβουλίου (ΕΕ) της 8ης Απριλίου 2022. Συγκεκριμένα δηλώνω ότι : (α) ο ανάδοχος που εκπροσωπώ (και καμία από τις εταιρείες που εκπροσωπούν μέλη της κοινοπραξίας μας) δεν είναι Ρώσος υπήκοος, ούτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας εγκατεστημένος στη Ρωσία· (β) ο ανάδοχος που εκπροσωπώ (και καμία από τις εταιρείες που εκπροσωπούν μέλη της κοινοπραξίας μας) δεν είναι νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του πενήντα τοις εκατό (50%) οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου· (γ) ούτε ο υπεύθυνος δηλώνων ούτε η εταιρεία που εκπροσωπώ δεν είμαστε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή όργανο που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας που αναφέρεται στο σημείο(α) ή (β) παραπάνω, (δ) δεν υπάρχει

⁹⁰ Άρθρο 96 παρ. 7 του ν. 4412/2016

⁹¹ βλ. Δ.Ε.Ε. απόφαση της 19.6.2019, Meca, C-41/18, EU:C:2019:507, σκ. 28

⁹² Βλ. ενδεικτικά ΣτΕ 754/2020, 753/2020 (Δ Τμήμα),

⁹³ Παρ. 1 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 235 του ν. 4635/2019.

⁹⁴ Παρ. 2^α άρθρου 73 σε συνδυασμό με την παρ. 8 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016

συμμετοχή φορέων και οντοτήτων που απαριθμούνται στα ανωτέρω στοιχεία α) έως γ), άνω του 10 % της αξίας της σύμβασης των υπεργολάθων, προμηθευτών ή φορέων στις ικανότητες των οποίων να στηρίζεται ο ανάδοχος τον οποίον εκπροσωπώ.»

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα⁹⁵

A. Για την απόδειξη της μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού κατ' άρθρο 2.2.3 και της πλήρωσης των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής κατά τις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα δικαιολογητικά του παρόντος. Η προσκόμιση των εν λόγω δικαιολογητικών γίνεται κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.2 από τον προσωρινό ανάδοχο. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο οποίο περιέχονται επίσης οι πληροφορίες που απαιτούνται για τον συγκεκριμένο σκοπό, όπως η ηλεκτρονική διεύθυνση της βάσης δεδομένων, τυχόν δεδομένα αναγνώρισης και, κατά περίπτωση, η απαραίτητη δήλωση συναίνεσης.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν⁹⁶.

Τα δικαιολογητικά του παρόντος υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.2.5 και 3.2 της παρούσας.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με την παράγραφο 2.1.4.

B. 1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται παρακάτω:

Αν το αρμόδιο για την έκδοση των ανωτέρω κράτος-μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφο ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας. Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4. Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis) του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

Για την απόδειξη του δικαιώματος συμμετοχής κατά την παράγραφο 2.2.1.2. υποβάλλουν επικαιροποιημένη υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/1986, του όρου 2.2.9.1 της παρούσας, με το ακόλουθο περιεχόμενο: «Δηλώνω υπεύθυνα ότι δεν υπάρχει ρωσική συμμετοχή στην εταιρεία που εκπροσωπώ,

⁹⁵ Πρβ. άρθρο 80 ν. 4412/2016. Επισημαίνεται, περαιτέρω ότι η Α.Α. ζητάει από τους οικονομικούς φορείς να προσκομίσουν μόνο εκείνα τα αποδεικτικά μέσα που ανταποκρίνονται στους λόγους αποκλεισμού και στα κριτήρια επιλογής που έχει ορίσει στις παραγράφους 2.2.3 έως 2.2.8 της παρούσας. Εάν, για παράδειγμα, δεν απαιτήσει ελάχιστα επίπεδα χρηματοοικονομικής επάρκειας των οικονομικών φορέων, τότε δεν θα ζητήσει ούτε τα αποδεικτικά μέσα της παρ. Β.3 της παρούσας.

⁹⁶ Πρβλ άρθρο 79 παρ. 6 ν. 4412/2016.

σύμφωνα με τους περιορισμούς που περιλαμβάνονται στο άρθρο 5ια του κανονισμού του Συμβουλίου (ΕΕ) αριθ. 833/2014 της 31ης Ιουλίου 2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω των ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία, όπως τροποποιήθηκε από τον με αριθ. 2022/578 Κανονισμό του Συμβουλίου (ΕΕ) της 8ης Απριλίου 2022. Συγκεκριμένα δηλώνω ότι : (α) ο ανάδοχος που εκπροσωπώ (και καμία από τις εταιρείες που εκπροσωπούν μέλη της κοινοπραξίας μας) δεν είναι Ρώσος υπήκοος, ούτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας εγκατεστημένος στη Ρωσία· (β) ο ανάδοχος που εκπροσωπώ (και καμία από τις εταιρείες που εκπροσωπούν μέλη της κοινοπραξίας μας) δεν είναι νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του πενήντα τοις εκατό (50%) οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου · (γ) ούτε ο υπεύθυνος δηλώνων ούτε η εταιρεία που εκπροσωπώ δεν είμαστε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή όργανο που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας που αναφέρεται στο σημείο(α) ή (β) παραπάνω, (δ) δεν υπάρχει συμμετοχή φορέων και οντοτήτων που απαριθμούνται στα ανωτέρω στοιχεία α) έως γ), άνω του 10 % της αξίας της σύμβασης των υπερβολάβων, προμηθευτών ή φορέων στις ικανότητες των οποίων να στηρίζεται ο ανάδοχος τον οποίον εκπροσωπώ.»

Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α) για την παράγραφο 2.2.3.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του⁹⁷.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1,

β) για την παράγραφο 2.2.3.2 πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του⁹⁸

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.

ii) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.

iii) Για την παράγραφο 2.2.3.2 περίπτωση α', πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

γ) για την παράγραφο 2.2.3.4⁹⁹ περίπτωση β' πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.

⁹⁷ Πρβλ. παρ. 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.

⁹⁸ Πρβλ. παρ. 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016

⁹⁹ Εφόσον η αναθέτουσα αρχή την επιλέξει ως λόγο αποκλεισμού

ii) Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

iii) Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

Προκειμένου για τα σωματεία και τους συνεταιρισμούς, το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται για τα σωματεία από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, και για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως τις 31.12.2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.Μ.Η.

δ) Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.4, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού

ε) για την παράγραφο 2.2.3.9. υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας¹⁰⁰.

Συγκεκριμένα, προσκομίζονται:

i) Για την απόδειξη της εξαίρεσης από την υποχρέωση ονομαστικοποίησης των μετοχών τους κατά την περ. α) της παραγράφου 2.2.3.5 βεβαίωση του αρμοδίου Χρηματιστηρίου.

ii) Όσον αφορά την εξαίρεση της περ. β) της παραγράφου 2.2.3.5, για την απόδειξη του ελέγχου δικαιωμάτων ψήφου υπεύθυνη δήλωση της ελεγχόμενης εταιρείας και, εάν αυτή είναι διαφορετική του προσωρινού αναδόχου, πρόσθετη υπεύθυνη δήλωση του τελευταίου, στις οποίες αναφέρονται οι επιχειρήσεις επενδύσεων, οι εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων/ενεργητικού ή κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών, ανά περίπτωση και το συνολικό ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που ελέγχουν στην ελεγχόμενη από αυτές εταιρεία. Οι υπεύθυνες αυτές δηλώσεις συνοδεύονται υποχρεωτικά από βεβαίωση ή άλλο έγγραφο από το οποίο προκύπτει ότι οι ελέγχουσες τα δικαιώματα ψήφου εταιρείες είναι εποπτευόμενες κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.3.5.

iii) Δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης μετοχών του προσωρινού αναδόχου:

- Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές, που να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

- Αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

Ειδικότερα:

- Όσον αφορά στις **εγκατεστημένες στην Ελλάδα ανώνυμες εταιρείες** υποβάλλεται πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές τους είναι ονομαστικές και αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

- Όσον αφορά στις **αλλοδαπές ανώνυμες εταιρείες ή αλλοδαπά νομικά πρόσωπα που αντιστοιχούν σε ανώνυμες εταιρείες**:

Α) εφόσον έχουν κατά το δίκαιο της έδρας τους ονομαστικές μετοχές, προσκομίζουν :

i) Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές τους είναι ονομαστικές

¹⁰⁰ Δεύτερο εδάφιο παρ. 4 του άρθρου 74 του ν. 4412/2016

ii) Αναλυτική κατάσταση μετόχων, με τον αριθμό των μετοχών του κάθε μετόχου, όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας με ημερομηνία το πολύ 30 εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς.

iii) Κάθε άλλο στοιχείο από το οποίο να προκύπτει η ονομαστικοποίηση μέχρι φυσικού προσώπου των μετοχών, που έχει συντελεστεί τις τελευταίες 30 (τριάντα) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς.

B) εφόσον δεν έχουν υποχρέωση ονομαστικοποίησης μετοχών ή δεν προβλέπεται η ονομαστικοποίηση των μετοχών, προσκομίζουν:

i) βεβαίωση περί μη υποχρέωσης ονομαστικοποίησης των μετοχών από αρμόδια αρχή, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη, διαφορετικά προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζόμενου. Για την περίπτωση μη πρόβλεψης ονομαστικοποίησης προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζόμενου

ii) έγκυρη και ενημερωμένη κατάσταση προσώπων που κατέχουν τουλάχιστον 1% των μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου,

iii) εάν δεν τηρείται τέτοια κατάσταση, προσκομίζεται σχετική κατάσταση προσώπων, που κατέχουν τουλάχιστον ένα τοις εκατό (1%) των μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου, σύμφωνα με την τελευταία Γενική Συνέλευση, αν τα πρόσωπα αυτά είναι γνωστά στην εταιρεία. Σε αντίθετη περίπτωση, η εταιρεία αιτιολογεί τους λόγους που δεν είναι γνωστά τα ως άνω πρόσωπα, η δε αναθέτουσα αρχή δεν διαθέτει διακριτική ευχέρεια κατά την κρίση της αιτιολογίας αυτής. Εναπόκειται στην αναθέτουσα αρχή να αποδείξει τη δυνατότητα της εταιρείας να υποβάλλει την προαναφερόμενη κατάσταση, διαφορετικά η μη υποβολή της σχετικής κατάστασης δεν επιφέρει έννομες συνέπειες σε βάρος της εταιρείας.

Όλα τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να είναι επικυρωμένα από την κατά νόμον αρμόδια αρχή του κράτους της έδρας του υποψηφίου και να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική.

Ελλείψεις στα δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών συμπληρώνονται κατά την παράγραφο 3.1.2 της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει επίσης, επί ποινή απαραδέκτου της προσφοράς, εάν στη διαδικασία συμμετέχει εξωχώρια εταιρεία από «μη συνεργάσιμα κράτη στον φορολογικό τομέα» κατά την έννοια των παρ. 3 και 4 του άρθρου 65 του ν.4172/2013, καθώς και από κράτη που έχουν προνομιακό φορολογικό καθεστώς, όπως αυτά ορίζονται στον κατάλογο της απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 65 του ως άνω Κώδικα, κατά τα αναφερόμενα στην περίπτωση α της παραγράφου 4 του άρθρου 4 του ν.3310/2005.

B.2. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4. (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικείμενου της υπό ανάθεση σύμβασης.¹⁰¹

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ.

¹⁰¹ Πρβλ. Παράρτημα XI Προσαρτήματος Α ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι η Α.Α. απαιτεί στην εκάστοτε διακήρυξη, κατά περίπτωση, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς βεβαίωση εγγραφής σε ένα από τα σχετικά Επιμελητήρια/Μητρώα, κατά περίπτωση.

Για την απόδειξη άσκησης γεωργικού ή κτηνοτροφικού επαγγέλματος, οι αναθέτουσες αρχές απαιτούν σχετική βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος, από αρμόδια διοικητική αρχή ή αρχή Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Επισημαίνεται ότι, τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους,¹⁰² εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

B.3. Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν ¹⁰³ ισολογισμούς ή αποσπάσματα ισολογισμών των τριών (3) προηγούμενων του έτους του διαγωνισμού οικονομικών χρήσεων, για τις οποίες έχουν δημοσιευτεί ισολογισμοί. Στις περιπτώσεις που παρίσταται σχετική εκ του νόμου υποχρέωση προς δημοσίευση ισολογισμών, προσκομίζονται τα ΦΕΚ δημοσίευσης αυτών. Στην περίπτωση που ο υποψήφιος οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται στην έκδοση ισολογισμών, υπεύθυνη δήλωση περί του ύψους του συνολικού κύκλου εργασιών, κατά τη διάρκεια των τριών (3) τελευταίων χρήσεων, με αιτιολόγηση της απαλλαγής του από την υποχρέωση έκδοσης ισολογισμών (π.χ. μνεία νομικής διάταξης κ.λπ.). Εάν η επιχείρηση του υποψήφιου λειτουργεί ή ασκεί επιχειρηματική δραστηριότητα σχετικά με την ζητούμενη προμήθεια, για χρονικό διάστημα που δεν επιτρέπει την έκδοση κατά νόμο τριών (3) ισολογισμών, υποβάλλει τους ισολογισμούς, εφόσον υπάρχουν, ή τα σχετικά επίσημα στοιχεία, που υπάρχουν κατά το διάστημα αυτό, μαζί με υπεύθυνη δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών για όσες διαχειριστικές χρήσεις δραστηριοποιείται.

Εάν ο οικονομικός φορέας, για βάσιμο λόγο, δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, μπορεί να αποδεικνύει την οικονομική και χρηματοοικονομική του επάρκεια με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο έγγραφο.¹⁰⁴

B.4. Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας της παραγράφου 2.2.6 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α. τις κυριότερες συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που έχουν εκτελέσει κατά τη διάρκεια των τριών (3) τελευταίων ετών (2020, 2021 και 2022), πριν από τη διενέργεια του διαγωνισμού,

β. το τεχνικό προσωπικό, τους υπεύθυνους για τον έλεγχο της ποιότητας που διαθέτουν (ηλεκτρολόγο, υδραυλικό, ηλεκτρονικό, κηπουρό τεχνίτες, εργάτες),

βα. αδειούχο Εργοδηγό ψυκτικών εγκαταστάσεων που να κατέχει τη σχετική άδεια & πιστοποίηση Κατηγορίας Ι, καθώς και την εξειδίκευση και εμπειρία τουλάχιστον ενός (1) έτους σε ανάλογες εργασίες,

ββ. αδειούχο συντηρητή σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα 114/2012 περί εκτέλεσης, συντήρησης και επισκευής εγκαταστάσεων καύσης αέριων καυσίμων καυστήρων και συσκευών,

γ. την ομάδα έργου με στελέχη επαρκή σε πλήθος και δεξιότητες για την ανάληψη του Έργου, η οποία να αποτελείται τουλάχιστον από έναν (1) Υπεύθυνο Έργου, ο οποίος να διαθέτει πτυχίο Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος με την ειδικότητα του Μηχανολόγου Μηχανικού ή Ηλεκτρολόγου Μηχανικού ή Μηχανολόγου – Ηλεκτρολόγου Μηχανικού,

δ. τον τρόπο διαχείρισης και τα συστήματα που θα είναι σε θέση να εφαρμόσουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης,

¹⁰² Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.

¹⁰³ Συμπληρώνεται από την Α.Α. με ένα ή περισσότερα από τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο Μέρος Ι του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 (π.χ. τραπεζική βεβαίωση για την πιστοληπτική ικανότητα του οικονομικού φορέα (ημεδαπού ή αλλοδαπού) ή/ και αποσπάσματα οικονομικών καταστάσεων κλπ), τα οποία αντιστοιχούν, σε κάθε περίπτωση, στα κριτήρια οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας που έχει θέσει η Α.Α. στο άρθρο 2.2.5.

¹⁰⁴ Η καταλληλότητα του προσκομιζόμενου από τον οικονομικό φορέα εγγράφου για την απόδειξη της χρηματοοικονομικής του επάρκειας εναπόκειται στην κρίση της Α.Α. (πρβλ. άρθρο 80 παρ. 4 εδ. β ν. 4412/2016)

¹⁰⁵ Συμπληρώνεται από την Α.Α. με ένα ή περισσότερα από τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο Μέρος ΙΙ του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, τα οποία αντιστοιχούν, σε κάθε περίπτωση, στα κριτήρια τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας που έχει θέσει η αναθέτουσα αρχή στο άρθρο 2.2.6.

ε. τον τεχνικό εξοπλισμό που διαθέτουν και τα μέτρα που λαμβάνουν για την εξασφάλιση της ποιότητας,

Σχετικά με την ανωτέρω ζητούμενη Επαγγελματική ικανότητα διευκρινίζεται πως στην τεχνική προσφορά των υποψηφίων αναδόχων χρειάζεται να γίνεται αναφορά ονομαστικά μόνο των ελάχιστων ζητούμενων βασικών στελεχών για την υλοποίηση του έργου, ενώ για δευτερεύοντες ρόλους, για τους οποίους δεν αναφέρονται ελάχιστες προϋποθέσεις συμμετοχής, δεν απαιτείται η υποβολή βιογραφικών σημειωμάτων. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

B.5. Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου 2.2.7 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα κάτωθι πιστοποιητικά:

α) Πιστοποιητικό κατά ISO 9001/2000 από διαπιστευμένο φορέα (TUV, ΕΛΟΤ, κ.λπ.) στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε ηλεκτρομηχανολογικά έργα

β) Πιστοποιητικό εφαρμογής Συστήματος υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία κατά το πρότυπο BSOHSAS 18001:2007 /ΕΛΟΤ 1801:2008 ή ISO 45001:2016 ή ισοδύναμο

γ) Άδεια 3^{ης} Βαθμίδας Εργοδηγού, με το Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι.

Βάσει: Α. Του Κανονισμού της Επιτροπής Καν. (ΕΚ) αριθ.2067/2015 (που αντικατέστησε τον 303/2008) για τη θέσπιση, σύμφωνα με τον κανονισμό (ΕΚ) αριθ.517/2014 (που αντικατέστησε τον 842/2006) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ελάχιστων απαιτήσεων και των όρων αμοιβαίας αναγνώρισης για την πιστοποίηση εταιρειών και προσώπων και προσωπικού όσον αφορά το σταθερό εξοπλισμό ψύξης, κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχει ορισμένα φθοριούχα αέρια θερμοκηπίου, ο οποίος εκδίδεται σε εφαρμογή του και Β. Του Κανονισμού (ΕΚ) αρ.1005/2009 του Ευρ. Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Σεπτεμβρίου 2009 για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος, με τους οποίους εναρμονίζεται η σχετική Κείμενη Ελληνική Νομοθεσία Π.Δ.1/13-ΦΕΚ 3 08/01/2013 (Άρθρο 3), προκειμένου να εκτελεστούν οι εργασίες που αφορούν έργα με ανάλογο αντικείμενο, ο ανάδοχος θα πρέπει, απαραιτήτως, να διαθέτει την απαιτούμενη άδεια 3ης Βαθμίδας – Εργοδηγού, με το απαιτούμενο Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι. *[Ενδεικτικά βλ. το Παράρτημα ΙΧ της παρούσας και Πίνακα αντιστοίχισης λόγων αποκλεισμού-κριτηρίων ποιοτικής επιλογής με αποδεικτικά μέσα ¹⁰⁶]*

B.6. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του ¹⁰⁷, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

ι) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ¹⁰⁸, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης¹⁰⁹, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

¹⁰⁶ Εφόσον η Α.Α. έχει απαιτήσει τη συμμόρφωση των οικονομικών φορέων με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας ή/και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου 2.2.7, τότε μόνο συμπληρώνεται η παρούσα παράγραφος, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 82 ν. 4412/2016, άλλως διαγράφεται.

¹⁰⁷ Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016

¹⁰⁸ Σύμφωνα με το άρθρο 86 ν. 4635/2019 στο ΓΕΜΗ εγγράφονται υποχρεωτικά :

α. η Ανώνυμη Εταιρεία που προβλέπεται στον ν. 4548/2018 (Α` 104),

β. η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης που προβλέπεται στον ν. 3190/1955 (Α` 91),

γ. η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία που προβλέπεται στον ν. 4072/2012 (Α` 86),

δ. η Ομόρρυθμη και Ετερόρρυθμη (απλή ή κατά μετοχές) Εταιρεία που προβλέπονται στον ν. 4072/2012 (Α` 86), καθώς και οι ομόρρυθμοι εταίροι αυτών,

ε. ο Αστικός Συνεταιρισμός του ν. 1667/1986 (Α` 196) (στον οποίο περιλαμβάνονται ο αλληλασφαλιστικός, ο πιστωτικός και ο οικοδομικός συνεταιρισμός),

ii) Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Β.7. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους¹¹⁰ που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

στ. η Κοιν.Σ.ΕΠ. που συστήνεται κατά τον ν. 4430/2016 (Α' 205) και

ζ. η Κοι.Σ.Π.Ε. που συστήνεται κατά τον ν. 2716/1999 (Α' 96),

η. η Αστική Εταιρεία με οικονομικό σκοπό (άρθρο 784 ΑΚ και 270 του ν. 4072/2012),

θ. ο Ευρωπαϊκός Όμιλος Οικονομικού Σκοπού που προβλέπεται από τον Κανονισμό 2137/1985/ΕΟΚ (ΕΕΕΚ L. 199, διορθωτικό L. 247) και έχει την έδρα του στην ημεδαπή,

ι. η Ευρωπαϊκή Εταιρεία που προβλέπεται στον Κανονισμό 2157/2001/ΕΚ (ΕΕΕΚ L. 294) και έχει την έδρα της στην ημεδαπή,

ια. η Ευρωπαϊκή Συνεταιριστική Εταιρεία που προβλέπεται στον Κανονισμό 1435/2003/ΕΚ (ΕΕΕΚ L. 207) και έχει την έδρα της στην ημεδαπή,

ιβ. τα υποκαταστήματα ή πρακτορεία που διατηρούν στην ημεδαπή οι αλλοδαπές εταιρείες που αναφέρονται στο άρθρο 29 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132 (ΕΕ L 169/30.6.2017) και έχουν έδρα σε κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.),

ιγ. τα υποκαταστήματα ή πρακτορεία που διατηρούν στην ημεδαπή οι αλλοδαπές εταιρείες που έχουν έδρα σε τρίτη χώρα και νομική μορφή ανάλογη με εκείνη των αλλοδαπών εταιριών που αναφέρεται στην περίπτωση ιβ',

ιδ. τα υποκαταστήματα ή πρακτορεία, μέσω των οποίων ενεργούν εμπορικές πράξεις στην ημεδαπή τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις προσώπων που έχουν την κύρια εγκατάσταση ή την έδρα τους στην αλλοδαπή και δεν εμπίπτουν στις περιπτώσεις ιβ' και ιγ',

ιε. η Κοινοπραξία που καταχωρίζεται σύμφωνα με το άρθρο 293 παράγραφος 3 του ν. 4072/2012

¹⁰⁹ Το πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης (καταχωρίσεις μεταβολών εκπροσώπησης) παρουσιάζει τις σχετικές με τη διοίκηση και εκπροσώπηση της εταιρείας καταχωρίσεις/μεταβολές στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο.

Το Αναλυτικό Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης παρουσιάζει τα στοιχεία των προσώπων που διοικούν και εκπροσωπούν την εταιρεία αυτή τη στιγμή, καθώς και το εύρος των αρμοδιοτήτων τους

¹¹⁰ Πρβλ άρθρο 83 ν. 4412/2016.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους. Ειδικώς όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και των φόρων και τελών, προσκομίζονται επιπροσθέτως της βεβαίωσης εγγραφής στον επίσημο κατάλογο και πιστοποιητικά, κατά τα οριζόμενα ανωτέρω στην περίπτωση Β.1, υποπερ. i, ii και iii της περ. β.

Β.8. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

Β.9. Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό. Ειδικότερα, προσκομίζεται έγγραφο (συμφωνητικό ή σε περίπτωση νομικού προσώπου απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης αυτού ή σε περίπτωση φυσικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση), δυνάμει του οποίου αμφότεροι, διαγωνιζόμενος οικονομικός φορέας και τρίτος φορέας, εγκρίνουν τη μεταξύ τους συνεργασία για την κατά περίπτωση παροχή προς τον διαγωνιζόμενο της χρηματοοικονομικής ή/και τεχνικής ή/και επαγγελματικής ικανότητας του φορέα, ώστε αυτή να είναι στη διάθεση του διαγωνιζόμενου για την εκτέλεση της Σύμβασης. Η σχετική αναφορά θα πρέπει να είναι λεπτομερής και να αναφέρει κατ' ελάχιστον τους συγκεκριμένους πόρους που θα είναι διαθέσιμοι για την εκτέλεση της σύμβασης και τον τρόπο δια του οποίου θα χρησιμοποιηθούν αυτοί για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο τρίτος θα δεσμεύεται ρητά ότι θα διαθέσει στον διαγωνιζόμενο τους συγκεκριμένους πόρους κατά τη διάρκεια της σύμβασης και ο διαγωνιζόμενος ότι θα κάνει χρήση αυτών σε περίπτωση που του ανατεθεί η σύμβαση.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει χρηματοοικονομική επάρκεια, θα δηλώνει επίσης ότι καθίσταται από κοινού με τον διαγωνιζόμενο υπεύθυνος για την εκτέλεση της σύμβασης.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει στοιχεία τεχνικής ή επαγγελματικής καταλληλότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, θα δεσμεύεται ότι θα εκτελέσει τις εργασίες ή υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες, δηλώνοντας το τμήμα της σύμβασης που θα εκτελέσει.

Β.10. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δηλώνει στην προσφορά του ότι θα κάνει χρήση υπεργολάβων, στις ικανότητες των οποίων δεν στηρίζεται, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος με αναφορά του τμήματος της σύμβασης το οποίο προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας και υπεύθυνη δήλωση των υπεργολάβων ότι αποδέχονται την εκτέλεση των εργασιών.

Β.11. Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών¹¹¹. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

¹¹¹ Πρβ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν. 4412/2016.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης¹¹²

Κριτήριο ανάθεσης¹¹³ της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής¹¹⁴

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στο Παράρτημα Ι και ΙΙ της παρούσας Διακήρυξης, για όλες τις περιγραφόμενες υπηρεσίες ανά είδος / τμήμα.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές¹¹⁵.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής¹¹⁶.

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να αποσύρουν την προσφορά τους, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς, χωρίς να απαιτείται έγκριση εκ μέρους του αποφαινομένου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, υποβάλλοντας έγγραφη ειδοποίηση προς την αναθέτουσα αρχή μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ.¹¹⁷

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

2.4.2.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν.4412/2016, ιδίως στα άρθρα 36 και 37 και στην κατ' εξουσιοδότηση και στην κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 5 του άρθρου 36 του ν.4412/2016 εκδοθείσα υπ' αριθμ.64233/08.06.2021 (Β'2453/09.06.2021) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)», εφεξής «Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες».

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται τουλάχιστον από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, το οποίο χορηγήθηκε από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και να εγγραφούν στο ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες.

¹¹² Άρθρο 86 παρ. 1 ν. 4412/2016 και τυποποιημένο έντυπο 2 Παραρτήματος ΙΙ (Προκήρυξη σύμβασης), παρ. ΙΙ.2.5 Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 της Επιτροπής (L 296)

¹¹³ Τα κριτήρια ανάθεσης θα πρέπει να συνδέονται με το αντικείμενο της σύμβασης, σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 86 του ν. 4412/2016. Διασφαλίζουν τη δυνατότητα αποτελεσματικού ανταγωνισμού και συνοδεύονται από προδιαγραφές που επιτρέπουν την αποτελεσματική επαλήθευση των πληροφοριών που παρέχονται από τους προσφέροντες, προκειμένου να αξιολογείται ο βαθμός συμμόρφωσής τους προς τα κριτήρια ανάθεσης. Εάν υπάρχουν αμφιβολίες, οι Α.Α. επαληθεύουν αποτελεσματικά την ακρίβεια των πληροφοριών και αποδείξεων, τις οποίες παρέχουν οι προσφέροντες (παρ. 9 άρθρου 86). Πρβλ και Κατευθυντήρια Οδηγία 11/2015 Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΑΔΑ ΩΛΝ4ΟΞΤΒ-ΜΙΦ)

¹¹⁴ Εάν η τιμή είναι το μοναδικό κριτήριο ανάθεσης, η αξιολόγηση γίνεται μόνο βάσει αυτής

¹¹⁵ Βλ. άρθρο 57 του ν. 4412/2016.

¹¹⁶ Άρθρο 96, παρ. 7 του ν. 4412/2016

¹¹⁷ Άρθρο 15 Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

2.4.2.2. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς μέσω του ΕΣΗΔΗΣ βεβαιώνεται αυτόματα από το ΕΣΗΔΗΣ με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν.4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της ως άνω κοινής υπουργικής απόφασης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο ΕΣΗΔΗΣ. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή ρυθμίζει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με αιτιολογημένη απόφασή της.¹¹⁸

2.4.2.3. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες:

(α) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής–Τεχνική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών και η τεχνική προσφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα.

(β) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Από τον Οικονομικό Φορέα σημαίνονται, με χρήση της σχετικής λειτουργικότητας του ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν.4412/2016. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές, πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδας, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

2.4.2.4. Εφόσον οι Οικονομικοί Φορείς καταχωρίσουν τα στοιχεία, μεταδεδομένα και συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία, που αφορούν δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνικής προσφοράς και οικονομικής προσφοράς τους στις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, στην συνέχεια, μέσω σχετικής λειτουργικότητας, εξάγουν αναφορές (εκτυπώσεις) σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, τα οποία αποτελούν συνοπτική αποτύπωση των καταχωρισμένων στοιχείων. Τα ηλεκτρονικά αρχεία των εν λόγω αναφορών (εκτυπώσεων) υπογράφονται ψηφιακά, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις (περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37) και επισυνάπτονται από τον Οικονομικό Φορέα στους αντίστοιχους υποφακέλους. Επισημαίνεται ότι η εξαγωγή και η επισύναψη των προαναφερθέντων αναφορών (εκτυπώσεων) δύναται να πραγματοποιείται για κάθε υποφάκελο ξεχωριστά, από τη στιγμή που έχει ολοκληρωθεί η καταχώριση των στοιχείων σε αυτόν.¹¹⁹

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να επισυνάπτουν ηλεκτρονικά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία της τεχνικής και οικονομικής προσφοράς σύμφωνα με τις οδηγίες των άρθρων 2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» και 2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά/Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών».

2.4.2.5. Ειδικότερα, όσον αφορά τα συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία της προσφοράς, οι Οικονομικοί Φορείς τα καταχωρίζουν στους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του Υποσυστήματος, ως εξής :

Τα έγγραφα που καταχωρίζονται στην ηλεκτρονική προσφορά, και δεν απαιτείται να προσκομισθούν και σε έντυπη μορφή, γίνονται αποδεκτά κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις:

α) είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν.4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille

¹¹⁸ Άρθρο 37 παρ. 4 του ν. 4412/2016 και άρθρο 4 παρ. 2 Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και- Υπηρεσίες.

¹¹⁹ Άρθρο 13 παρ.-1.4 και 1.5 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

β) είτε των άρθρων 15 και 27¹²⁰ του ν.4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα

γ) είτε του άρθρου 11 του ν.2690/1999 (Α' 45),

δ) είτε της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν.4412/2016, περί χρήσης ηλεκτρονικών υπογραφών σε ηλεκτρονικές διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων,

ε) είτε της παρ. 8 του άρθρου 92 του ν.4412/2016, περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων.¹²¹

Επιπλέον, δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή τα ΦΕΚ¹²² και ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια.

Ειδικότερα, τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του Οικονομικού Φορέα στη διαδικασία καταχωρίζονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF.

Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό-ούς φάκελο-ους, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι :

α) η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη,

β) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν.2690/1999¹²³,

γ) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν.2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και

δ) τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο¹²⁴.

Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, πλην της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, η αναθέτουσα αρχή δύναται να ζητήσει τη συμπλήρωση και υποβολή τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν.4412/2016.

Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν.1497/1984 (Α' 188), εφόσον συντάσσονται σε κράτη που έχουν προσχωρήσει στην ως άνω Συνθήκη, άλλως φέρουν προξενική θεώρηση. Απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης (με Apostille ή Προξενική Θεώρηση) αλλοδαπά δημόσια έγγραφα όταν καλύπτονται από διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες που έχει συνάψει η Ελλάδα (ενδεικτικά «Σύμβαση νομικής συνεργασίας μεταξύ

¹²⁰ Βλ.σχετικά με την ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση το άρθρο εικοστό έβδομο της από 20.3.2020 Π.Ν.Π., (Α 68) - που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (Α'83)-κατά τις παραγράφους 1 και 2 του οποίου:" Η υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) μπορεί να συντάσσεται στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης του άρθρου 52 του ν. 4635/2019, μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής «e-Dilosi». Η ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται και γίνεται αποδεκτή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο εικοστό τέταρτο άρθρο της παρούσας. 2. Η αυθεντικοποίηση που πραγματοποιείται για τη χρήση της ηλεκτρονικής εφαρμογής της παρ. 1 του παρόντος έχει την ίδια ισχύ με τη βεβαίωση γνήσιου υπογραφής του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α' 45). Η ημερομηνία που αναγράφεται στην προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική σφραγίδα του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης αντιστοιχεί στην ημερομηνία έκδοσης της ηλεκτρονικής υπεύθυνης δήλωσης. Εφόσον τηρούνται οι όροι του προηγούμενου εδαφίου, η ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση, τόσο ως ηλεκτρονικό όσο και ως έντυπο έγγραφο, συνιστά έγγραφο βέβαιης χρονολογίας".

¹²¹ Ομοίως προβλέπεται και στην περίπτωση υποβολής αποδεικτικών στοιχείων σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 13 του ν.4412/2016 . Πρβλ και άρθρο 13 παρ. 1.3.1 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

¹²² Σύμφωνα με την περ. ε της παρ. 2 του ν. 2690/1999 (ΚΔΔ), «ε. Για τα αντίγραφα των Φύλλων Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ) που έχουν προέλθει από πρωτότυπο ΦΕΚ σε έντυπη μορφή ή από ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή που έχει καταχωριστεί στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου, ισχύουν ανάλογα οι ρυθμίσεις του άρθρου αυτού...».

¹²³ Ενδεικτικά συμβολαιογραφικές ένορκες βεβαιώσεις ή λοιπά συμβολαιογραφικά έγγραφα

¹²⁴ Άρθρο 13 παρ. 1.6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

Ελλάδας και Κύπρου – 05.03.1984» (κυρωτικός ν.1548/1985, «Σύμβαση περί απαλλαγής από την επικύρωση ορισμένων πράξεων και εγγράφων – 15.09.1977» (κυρωτικός ν.4231/2014)). Επίσης, απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης ή παρόμοιας διατύπωσης δημόσια έγγραφα που εκδίδονται από τις αρχές κρατών μελών που υπάγονται στον Καν ΕΕ 2016/1191 για την απλούστευση των απαιτήσεων για την υποβολή ορισμένων δημοσίων εγγράφων στην ΕΕ, όπως, ενδεικτικά, το λευκό ποινικό μητρώο, υπό τον όρο ότι τα σχετικά με το γεγονός αυτό δημόσια έγγραφα εκδίδονται για πολίτη της Ένωσης από τις αρχές του κράτους μέλους της ιθαγένειάς του.

Σημειώνεται ότι, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”, όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η προσκόμιση των εγγυήσεων συμμετοχής πραγματοποιείται είτε με κατάθεση του ως άνω φακέλου στην υπηρεσία πρωτοκόλλου της αναθέτουσας αρχής, είτε με την αποστολή του ταχυδρομικώς, επί αποδείξει. Το βάρος απόδειξης της έγκαιρης προσκόμισης φέρει ο οικονομικός φορέας. Το εμπρόθεσμο αποδεικνύεται με την επίκληση του αριθμού πρωτοκόλλου ή την προσκόμιση του σχετικού αποδεικτικού αποστολής κατά περίπτωση.

Στην περίπτωση που επιλεγεί η αποστολή του φακέλου της εγγύησης συμμετοχής ταχυδρομικώς, ο οικονομικός φορέας αναρτά, εφόσον δεν διαθέτει αριθμό έγκαιρης εισαγωγής του φακέλου του στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, το αργότερο έως την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία», τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία προσκόμισης (αποδεικτικό κατάθεσης σε υπηρεσίες ταχυδρομείου- ταχυμεταφορών), προκειμένου να ενημερώσει την αναθέτουσα αρχή περί της τήρησης της υποχρέωσής του σχετικά με την (εμπρόθεσμη) προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής του στον παρόντα διαγωνισμό.

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν με ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα υπό α και β στοιχεία: α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), όπως προβλέπεται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν.4412/2016 και τη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις πληροφορίες που παρέχει με το ΕΕΕΣ σύμφωνα με την παρ. 9 του ίδιου άρθρου, β) την εγγύηση συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του ν.4412/2016 και τις παραγράφους 2.1.5 και 2.2.2 αντίστοιχα της παρούσας διακήρυξης, γ) τα πιστοποιητικά ISO όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2.2.4, δ) τις τραπεζικές βεβαιώσεις πιστοληπτικής ικανότητας όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2.2.5

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό υπόδειγμα ΕΕΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης ως Παράρτημα αυτής.

Η συμπλήρωσή του δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμου μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ. Οι Οικονομικοί Φορείς δύναται να αυτό το σκοπό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο XML που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων της σύμβασης.

Το συμπληρωμένο από τον Οικονομικό Φορέα ΕΕΕΣ, καθώς και η τυχόν συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, υποβάλλονται σύμφωνα με την περίπτωση δ' της παραγράφου 2.4.2.5 της παρούσας, σε

ψηφιακά υπογεγραμμένο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο PDF.

Οι υποψήφιοι οικονομικοί υποβάλουν το ΕΕΕΣ, εντός του φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής, ψηφιακά υπογεγραμμένο από τον κατά περίπτωση εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα (ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης).

Επισημαίνονται τα ακόλουθα, αναφορικά με την συμπλήρωση και υποβολή του ΕΕΕΣ:

α. ΕΕΕΣ - Οικονομικού Φορέα

Στην περίπτωση που ένας οικονομικός φορέας συμμετέχει μόνος του στο διαγωνισμό και δεν στηρίζεται στις ικανότητες άλλων οντοτήτων προκειμένου να ανταποκριθεί στα κριτήρια επιλογής, συμπληρώνει και υποβάλλει ένα (1) ΕΕΕΣ.

β. ΕΕΕΣ - Στήριξη Οικονομικού Φορέα στις ικανότητες άλλων φορέων

Στην περίπτωση που ένας οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες μίας ή περισσότερων άλλων οντοτήτων προκειμένου να ανταποκριθεί στα κριτήρια επιλογής, με την προσφορά υποβάλλεται χωριστό ΕΕΕΣ, που συμπληρώνεται και υπογράφεται ψηφιακά από τον τρίτο/ους, συμπληρώνοντας τις ενότητες σχετικά με τις ικανότητες που δανείζει στον υποψήφιο οικονομικό φορέα καθώς και το Μέρος VI Τελικές Δηλώσεις.

Για την υπογραφή του ΕΕΕΣ του τρίτου/ων ισχύουν τα ανωτέρω αναφερόμενα για την υπογραφή του ΕΕΕΣ του προσφέροντος.

γ. ΕΕΕΣ - Ενώσεις οικονομικών φορέων Κοινοπραξίες κ.λπ.

Στην περίπτωση συμμετοχής στο διαγωνισμό από κοινού ομίλων οικονομικών φορέων (λ.χ. ενώσεων, κοινοπραξιών, συνεταιρισμών κ.λπ.), υποβάλλεται χωριστό ΕΕΕΣ για κάθε έναν συμμετέχοντα οικονομικό φορέα.

δ. ΕΕΕΣ - Υπεργολάβοι

Σε περίπτωση που ο προσφέρων προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτο/ους και το τμήμα του έργου που πρόκειται να ανατεθεί υπεργολαβικά υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, τότε ο υπεργολάβος συμπληρώνει και υπογράφει ψηφιακά χωριστό ΕΕΕΣ, το οποίο υποβάλλεται εντός του φακέλου δικαιολογητικών συμμετοχής.

Για την υπογραφή του ΕΕΕΣ του υπεργολάβου ισχύουν και εφαρμόζονται τα ανωτέρω αναφερόμενα για την υπογραφή του ΕΕΕΣ του προσφέροντος.

2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά

Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή με το κεφάλαιο "Απαιτήσεις-Τεχνικές Προδιαγραφές" του Παραρτήματος Ι της Διακήρυξης, περιγράφοντας ακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται. Περιλαμβάνει ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ως άνω Παράρτημα^{125 126}.

Οι οικονομικοί φορείς αναφέρουν το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν¹²⁷.

¹²⁵ Άρθρο 94 του ν. 4412/2016, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 43 του ν. 4605/2019.

¹²⁶ Αυτά περιλαμβάνουν τα αποδεικτικά στοιχεία που τεκμηριώνουν την τεχνική καταλληλότητα των προσφερομένων υπηρεσιών βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η τεχνική προσφορά. Αναφέρονται υποχρεωτικά τα αποδεικτικά στοιχεία που τυχόν προβλέπονται στις τεχνικές προδιαγραφές των προς προμήθεια υπηρεσιών, σύμφωνα με Παράρτημα της Διακήρυξης και τυχόν υπόδειγμα τεχνικής προσφοράς.

¹²⁷ Βλ. άρθρο 58 του ν. 4412/2016

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα VII της διακήρυξης:

ΤΜΗΜΑ 1: «Επισκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων του κτηρίου», εκτιμώμενης αξίας 30.000,00€ πλέον ΦΠΑ 7.200,00€

ΤΜΗΜΑ 2: «Επισκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης και ψυκτικών συγκροτημάτων», εκτιμώμενης αξίας 30.000,00€ πλέον ΦΠΑ 7.200,00€.

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ¹²⁸

Προσφερόμενη έκπτωση επί τοις εκατό (%) στην τιμή της υπηρεσίας επί της τιμής της εκτιμώμενης αξίας της παροχής υπηρεσίας, ήτοι επί του ποσού των 60.000,00€ μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Εφόσον στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα οικονομικής προσφοράς του ΕΣΗΔΗΣ δεν μπορεί να αποτυπωθεί ποσοστό έκπτωσης, για λόγους σύγκρισης των προσφορών από το σύστημα, στην ως άνω ηλεκτρονική φόρμα, οι συμμετέχοντες θα συμπληρώσουν, ως τιμή προσφοράς, την τιμή με τρία (3) δεκαδικά ψηφία (αριθμό), που προκύπτει μετά την αφαίρεση του ποσοστού της έκπτωσης που προσφέρουν από την ως άνω τιμή αναφοράς 60.000,00€ μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. για τις αντίστοιχες προς παροχή υπηρεσίες.

Καθώς η οικονομική προσφορά, δηλαδή το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης, έχει αποτυπωθεί έμμεσα στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων θα επισυνάψει στην ηλεκτρονική οικονομική προσφορά του, σε μορφή pdf, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο και συμπληρωμένο με το αναγραφόμενο ποσοστό έκπτωσης το υπόδειγμα της οικονομικής προσφοράς του Παραρτήματος VII, που επισυνάπτεται στην παρούσα διακήρυξη.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης¹²⁹.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη του άρθρου 102 του ν.4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή¹³⁰ στο ΜΕΡΟΣ Β - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ του Παραρτήματος Ι της παρούσας διακήρυξης.

Στην οικονομική προσφορά θα πρέπει να επιλέγεται με σαφήνεια ένας από τους τρόπους πληρωμής που περιγράφονται στην παρ. (5.1) της παρούσας διακήρυξης.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών¹³¹

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με

¹²⁸ Παρ. 5 άρθρου 95 του ν. 4412/2016

¹²⁹ Βλ παρ. 5 περ. α' του άρθρου 95 του ν. 4412/2016

¹³⁰ Βλ παρ. 4 του άρθρου 26 του ν. 4412/2016

¹³¹ Πρβλ άρθρο 97 ν. 4412/2016

τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια. Σε περίπτωση αιτήματος της αναθέτουσας αρχής για παράταση της ισχύος της προσφοράς, για τους οικονομικούς φορείς, που αποδέχτηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, οι προσφορές ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους¹³².

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών¹³³

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

α) η οποία αποκλίνει από απαράβατους όρους περί σύνταξης και υποβολής της προσφοράς, ή δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρούσα και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών), 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας,¹³⁴

β) η οποία περιέχει ατελείς, ελλείψεις, ασαφείς ή λανθασμένες πληροφορίες ή τεκμηρίωση, συμπεριλαμβανομένων των πληροφοριών που περιέχονται στο ΕΕΕΣ, εφόσον αυτές δεν επιδέχονται συμπλήρωσης, διόρθωσης, αποσαφήνισης ή διευκρίνισης ή, εφόσον επιδέχονται, δεν έχουν αποκατασταθεί από τον προσφέροντα, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα το άρθρο 102 του ν. 4412/2016 και την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας και τα άρθρα 102 και 103 του ν. 4412/2016,

δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,

ε) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλλει δύο ή περισσότερες προσφορές. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.4 περ. γ της παρούσας (περ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων,

στ) η οποία είναι υπό αίρεση,

ζ) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής,

η) για την οποία ο προσφέρων δεν παράσχει, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, εξηγήσεις αναφορικά με την τιμή ή

¹³² Πρβλ. άρθρο 97, παρ. 4 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 33, παρ. 3, του ν. 4608/2019.

¹³³ Άρθρο 91 του ν. 4412/2016

¹³⁴ Άρθρα 92 έως 97, το άρθρο 100 καθώς και τα άρθρα 102 έως 104 του ν. 4412/16

το κόστος που προτείνει σε αυτήν, στην περίπτωση που η προσφορά του φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με τις υπηρεσίες, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του ν.4412/2016,

θ) εφόσον διαπιστωθεί ότι είναι ασυνήθιστα χαμηλή διότι δε συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.4412/2016,

ι) η οποία παρουσιάζει αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης,

ια) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας διακήρυξης, εφόσον αυτές δεν θεραπευτούν από τον προσφέροντα με την υποβολή ή τη συμπλήρωσή τους, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα με τα άρθρα 102 και 103 του ν.4412/2016,

ιβ) εάν από τα δικαιολογητικά του άρθρου 103 του ν.4412/2016, που προσκομίζονται από τον προσωρινό ανάδοχο, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4. επ., περί κριτηρίων επιλογής,

ιγ) εάν κατά τον έλεγχο των ως άνω δικαιολογητικών του άρθρου 103 του ν.4412/2016, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 4412/2016, είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία.

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών¹³⁵

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής, ήτοι η επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης¹³⁶, **εφεξής Επιτροπή Διαγωνισμού**, προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» και του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά», την **Τετάρτη 19/07/2023** και ώρα **12:30 μ.μ.**

Στο στάδιο αυτό τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι προσβάσιμα μόνο στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και την Αναθέτουσα Αρχή.

Σε κάθε στάδιο τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι καταρχήν προσβάσιμα μόνο στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και την Αναθέτουσα Αρχή¹³⁷.

3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών

3.1.2.1 Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο ΕΣΗΔΗΣ οργάνων της¹³⁸, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Η αναθέτουσα αρχή, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογία και για τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα¹³⁹.

Ειδικότερα :

α) Η Επιτροπή Διαγωνισμού εξετάζει αρχικά την προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72. Σε περίπτωση παράλειψης προσκόμισης, είτε της εγγύησης συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε του πρωτοτύπου της έντυπης εγγύησης συμμετοχής, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή απόφαση, με την οποία επικυρώνεται το ανωτέρω πρακτικό. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του παρόντος εδαφίου εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας

¹³⁵ Άρθρο 100 ν. 4412/2016 και άρθρο 16 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

¹³⁶ Επιστημαίνεται ότι, ως προς τις προθεσμίες για την ολοκλήρωση των ενεργειών της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 221Α του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του ν. 4782/21.

¹³⁷ Άρθρο 16 παρ. 1 και 2 Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

¹³⁸ Στο πλαίσιο των διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, τα όργανα που γνωμοδοτούν προς τα αποφαινόμενα όργανα ((επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης) ελέγχουν, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, την καταλληλότητα των προσφερόντων, αξιολογούν τις προσφορές, εισηγούνται τον αποκλεισμό τους από τη διαδικασία, την απόρριψη των προσφορών, την κατακύρωση των αποτελεσμάτων, την αποδέσμευση ή κατάπτωση των εγγυήσεων, τη ματαίωση της διαδικασίας και γνωμοδοτούν για κάθε άλλο θέμα που ανακύπτει κατά τη διαδικασία ανάθεσης.

¹³⁹ Άρθρο 102 του ν. 4412/2016. Πρβλ και έκθεση συνεπειών ρυθμίσεων επί του ως άνω άρθρου 42 ν. 4781/2021

ανάθεσης σύμβασης και κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί παράλληλα με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους¹⁴⁰.

β) Μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και η διαδικασία αξιολόγησης ολοκληρώνεται με την καταχώριση σε πρακτικό των προσφερόντων, των αποτελεσμάτων του ελέγχου και της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών¹⁴¹.

γ) Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά κρίθηκαν αποδεκτά, συντάσσει πρακτικό στο οποίο καταχωρίζονται οι οικονομικές προσφορές κατά σειρά μειοδοσίας και εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016. Εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, η προσφορά απορρίπτεται ως μη κανονική. *[Σε κάθε περίπτωση η κρίση της Α.Α. σχετικά με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και την αποδοχή ή όχι των σχετικών εξηγήσεων εκ μέρους των προσφερόντων ενσωματώνεται στην κατωτέρω ενιαία απόφαση¹⁴²]*

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές.¹⁴³ *[Επισημαίνεται ότι τα αποτελέσματα της κλήρωσης ενσωματώνονται ομοίως στην ως κατωτέρω ενιαία απόφαση]*

Στη συνέχεια, εφόσον το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής εγκρίνει τα ανωτέρω πρακτικά εκδίδεται απόφαση για τα αποτελέσματα όλων των ανωτέρω σταδίων¹⁴⁴ («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά») και η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί εγγράφως, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, τον πρώτο σε κατάταξη μειοδότη στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος») να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 και την παράγραφο 3.2 της παρούσας, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

Σε κάθε περίπτωση, όταν εξ αρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν. 4412/2016, σύμφωνα

¹⁴⁰ Άρθρο 72 παρ. 13 ν. 4412/2016

¹⁴¹ Η αναθέτουσα αρχή δύναται να εγκρίνει το πρακτικό αυτό με εσωτερική της απόφαση

¹⁴² Επισημαίνεται ότι στις γνωμοδοτικές αρμοδιότητες της Επιτροπής Διαγωνισμού ανήκει ο ουσιαστικός έλεγχος και η αξιολόγηση των προσφορών, συμπεριλαμβανομένου και του ζητήματος της απόρριψης προσφορών ως ασυνήθιστα χαμηλών. Πρβλ και απόφαση ΣτΕ ΕΑ 184/2020

¹⁴³ Άρθρο 90 παρ. 1 του ν. 4412/2016.

¹⁴⁴ Άρθρο 100, παρ. 2 ν. 4412/2016

με την παράγραφο 3.3 της παρούσας, που εκδίδεται μετά το πέρας και του τελευταίου σταδίου της διαδικασίας. Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο 3.4 της παρούσας¹⁴⁵.

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου¹⁴⁶ - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Ειδικότερα, το σύνολο των στοιχείων και δικαιολογητικών της ως άνω παραγράφου αποστέλλονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στην παράγραφο 2.4.2.5 της παρούσας.

Εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης και το αργότερο έως την τρίτη εργάσιμη ημέρα από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του Διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, τα στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε έντυπη μορφή (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της ως άνω παραγράφου 2.4.2.5¹⁴⁷.

Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινήσεις, με την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν.

Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει αίτημα, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, προς την αναθέτουσα αρχή, για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα αυτή τόσο εντός της αρχικής προθεσμίας για την υποβολή δικαιολογητικών όσο και εντός της προθεσμίας για την προσκόμιση ελλειπόντων ή τη συμπλήρωση ήδη υποβληθέντων δικαιολογητικών, κατά την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, ως ανωτέρω προβλέπεται. Η παρούσα ρύθμιση εφαρμόζεται αναλόγως και όταν η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.¹⁴⁸

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

¹⁴⁵ Άρθρο 100, παρ. 6 του ν. 4412/2016

¹⁴⁶ Βλ. άρθρο 103 του ν. 4412/2016

¹⁴⁷ Πρβλ άρθρο 17 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

¹⁴⁸ Πρβ. ομοίως ως ανωτέρω, άρθρο 103 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή

ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή

iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 έως 2.2.8 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας,

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί, οι οποίες μεταβολές επήλθαν ή για τις οποίες μεταβολές έλαβε γνώση μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της σύναψης της σύμβασης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής η εγγύηση συμμετοχής του¹⁴⁹.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας διακήρυξης και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια ποιοτικής επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 -2.2.8 της παρούσας διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω (παράγραφος 3.1.2.1.) και τη διαβίbasή του στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

3.3.1. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών κατακύρωσης και της εισήγησης της Επιτροπής επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης των πρακτικών των περ. α & β της παρ. 2 του άρθρου 100 του ν.4412/2016 (περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς).

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, και, επιπλέον, αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, με ενέργειες της αναθέτουσας αρχής¹⁵⁰. Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, σύμφωνα με την παράγραφο 3.4 της παρούσας. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης.¹⁵¹

3.3.2. Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:

¹⁴⁹ Άρθρο 104 παρ. 2 και 3 του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 44 του ν. 4782/2021.

¹⁵⁰ Πρβλ άρθρο 16 παρ. 3 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

¹⁵¹ Πρβλ. άρθρο 100 παρ. 2 του ν. 4412/2016

- α) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,
- β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ, εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,
- γ) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, εφόσον απαιτείται, και
- δ) ο προσωρινός ανάδοχος, υποβάλλει, στην περίπτωση που απαιτείται και έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79Α του ν.4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016 και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό. Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.¹⁵²

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.¹⁵³

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία

Α. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην ανεξάρτητη Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του¹⁵⁴.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

¹⁵² Άρθρο 105 παρ. 7 του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 45 του ν. 4782/2021.

¹⁵³ Άρθρο 105 παρ. 8 του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 45 του ν. 4782/2021.

¹⁵⁴ Άρθρο 360 παρ. 1 ν. 4412/2016 και 3 παρ. 1 π.δ. 39/2017.

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης¹⁵⁵.

Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59¹⁵⁶.

Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016. Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντα από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016 και 20 π.δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο προσωρινής προστασίας σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 1-2 ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 π.δ. 39/2017.

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά.

Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» :

α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 π.δ. 39/2017, δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του.

β) Διαβιβάζει στην ΑΕΠΠ, το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους αλλά και την Έκθεση Απόψεων της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης.

¹⁵⁵ Άρθρο 361 του ν. 4412/2016 και 4 π.δ. 39/2017

¹⁵⁶ Παρ. 2 του άρθρου 9 και άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους.

δ) Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής.

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής.

Β. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει, εφαρμοζόμενων αναλογικά των διατάξεων του π.δ. 18/1989, την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της ΑΕΠΠ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου διοικητικού δικαστηρίου, το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως. Δικαίωμα άσκησης των ίδιων ένδικων βοηθημάτων έχει και η αναθέτουσα αρχή αν η ΑΕΠΠ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή. Με τα ένδικα βοηθήματα της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες με την απόφαση της ΑΕΠΠ και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της αίτησης αναστολής ή την πρώτη συζήτηση της αίτησης ακύρωσης¹⁵⁷.

Η άσκηση της αίτησης αναστολής δεν εξαρτάται από την προηγούμενη άσκηση της αίτησης ακύρωσης. Η αίτηση αναστολής κατατίθεται στο ως άνω ακυρωτικό δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής και συζητείται το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών από την κατάθεσή της. Η άσκησή της κωλύει τη σύναψη της σύμβασης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Για την άσκηση της αιτήσεως αναστολής κατατίθεται παράβολο αποκλειστικά διπλότυπο είσπραξης από τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 4 εδ. γ'-ζ' του ν. 4412/2016. Με την κατάθεση της αιτήσεως αναστολής η προθεσμία άσκησης της αίτησης ακύρωσης διακόπτεται και αρχίζει από την επίδοση της σχετικής απόφασης. Ο διάδικος που πέτυχε υπέρ αυτού την αναστολή της εκτέλεσης της προσβαλλόμενης πράξης, οφείλει μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την επίδοση της απόφασης αυτής, να ασκήσει την αίτηση ακύρωσης, διαφορετικά αίρεται αυτοδικαίως η ισχύς της αναστολής.

Γ. Διαφορές από τον συγκεκριμένο διαγωνισμό που ανακύπτουν: α) από πράξεις της αναθέτουσας αρχής οι οποίες κοινοποιούνται στον θιγόμενο, ή των οποίων προκύπτει εκ μέρους του πλήρης γνώση, μετά την 1.9.2021, β) από παραλείψεις που συντελούνται από μέρους της μετά την 1.9.2021, εκδικάζονται με τις νέες ειδικές δικονομικές διατάξεις του άρθρου 372 ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 138 ν. 4782/2021¹⁵⁸, σύμφωνα με τις οποίες:

Με το ίδιο δικόγραφο δύναται δικονομικά να ασκηθεί αίτηση αναστολής εκτέλεσης και ακύρωσης των αποφάσεων της ΑΕΠΠ.

Η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου κωλύουν, εκ του νόμου, τη σύναψη της σύμβασης μέχρι την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, εκτός εάν με προσωρινή διαταγή το δικαστήριο αυτό αποφανθεί διαφορετικά. Επίσης, η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης κωλύουν την πρόοδο της διαδικασίας ανάθεσης για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών από την άσκηση της αίτησης, εκτός εάν με προσωρινή διαταγή το δικαστήριο αυτό αποφανθεί διαφορετικά.

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει, αιτιολογημένα, τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της

¹⁵⁷ Άρθρο 372 παρ. 1 Ν. 4412/2016

¹⁵⁸ Βλ. τις μεταβατικές διατάξεις των άρθρων 140 παρ. 3 και 142 παρ. 1 β) Ν. 4782/2021 ως προς την έναρξη εφαρμογής των νέων ειδικών δικονομικών διατάξεων του άρθρου 138 ν. 4782/2021, με το οποίο επέρχονται σημαντικές αλλαγές στις ισχύουσες διατάξεις περί δικαστικής προστασίας του άρθρου 372 ν. 4412/2016.

αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη της ως άνω Επιτροπής, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ειδικότερα, η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης όταν αυτή αποβεί άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών, καθώς και στην περίπτωση του δευτέρου εδαφίου της παρ. 7 του άρθρου 105, περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης.

Επίσης μπορεί να ματαιώσει τη διαδικασία: α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης, εκτός εάν μπορεί να θεραπεύσει το σφάλμα ή την παράλειψη σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 106, β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικείμενου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή ή τον φορέα για τον οποίο προορίζεται το υπό ανάθεση αντικείμενο, γ) αν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, δ) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη, ε) στην περίπτωση των παρ. 3 και 4 του άρθρου 97, περί χρόνου ισχύος προσφορών, στ) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως, δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εγγυήσεις (καλής εκτέλεσης, προκαταβολής)

Εγγύηση καλής εκτέλεσης και εγγύηση προκαταβολής

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ή του τμήματος αυτής, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παρ. 12 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 στοιχεία, πλην αυτού της περ. η (βλ. την παράγραφο 2.1.5. της παρούσας), και, επιπλέον, τον τίτλο και τον αριθμό της σχετικής σύμβασης, εφόσον ο τελευταίος είναι γνωστός ή σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 12 του ν. 4412/2016. Το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών της Διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν.4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Η/Οι εγγύηση/εις καλής εκτέλεσης επιστρέφεται/ονται στο σύνολό του/ς μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Η απόσβεση της προκαταβολής πραγματοποιείται και η εγγύηση προκαταβολής επιστρέφεται μετά από την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των υπηρεσιών.

Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παροχή, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου. Αν οι υπηρεσίες είναι διαιρετές και η παράδοση γίνεται, σύμφωνα με τη σύμβαση, τμηματικά, οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης και προκαταβολής αποδεσμεύονται σταδιακά, κατά το ποσόν που αναλογεί στην αξία του τμήματος της υπηρεσίας που παραλήφθηκε οριστικά. Για τη σταδιακή αποδέσμευσή τους απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω σταδιακή αποδέσμευση γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν.4412/2016, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

4.3.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές

και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

4.3.2. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

α) σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της σύμβασης δεν ενήργησε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσει να μην ενεργεί κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης,

β) ότι θα δηλώσει αμελλητί στην αναθέτουσα αρχή, από τη στιγμή που λάβει γνώση, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νόμιμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων του καθώς και υπαλλήλων ή συνεργατών τους οποίους απασχολεί στην εκτέλεση της σύμβασης (π.χ. με σύμβαση υπεργολαβίας) και μελών του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης¹⁵⁹.

Οι υποχρεώσεις και οι απαγορεύσεις της ρήτρας αυτής ισχύουν, αν ο ανάδοχος είναι ένωση, για όλα τα μέλη της ένωσης, καθώς και για τους υπεργολάβους που χρησιμοποιεί. Στο συμφωνητικό περιλαμβάνεται σχετική δεσμευτική δήλωση τόσο του αναδόχου όσο και των υπεργολάβων του.

4.4 Υπεργολαβία

4.4.1. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

4.4.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας.¹⁶⁰ Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία.

4.4.3. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν.4412/2016.

4.4.4. Ο υπεργολάβος λαμβάνει γνώση της συνημμένης στην σύμβαση ρήτρα ακεραιότητας και δεσμεύεται να τηρήσει τις υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται σε αυτή. Η ως άνω δέσμευση περιέρχεται στην αναθέτουσα αρχή με ευθύνη του αναδόχου¹⁶¹

¹⁵⁹ Πρβλ άρθρο 24 του ν. 4412/2016

¹⁶⁰ Πρβλ παρ. 2 του άρθρου 78 του ν. 4412/2016

¹⁶¹ Οι Α.Α. μπορούν να προβλέπουν στα έγγραφα της σύμβασης ότι, κατόπιν αιτήματος του υπεργολάβου και, εφόσον η φύση της σύμβασης το επιτρέπει, η αναθέτουσα αρχή καταβάλλει απευθείας στον υπεργολάβο την αμοιβή του για την εκτέλεση

4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της¹⁶²

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν.4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής¹⁶³

Μετά τη λύση της σύμβασης λόγω της έκπτωσης του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 203 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2. της παρούσας, όπως και σε περίπτωση καταγγελίας για όλους λόγους της παραγράφου 4.6, πλην αυτού της περ. (α), η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον/τους επόμενο/ους, κατά σειρά κατάταξης οικονομικό φορέα που συμμετέχει-ουν στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του/τους προτείνει να αναλάβει/ουν το ανεκτέλεστο αντικείμενο της σύμβασης, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και σε τίμημα που δεν θα υπερβαίνει την προσφορά που είχε υποβάλει ο έκπτωτος (ρήτρα υποκατάστασης)¹⁶⁴. Η σύμβαση συνάπτεται, εφόσον εντός της τεθείσας προθεσμίας περιέλθει στην αναθέτουσα αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν αυτός δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον επόμενο υποψήφιο κατά σειρά κατάταξης, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία.

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης¹⁶⁵

4.6.1. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

δ) ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της παρούσας,

ε) ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην καταγγείλει τη σύμβαση, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος ο οποίος θα βρεθεί σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή αποδεικνύει ότι είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

στ) ο ανάδοχος παραβεί αποδεδειγμένα τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την δέσμευση ακεραιότητας της παρ. 4.3.2. της παρούσας, ως αναλυτικά περιγράφονται στο συνημμένο στην παρούσα σχέδιο σύμβασης.

υπηρεσίας, δυνάμει σύμβασης υπεργολαβίας με τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, στα έγγραφα της σύμβασης καθορίζονται τα ειδικότερα μέτρα ή οι μηχανισμοί που επιτρέπουν στον κύριο ανάδοχο να εγείρει αντιρρήσεις ως προς αδικαιολόγητες πληρωμές, καθώς και οι ρυθμίσεις που αφορούν αυτόν τον τρόπο πληρωμής. Στην περίπτωση αυτή δεν αίρεται η ευθύνη του κύριου αναδόχου. Η παρ. 3 συμπληρώνεται αναλόγως, εάν η Α.Α. προβλέψει την απευθείας πληρωμή του υπεργολάβου, άλλως διαγράφεται.

¹⁶² Πρβλ. άρθρο 132 του ν. 4412/2016

¹⁶³ Άρθρο 216 παρ. 1 του ν. 4412/2016

¹⁶⁴ Πρβλ. άρθρο 132, παρ. 1δ), περ. αα του ν. 4412/2016. Πρβλ. επίσης, Κατευθυντήρια Οδηγία 22 της Αρχής με τίτλο «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους», Κεφάλαιο ΙΙΙ.Δ. σημείο Ι, σελ. 17 (ΑΔΑ: 7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ).

¹⁶⁵ Πρβλ. Άρθρο 133 του ν. 4412/2016 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1 Τρόπος πληρωμής¹⁶⁶

5.1.1. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικώς, μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών των τμηματικών παραδόσεων για το ανάλογο τίμημα.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν.4412/2016¹⁶⁷, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

5.1.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση ύψους 0,1% για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), επί όλων των συμβάσεων αξίας άνω των χιλίων (1.000,00) ευρώ, ανεξάρτητα από την πηγή προέλευσης της χρηματοδότησης. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Το ποσό της κράτησης παρακρατείτε από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) και κατατίθεται σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό.¹⁶⁸

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016¹⁶⁹.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού, σύμφωνα με το άρθρο 64 του ν.4172/2013 (ΦΕΚ 167/τ. Α'/2013) όπως ισχύει.

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος¹⁷⁰ από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα

¹⁶⁶ Για τις δημόσιες συμβάσεις των οποίων η εκτιμώμενη αξία, εκτός Φ.Π.Α., είναι ίση προς ή ανώτερη από τα κατώτατα όρια του άρθρου 5 του ν. 4412/2016 οι αναθέτουσες αρχές υποχρεούνται να παραλαμβάνουν και να επεξεργάζονται ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων, όπως αυτό ορίζεται στην περίπτωση 12 του άρθρου 149 του ν. 4601/2019 (Α' 44) και των, κατ'εξουσιοδότηση του άρθρου 154 του νόμου αυτού, κανονιστικών αποφάσεων

¹⁶⁷ Άρθρο 200 παρ. 5 ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 102 του ν. 4782/2021.

¹⁶⁸ Άρθρο 7 παρ. 3 του ν. 4912/2022.

¹⁶⁹ Ο χρόνος, τρόπος και η διαδικασία κράτησης των ως άνω χρηματικών ποσών, καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα για την εφαρμογή της ως άνω κράτησης εξαρτάται από την έκδοση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Οικονομικών της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016.

¹⁷⁰ Άρθρο 203 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 103 του ν. 4782/2021.

προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας και την παράγραφο 6.3 της παρούσας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία 15 ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

β) προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν.4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις.

5.2.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής¹⁷¹.

Ποινικές ρήτρες μπορεί να επιβάλλονται και σε άλλες περιπτώσεις πλημμελούς εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, σύμφωνα με την περ. (δ) της παρούσας παραγράφου.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως,

δ) για πλημμελή εκτέλεση της σύμβασης, διακοπή παροχής υπηρεσιών, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 10% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των πλημμελώς εκτελεσμένων υπηρεσιών.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

¹⁷¹ Άρθρο 218 του ν.4412/2016

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων¹⁷²

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), 6.2. (Διάρκεια σύμβασης), 6.4. (Απορριψη παραδοτέων – αντικατάσταση), καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων, να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

5.4 Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της παρούσας διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται εκάστη σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016¹⁷³. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.3 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

¹⁷² Άρθρο 205 του ν. 4412/2016. Για την εξέταση των προβλεπόμενων προσφυγών, συγκροτείται ειδικό γνωμοδοτικό όργανο, τριμελές ή πενταμελές), τα μέλη του οποίου είναι διαφορετικά από τα μέλη του γνωμοδοτικού οργάνου που είναι αρμόδιο για τα υπόλοιπα θέματα που ανακύπτουν κατά τη διαδικασία εκτέλεσης.

¹⁷³ Άρθρο 205Α του ν. 4412/2016

6. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης

6.1.1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Έργου η οποία θα συγκροτηθεί κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 219, 221 παρ. 3 ν. 4412/2016, η οποία και θα εισηγείται στο Δ.Σ. του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν.4412/2016. Οι ειδικότεροι όροι της υλοποίησης της σύμβασης ορίζονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ, ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV και ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΧΙ της παρούσας.

6.1.2. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

6.1.3. Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

6.2 Διάρκεια σύμβασης¹⁷⁴

6.2.1. Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε τριάντα έξι (36) μήνες από την υπογραφή της και λήγει με την υποβολή του τελευταίου παραδοτέου σύμφωνα με το αναλυτικό χρονοδιάγραμμα που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης της παρούσας. Επισημαίνεται ότι στη συνολική διάρκεια περιλαμβάνεται και ο χρόνος που θα απαιτηθεί για την παραλαβή των ενδιάμεσων φάσεων ή παραδοτέων μέχρι την παράδοση και του τελευταίου παραδοτέου που ορίζει την λήξη της σύμβασης και την οριστική παραλαβή του έργου.

6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου¹⁷⁵. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος¹⁷⁶. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης

¹⁷⁴ Άρθρο 217 του ν. 4412/2016.

¹⁷⁵ Η ως άνω περίπτωση φαίνεται να αφορά παράταση χωρίς αύξηση του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης, άλλως τυχόν παράταση -τροποποίηση υπόκειται στις προϋποθέσεις και τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

¹⁷⁶ Πρβλ. άρθρο 203 (παρ.1γ, 2 και 4) του ν. 4412/2016

του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5.2.2 της παρούσας.

6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης ¹⁷⁷

6.3.1 Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 και την περ. δ της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο Παράρτημα Ι της παρούσας.

6.3.2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

6.3.3 Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

6.3.4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220.

6.3.5 Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

6.3.6 Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 6.3.1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

6.4 Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση ¹⁷⁸

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να

¹⁷⁷ Άρθρο 219 του ν.4412/2016

¹⁷⁸ Άρθρο 220 του ν. 4412/2016.

εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.2 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

6.5 Αναπροσαρμογή τιμής¹⁷⁹

Δεν προβλέπεται καμία αναπροσαρμογή τιμών κατά την διάρκεια της παρούσης σύμβασης.

¹⁷⁹

Άρθρο 53 παρ. 10 του ν. 4412/2016.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης

ΜΕΡΟΣ Α - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

7.1 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Συνοπτική Περιγραφή των υπηρεσιών και της λειτουργίας της Α.Α.

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.) εποπτευόμενο από τον Υπουργό Παιδείας και Θρησκευμάτων, και ανήκει στην στους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης, διέπεται από τις διατάξεις του ν.4115/2013 (ΦΕΚ 24/τ. Α'/2013), διαθέτει διοικητική και οικονομική αυτοτέλεια, έχει κοινωφελή και μη κερδοσκοπικό χαρακτήρα και λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος.

Ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. ως εθνικός φορέας πιστοποίησης προσόντων και επαγγελματικού προσανατολισμού, τα τελευταία χρόνια, αναδεικνύεται σε κεντρικό πυλώνα υλοποίησης της μεταρρύθμισης του Εθνικού Συστήματος Επαγγελματικής Εκπαίδευσης, Κατάρτισης και Διά Βίου Μάθησης (συστήματος ΕΕΚ/4763/2020). Υλοποιεί δράσεις που στοχεύουν στη διασφάλιση της ποιότητας και της αξιοπιστίας του συστήματος ΕΕΚ, αλλά και δράσεις που φέρνουν πιο κοντά τους νέους στην απασχόληση. Παράλληλα, λειτουργεί ως εθνική δομή των Ευρωπαϊκών Δικτύων, τα οποία διαχειρίζονται θέματα προσόντων και ευρωπαϊκών εργαλείων διαφάνειας και κινητικότητας.

7.2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων του κτηρίου και των συστημάτων θέρμανσης και ψύξης αυτού για τα έτη 2023, 2024 και 2025.

Οι εργασίες επισκευής και συντήρησης αφορούν το κτήριο του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Εθνικής Αντιστάσεως 41, στην Νέα Ιωνία Αττικής και περιλαμβάνουν:

Προληπτικούς – περιοδικούς ελέγχους για την εντόπιση και αποφυγή προβλημάτων. Καταγραφή προβλημάτων και ενημέρωση της Αναθέτουσας Αρχής, καθώς και προτάσεις για θεραπεία των βλαβών.

Άμεση αντιμετώπιση εκτάκτου προβλήματος στον ελάχιστο δυνατό χρόνο που απαιτείται για την αποκατάσταση της βλάβης, με προτεραιότητα στην ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων του κτηρίου.

Προτάσεις βελτίωσης των εγκαταστάσεων του κτηρίου για την αναβάθμισή του, καθώς και για την ελαχιστοποίηση των δαπανών λειτουργίας του.

Συγκεκριμένα η συντήρηση αφορά τους όλους τους χώρους του κτηρίου, κάθε εγκατάσταση του κτηρίου, το ισόγειο και τους ορόφους Α' και Β', τους χώρους του Α' και Β' υπογείου, τους χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων του Α' και Β' υπογείου, τις εισόδους του κτηρίου, τα κλιμακοστάσια, το δώμα του κτηρίου και την ταράτσα.

Υποχρέωση του συντηρητή θα είναι να επιβλέπει και να συντηρεί προληπτικά καθημερινά ή και κατόπιν κλήσης όλες τις Η/Μ εγκαταστάσεις του κτηρίου, των συστημάτων κλιματισμού - θέρμανσης, την τοιχοποιία και τον περιβάλλοντα χώρο.

Συμπεριλαμβάνεται (χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη από πλευράς της Αναθέτουσας Αρχής) η αντικατάσταση έως και 20 μηχανισμών παραθύρων κατ' έτος.

Συμπεριλαμβάνονται (χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη από πλευράς της Αναθέτουσας Αρχής) τα ανταλλακτικά και εξαρτήματα που ενδεχομένως χρειαστούν για την επισκευή των κλιματιστικών έως του ποσού που ορίζεται στην παρούσα διακήρυξη.

1. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ – ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ

1.1 .Υποσταθμός ΔΕΗ

1.1.1 .Έλεγχος και συντήρηση πεδίων Μ/Τ

1.1.2 .Έλεγχος λειτουργίας και συντήρηση Μετασχηματιστών και των προστατευτικών τους διατάξεων

1.1.3 .Έλεγχος λειτουργίας και συντήρηση Γ.Π.Χ.Τ.

1.2. Έλεγχος λειτουργίας του Η/Ζ (τακτική συντήρηση – έκτακτη συντήρηση)

1.3. Πίνακες ορόφων (έλεγχοι – συντηρήσεις – αντικαταστάσεις εξαρτημάτων)

Δημόσιος Διαγωνισμός Υπηρεσιών με Ανοικτή Διαδικασία για το έργο:
«Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων κτηρίου και συστημάτων

θέρμανσης και ψύξης για τρία έτη»

- 1.4. Διακόπτες και ρευματοδότες (επισκευές)
- 1.5. Φωτισμός κτηρίου (έλεγχοι και αντικαταστάσεις λαμπτήρων και μικροεξαρτημάτων)
- 1.6. Εξωτερικός φωτισμός (έλεγχοι και αντικαταστάσεις λαμπτήρων και μικροεξαρτημάτων)

2. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ – ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ

2.1.1. Πυρανίχνευση

- 2.1.1.1. Έλεγχος – καθαρισμός πυρ ανιχνευτών και άλλων αισθητηρίων
- 2.1.1.2. Πίνακες – εξοπλισμός πυρανίχνευσης (έλεγχοι – δοκιμές-συντήρηση)
- 2.1.1.3. Σύστημα συναγερμού (έλεγχοι – δοκιμές-συντήρηση).

3. ΥΔΡΕΥΣΗ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ

- 3.1. Έλεγχοι διαρροών των σωληνώσεων και επεμβάσεις αποκατάστασής τους
- 3.2. Έλεγχοι και επισκευές ειδών κρουνοποιίας και υδραυλικών αποδεκτών
- 3.3. Έλεγχος πιεστικών συγκροτημάτων, δεξαμενών νερού πυρόσβεσης, κλπ.
- 3.4. Αποφράξεις – καθαρισμοί αποχετεύσεων, φρεατίων
- 3.5. Έλεγχοι και αποφράξεις υδρορροών και εγκατάστασης δεξαμενών ομβρίων, πυρόσβεσης, λυμάτων (σωληνώσεις – αντλητικά συγκροτήματα – σχάρες, κ.λπ.)
- 3.6. Έλεγχοι διαρροών – φθορών πυροσβεστικού δικτύου και των πυροσβεστικών φωλεών
- 3.7. Έλεγχος και συντήρηση πυροσβεστικού συγκροτήματος
- 3.8. Έλεγχος και συντήρηση των συστημάτων κατασβεστικού αερίου FM 200
- 3.9. Έλεγχος και Αναγόμωση Πυροσβεστήρων

4. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

- 4.1. Έλεγχος και συντήρηση πίνακα,
- 4.2. Έλεγχος και συντήρηση μπαταριών τροφοδοτικού, αισθητήρων (μαγνητικών, υπέρυθρων, κ.λπ.)
- 4.3. Δομημένη καλωδίωση (δίκτυο δεδομένων)

5. ΚΗΠΟΥΡΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- 5.1. Περιποίηση όλων των παρτεριών (φύτευση όπου και όποτε χρειάζεται, κλάδεμα, ψεκασμοί, προσθήκη ή αντικατάσταση χώματος, προμήθεια μικρών φυτών, χώματος, φαρμακευτικών σκευασμάτων, έλεγχος ποτιστικού, κ.λπ.)

6. ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ, ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ Κ.Α.

- 6.1. Απεντόμωση και μυοκτονία σε όλους τους χώρους του κτηρίου δύο (2) φορές το έτος.

7. Συστήματα κλιματισμού – θέρμανσης

- 7.1. Υδρόψυκτοι ψύκτες Mc QUAY,
- 7.2. Πύργοι Ψύξης BIOCOLD,
- 7.3. Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες
- 7.4. FAN COIL UNITS
- 7.5. Split Units
- 7.6. Λέβητες Φυσικού Αερίου.

A. Συντήρηση Κτηριακών, Υδραυλικών Εγκαταστάσεων και Περιβάλλοντος Χώρου

1. Περιοδικός έλεγχος κτηρίου για αποκατάσταση μικροβλαβών τοιχοποιίας, γυψοσανίδων, βαψίματος και ψευδοροφών.
2. Αποκατάσταση φθορών και ρυθμίσεις μηχανισμών αλουμινίου (συμπεριλαμβάνεται χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη από πλευράς της Αναθέτουσας Αρχής η αντικατάσταση έως και 20 μηχανισμών παραθύρων κατ' έτος).
3. Ρυθμίσεις και επισκευές μηχανισμών λειτουργίας κουφωμάτων αλουμινίου κ.λπ.
4. Έλεγχος και συντήρηση της μόνωσης της ταράτσας
5. Έλεγχος σωληνώσεων και επεμβάσεις αποκατάστασης διαρροών (διακόπτες, μπαταρίες, κρουνοί κ.λπ.) και καλής λειτουργίας εγκαταστάσεων αποχέτευσης, καθαρισμοί φρεατίων, αποκαταστάσεις βλαβών και αντικατάσταση υλικών
6. Καθαρισμός σιφονιών, ειδών υγιεινής και δαπέδου
7. Έλεγχος καλής λειτουργίας και συντήρηση αντλιοστασίων ακαθάρτων και λυμάτων και συντήρηση αντλιών ακαθάρτων και λυμάτων, καθαρισμός αντλιών, έλεγχος στεγανότητας, έλεγχος καλωδίσεων
8. Έλεγχος ηλεκτρικού πίνακα και αυτοματισμών αντλιών ακαθάρτων και λυμάτων (εναλλαξιμότητα

αντλιών, συσφίξεις καλωδίων διακόπτες χειρισμού), όπως και αισθητήρων στάθμης και καλωδιώσεων.

9. Έλεγχος καλής λειτουργίας και αποκατάσταση βλαβών εγκαταστάσεων αποχέτευσης όμβριων, σωληνώσεις, καθαρισμός στραγγιστήρων, σχαρών κ.λπ.

10. Έλεγχος καλής λειτουργίας ειδών υγιεινής και αποκατάσταση βλαβών ειδών υγιεινής, αντικατάσταση υλικών

11. Έλεγχος καλής λειτουργίας εγκαταστάσεων τροφοδότησης μηχανημάτων, αποκατάσταση βλαβών, αντικατάσταση υλικών.

12. Έλεγχος και συντήρηση δικτύου άρδευσης περιβάλλοντος χώρου και αυτόματου ποτίσματος

13. Έλεγχος εγκατάστασης θερμού νερού (σωληνώσεις, θερμοσίφωνες, κ.λπ.) και αποκατάσταση βλαβών

14. Έλεγχος καλής κατάστασης του περιβάλλοντα χώρου - κήπου και εργασίες συντήρησης του κήπου επίβλεψη και συντήρηση του κήπου (Ξεβοτάνισμα, σκάλισμα, καθαρισμός φυτών και παρτεριών, στήριξη αναρριχόμενων, Εφαρμογή κλαδέματος, λίπανσης, σκευασμάτων για την καταπολέμηση εχθρών και ασθενειών, Προσθήκη ή αντικατάσταση κηπευτικού χώματος, όταν απαιτείται).

15. Έλεγχος συστήματος πρόσβασης χώρων στάθμευσης – Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας, έλεγχος ηλεκτρικού πίνακα, λίπανση κινούμενων μερών

B. Συντήρηση Ηλεκτρικών και Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων και Υποσταθμού Ηλεκτρικής Ενέργειας

B.1 Συντήρηση Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων

1. Αντικατάσταση λαμπτήρων, μικροεπισκευές και επιδιορθώσεις, φωτιστικών σωμάτων (λαμπτήρες, starters, ballasts, ντουί, κ.λπ.), ή αντικατάσταση φωτιστικών σε περίπτωση καταστροφής

2. Έλεγχος διακοπών φωτισμού, επιδιορθώσεις, αντικατάσταση.

3. Έλεγχος καλής λειτουργίας ρευματοδοτών (ΔΕΗ – Η/Ζ).

4. Επιδιορθώσεις βραχυκυκλωμάτων, μικροεπισκευές ηλεκτρικών βλαβών

5. Έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρικών πινάκων, συσφίξεις καλωδίων, καθαρισμός ηλεκτρικών πινάκων, αμπερομετρήσεις, ισοκατανομή φάσεων, επισκευές και αντικαταστάσεις υλικών (ασφάλειες ρελέ κ.λπ.)

6. Έλεγχος γειώσεων (πινάκων, ασθενών ρευμάτων, κ.λπ.) και δικτύων διανομής ηλεκτρικής ενέργειας (ΔΕΗ) και κατάστασης μεταλλικών σχαρών (διαβρώσεις, στήριξη)

7. Έλεγχος ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των διαφόρων μηχανημάτων και συσκευών, των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων θέρμανσης, αερισμού, πυρόσβεσης, αντλιοστασίων κ.λπ.

8. Αποκατάσταση και επισκευές των ηλεκτρικών πινάκων τροφοδοσίας αυτών και των καλωδιώσεων.

9. Έλεγχος καλωδιώσεων ασθενών ρευμάτων.

10. Έλεγχος λειτουργίας φωτιστικών ασφαλείας και λειτουργίας φωτιστικών ασφαλείας για 30'.

B.2 Συντήρηση Υποσταθμού Ηλεκτρικής Ενέργειας

1. Έλεγχος καλής λειτουργίας πίνακα Μέσης Τάσης, λειτουργίας μετασχηματιστών και πίνακα Χαμηλής Τάσης

2. Έλεγχος πεδίου διόρθωσης και συναφών

3. Έλεγχος καλής λειτουργίας δικτύων διασύνδεσης, αυτοματισμών, αυτοματισμών μετάπτωσης

4. Καθαρισμός Μ/Σ

5. Καθαρισμός πίνακα Χαμηλής Τάσης

6. Εργασίες γενικής συντήρησης του υποσταθμού, διακοπή ηλεκτρικής παροχής, συσφίξεις καλωδίων, ακροδεκτών, καθαρισμός επαφών διακόπτη Μ/Τ, καθαρισμός πίνακα Μ/Τ, Χ/Τ, δοκιμές, αντικατάσταση υλικών

7. Έλεγχος και μέτρηση γειώσεων υποσταθμού (ουδετέρου κόμβου Μ/Σ και περιμετρική)

8. Καθαρισμός χώρων Υ/Σ

B.3 Συντήρηση του Η/Ζ

1. Έλεγχος καλής λειτουργίας του συστήματος λίπανσης (στάθμης ελαίου, κολάρων, βαλβίδας πίεσεως, οργάνου πίεσεως, καθαρισμός υγροποίησης αναθυμιάσεων, κ.λπ.)

2. Έλεγχος καλής λειτουργίας τροφοδοσίας πετρελαίου (στάθμης πετρελαίου, καθαρισμός προ φίλτρου, αντλίας πετρελαίου κ.λπ.)

3. Έλεγχος καλής λειτουργίας τροφοδοσίας αέρα (καθαρισμός φίλτρου αέρα, αεραγωγών κολάρων, κλπ.)

4. Έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος υδροψύξης (στάθμης ψυκτικού υγρού, κολάρων, ψυγείου, βαλβίδας θερμοκρασίας νερού, μάντων, αντλίας ψυκτικού υγρού, κ.λπ.)

5. Έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος εκκίνησης και αυτοματισμού (υγρών και ακροδεκτών μπαταρίας, καλωδιώσεων, συνδέσεων, ιμάντων, βολτόμετρου D.C. ενδεικτικών λυχνιών, μίζας κ.λπ.)
6. Έλεγχος συστήματος φόρτισης μπαταριών και καλής λειτουργίας συστήματος ηλεκτρικής ισχύος (συνδέσεων, καλωδιώσεων, διακόπτη φορτίου, πεδίου ισχύος, βολτομέτρου A.C., αμπερομέτρου A.C., συχνομέτρου κ.λπ.)
7. Έλεγχος ασφαλιστικών διατάξεων πετρελαιοκινητήρα (υψηλή πίεση, υπερθέρμανση, κ.λπ.)
8. Δοκιμαστική εκκίνηση και λειτουργία

B.4 Συντήρηση Εγκαταστάσεων Πυροπροστασίας

1. Έλεγχος καλής λειτουργίας πυροσβεστικού συγκροτήματος με κυκλοφορία νερού
2. Έλεγχος ηλεκτρικού πίνακα πυροσβεστικού συγκροτήματος, συσφίξεις καλωδίων, αυτοματισμοί λειτουργίας, σειρά εκκίνησης αντλιών
3. Έλεγχος και συντήρηση αντλιών πυροσβεστικού συγκροτήματος, συσφίξεις καλωδίων, έλεγχος για θορύβους ή υπερθέρμανση, καθαρισμός αντλιών, αμπερομέτρηση κινητήρων / ρύθμιση θερμικών, έλεγχος σπιθοληπτών, έδραση αντλιών, κ.λπ.
4. Έλεγχος πιεστικού δοχείου και λειτουργίας δικτύων αυτόματης πυρόσβεσης (sprinklers κ.λπ.)
5. Έλεγχος καλής λειτουργίας υδροδοτικού δικτύου πυρόσβεσης (σωληνώσεις, πυροσβεστικές φωλιές κ.λπ.), δεξαμενής πυρόσβεσης και διατάξεων αυτής (διατάξεις πλήρωσης, φλοτεροδιακόπτες, κ.λπ.)
6. Και καλής λειτουργίας των φορητών και των αυτόματων πυροσβεστικών συστημάτων.
7. Έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος αυτόματης κατάσβεσης
8. Έλεγχος πίεσης φιαλών FM 200 και διακοπή και αποσύνδεση των φιαλών FM 200, ζύγισμα
9. Σύστημα ολικής κατάκλισης με χρήση CO2 στις δεξαμενές πετρελαίου, που λειτουργεί ως πιλότος ενεργοποίησης του συστήματος για κατάσβεση (3 φιάλες CO2 με 45kg, και 1 φιάλη με 5kg)
10. Έλεγχος καλής λειτουργίας βαλβίδων φιαλών
11. Έλεγχος χειροκίνητων και αυτόματων εντολών κατάσβεσης
12. Έλεγχος και συντήρηση ανιχνευτών και σειρήνων συστήματος
13. Έλεγχος καλής λειτουργίας εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης
14. Έλεγχος κεντρικού πίνακα πυρανίχνευσης και κατάστασης συσσωρευτών πίνακα και έλεγχος φόρτισης
15. Διακοπή κανονικής τροφοδοσίας πίνακα και έλεγχος καλής λειτουργίας με μπαταρία
16. Πρόκληση τεχνητής κατάστασης βλάβης του συστήματος για έλεγχο καλής λειτουργίας του πίνακα
17. Έλεγχος και δοκιμή λειτουργίας σειρήνων συναγερμού και ανιχνευτών
18. Αναγόμευση Πυροσβεστήρων ανάλογα με την ημερομηνία αναγόμευσής τους
19. Τεχνητή ενεργοποίηση ανιχνευτή και έλεγχος λειτουργίας όλου του συστήματος.
20. Έλεγχος μπουτόν αναγγελίας πυρκαγιάς

B.5 Συντήρηση Συστήματος Ασφαλείας

Έλεγχος και καθαρισμός πίνακα, κατάστασης μπαταριών τροφοδοτικού, αισθητήρων (μαγνητικών, υπέρυθρων, κ.λπ.)

Γ. Συντήρηση των συστημάτων κλιματισμού - θέρμανσης, τα οποία περιλαμβάνουν: 2 υδρόψυκτους ψύκτες της Mc QUAY, 2 Π.Ψ. της ΒΙΟΣΩΛ, 6 ΚΚΜ, 130 FAN COIL UNITS, 8 split units & 2 λέβητες Φ.Α. Συμπεριλαμβάνονται (χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη από πλευράς του της Αναθέτουσας Αρχής) τα ανταλλακτικά και εξαρτήματα που ενδεχομένως χρειαστούν για την επισκευή των κλιματιστικών έως του ποσού που ορίζεται στην παρούσα διακήρυξη

Γ.1 Συντήρηση υδρόψυκτων ψυκτών & Π.Ψ. ΥΔΡΟΨΥΚΤΟ CONDENSER

1. Απομόνωση & εκκένωση του υδρόψυκτου συμπυκνωτή από την υπάρχουσα ποσότητα νερού
2. Σύνδεση του συμπυκνωτή με εξωτερική δεξαμενή και αντλία κυκλοφορίας χημικού υγρού
3. Χημικός καθαρισμός του συμπυκνωτή τη χρήση χημικού υγρού
4. Έλεγχος της σύνθεσης του χημικού διαλύματος με ειδική μέτρηση PH
5. Εκκένωση του συμπυκνωτή από το υπάρχον διάλυμα
6. Ξέπλυμα με ειδικό αδρανοποιητικό υλικό
7. Επανασύνδεση και πλήρωση του υδρόψυκτου κοντέινερ με το κύκλωμα του νερού
8. Έλεγχος πιθανών διαρροών
9. Εξάρμωση και καθαρισμός του φίλτρου γραμμής νερού του κοντέινερ
10. Έλεγχος στεγανότητας αντλιών ψυχρού και πύργου

- 11.Λίπανση τριβόμενων μερών, εάν απαιτείται
- 12.Έλεγχος και καθαρισμός του φίλτρου αντλίας ψυχρού νερού
- 13.Ηλεκτρολογικός έλεγχος αντλιών
- 14.Εκκίνηση και αμπερομέτρηση
- 15.Εξάρμωση και αντικατάσταση φίλτρου ψυκτικού υγρού (κατρούτσα)
- 16.Προσαρμογή του νέου φίλτρου
- 17.Έλεγχος πιθανών διαρροών & αποκατάσταση αυτών.

Γ.2 Συντήρηση Συμπιεστών

1. Έλεγχος ποιότητας λαδιού & πιθανών ευρημάτων
2. Έλεγχος πιθανών διαρροών ψυκτικού υγρού
3. Έλεγχος αντίστασης κάρτερ λαδιού
4. Αντικατάσταση φίλτρων ψυκτικού υγρού
5. Έλεγχος ψυκτέλαιου και acid test
6. Αντικατάσταση ψυκτέλαιου, εάν απαιτηθεί
7. Έλεγχος πρεσοστατών HP, OIL P & LP και ρυθμίσεις αυτών
8. Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας & ρύθμιση αυτών
9. Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας
- 10.Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικού κυκλώματος
- 11.Έλεγχος & ρύθμιση flow switch ψυχρού
- 12.Έλεγχος ρελέ εκκίνησης
- 13.Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος
- 14.Εκκίνηση, έλεγχος & ρυθμίσεις συμπιεστή
- 15.Αμπερομέτρηση.

Γ.3 Συντήρηση Πύργων Ψύξεως

1. Εκκένωση του πύργου από νερό
2. Μηχανικός καθαρισμός, αφαίρεση των στερεών αλάτων από τα τοιχώματα και τον πυθμένα.
3. Έλεγχος και χημικός καθαρισμός των μπεκ και αντικατάσταση τους όπου απαιτηθεί
4. Έλεγχος των διαφραγμάτων του πύργου
5. Έλεγχος φλοτεροδιακόπτη, ρύθμιση & αντικατάστασή του, εάν απαιτηθεί
6. Εξάρμωση & καθαρισμός φίλτρου νερού του πύργου
7. Έλεγχος σταγονοσυλλεκτών
8. Αντικατάσταση ελαστικού παρεμβύσματος στις θυρίδες
9. Έλεγχος ιμάντων των κινητήρων & αντικατάστασή τους, εάν απαιτηθεί
- 10.Ρύθμιση & τάνυση ιμάντων
- 11.Έλεγχος εδράνων των φυγοκεντρικών ανεμιστήρων
- 12.Λίπανση εσφροτριβέων
- 13.Έλεγχος προστατευτικών πλεγμάτων των ανεμιστήρων & απομάκρυνση πιθανών σκουπιδιών
- 14.Έλεγχος αντλιών πύργου ψύξεως
- 15.Έλεγχος κινητήρων πύργου ψύξεως
- 16.Αμπερομέτρηση κινητήρα & αντλιών πύργου
- 17.Έλεγχος και ρύθμιση του flow - switch
- 18.Επαναπλήρωση του πύργου με την απαιτούμενη ποσότητα νερού
- 19.Έλεγχος στάθμης νερού
- 20.Έλεγχος διαρροών.

Γ.4 Συντήρηση Ψυκτών

1. Ανάκτηση φρέον
2. Επισκευή στεγανοποίησης
3. Αντικατάσταση πρεσοστατή
4. Αντικατάσταση φίλτρων γραμμής υγρού
5. Πρεσσάρισμα με άζωτο για έλεγχο στεγανότητας
6. Κενό και έλεγχος
7. Πλήρωση με φρέον
8. Έλεγχος λειτουργίας

Γ.5 Μηνιαίος γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας των πύργων ψύξεως

1. Άνοιγμα θυρών επίσκεψης Κ.Κ.Μ.
2. Ψεκασμός με ειδικό υγρό για χημικό & μικροβιολογικό καθαρισμό ψυκτικού στοιχείου
3. Ξέπλυμα με πιεστικό μηχάνημα
4. Εξάρμωση και καθαρισμός φίλτρων
5. Καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων & απόφραξη αυτής
6. Έλεγχος & τάνυση μιάντων κινητήρων και αντικατάστασή τους εάν απαιτείται.
7. Έλεγχος ρουλεμάν κινητήρων.
8. Έλεγχος θορύβων & λίπανση των τριβόμενων μερών.
9. Ηλεκτρολογικός έλεγχος των κινητήρων της Κ.Κ.Μ.
10. Έλεγχος μονώσεων του κινητήρα.
11. Καθαρισμός φυγοκεντρικών ανεμιστήρων.
12. Έλεγχος λειτουργίας της τρίοδης βάνας.
13. Έλεγχος λειτουργίας του θερμοστάτη χώρου & ρύθμιση αυτού.
14. Κλείσιμο καπακιών.
15. Εκκίνηση & τελικές ρυθμίσεις, παράδοση σε χρήση.
16. Μηνιαίος γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας των ΚΚΜ.

Γ.6 Συντήρηση, δύο φορές το έτος των FAN COIL UNITS

1. Εξάρμωση καλυμμάτων F/C.
2. Καθαρισμός φίλτρων.
3. Χημικός καθαρισμός F/C.
4. Καθαρισμός φυγοκεντρικών ανεμιστήρων.
5. Καθαρισμός & απόφραξη λεκάνης συμπυκνωμάτων.
6. Καθαρισμός αποχέτευσης.
7. Ηλεκτρολογικός έλεγχος των F/C.
8. Έλεγχος κινητήρων ανεμιστήρων F/C.
9. Έλεγχος διακοπών χειμώνα – θέρους.
10. Έλεγχος θερμοστατών.
11. Έλεγχος διακοπών 3 ταχυτήτων.
12. Έλεγχος τρίοδων βανών (εάν υπάρχουν).
13. Έλεγχος των μπρασών (εάν υπάρχουν) & πιθανών διαρροών.
14. Έλεγχος λειτουργίας των εξεριστικών.
15. Επανασυναρμολόγηση καπακιών.
16. Παράδοση σε χρήση.

Γ.7 Συντήρηση, δύο φορές το έτος των SPLIT UNITS

1. Εξάρμωση καλυμμάτων split units.
2. Γενικός οπτικός έλεγχος.
3. Χημικός καθαρισμός φίλτρων
4. Καθαρισμός ανεμιστήρων.
5. Καθαρισμός & απόφραξη λεκάνης συμπυκνωμάτων.
6. Καθαρισμός αποχέτευσης
7. Ηλεκτρολογικός έλεγχος των split units.
8. Έλεγχος κινητήρων ανεμιστήρων split units.
9. Έλεγχος διακοπών χειμώνα – θέρους.
10. Έλεγχος του σκελετού και του στοιχείου συμπυκνωτή για φθορές και οξειδώσεις
11. Έλεγχος και καθαρισμός αν απαιτείται του χώρου ηλεκτρονικών
12. Έλεγχος για ασυνήθιστους θορύβους κατά την λειτουργία
13. Έλεγχος σωστής λειτουργίας compressor
14. Μέτρηση τάσης.
15. Χημικός καθαρισμός στοιχείου και ανεμιστήρα με ελαφρύ χημικό.
16. Επανασυναρμολόγηση καπακιών.
17. Παράδοση σε χρήση.

Γ.8 Συντήρηση, μία φορά το έτος των Λεβήτων Φ.Α.

1. Καθαρισμός λέβητα, καυστήρα, καπναγωγού και καπνοδόχου από υπολείμματα καύσης.
2. Καθαρισμός της θερμαντικής εσωτερικής επιφάνειας και των αεριαυλών με συρματίνες βούρτσες
3. Έλεγχος λέβητα, σωληνώσεων και διακοπών, βανών κ.λ.π. για διαρροές και στεγανοποίηση.
4. Έλεγχος καλής κατάστασης και ορθής λειτουργίας ασφαλιστικών πίεσης, υδατοστατών, ηλεκτρικών κυκλωμάτων κ.λπ.
5. Αντικατάσταση ακροφυσίου (μπεκ) καυστήρα (συμπεριλαμβανομένου ανταλλακτικού).
6. Έλεγχος της αντλίας (καυστήρες πετρελαίου), έλεγχος μειωτή πίεσης (καυστήρες αερίου), βαλβίδων, σωληνώσεων και συνδέσεων του καυστήρα για τυχόν διαρροές και στεγανοποίησή τους
7. Καθαρισμός της κεφαλής καύσης και του στροβιλιστή.
8. Καθαρισμός και έλεγχος καλής λειτουργίας του συστήματος έναυσης του καυστήρα (φωτοαντίσταση (φωτοστοιχείο), ηλεκτρόδια ανάφλεξης, πυκνωτής, μετασχηματιστής κ.λπ..).
9. Καθαρισμός της αντλίας πετρελαίου, καθαρισμός/αντικατάσταση του φίλτρου πετρελαίου και της γραμμής παροχέτευσης του καυσίμου από τη δεξαμενή στον καυστήρα.
10. Καθαρισμός των πτερυγίων του ανεμιστήρα.
11. Έλεγχος καύσης με καυσαναλυτές και ρύθμιση των συνθηκών καύσης (ποσότητα του προσαγόμενου για ανάμιξη με το καύσιμο αέρα, ποσότητα καυσίμου, μήκος-εύρος φλόγας κ.λπ..).
12. Μέτρηση της θερμοκρασίας και της περιεκτικότητας των καυσαερίων στα διάφορα στοιχεία και ρύθμιση τους στα κατάλληλα επίπεδα.
13. Έλεγχος καλής λειτουργίας και επιθυμητής πίεσης του δοχείου διαστολής.
14. Έλεγχος/αντικατάσταση του στοιχείου ανοδικής προστασίας του υδραυλικού κυκλώματος (ράβδος μαγνησίου).
15. Έλεγχος καλής λειτουργίας της ηλεκτρομαγνητικής βαλβίδας παροχής καυσίμου από τη δεξαμενή στην αντλία, κ.λπ..
16. Έλεγχος GAS TRAIN καυστήρων με φορητό ανιχνευτή για διαρροές.
17. Έλεγχος και ρύθμιση κυκλώματος αυτοματισμού, με το οποίο αρχίζει και σταματάει η καύση, των οργάνων ασφάλειας (θερμοστάτες, βαλβίδα ασφάλειας) και ένδειξης (θερμόμετρα, μανόμετρα).
18. Έλεγχος και στεγανοποίηση τυχόν διαρροών καυσαερίων.
19. Έκδοση και κατάθεση στην υπηρεσία “φύλλου ελέγχου και ρύθμισης των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης σύμφωνα με τα πρότυπα του ΠΕΡΠΑ” για κάθε εγκατάσταση.
20. Έγγραφο ενημέρωση της υπηρεσίας για τις πιθανές ελλείψεις - επισκευές, που θα παρατηρήσει ο τεχνικός.
21. Ετήσιο Πιστοποιητικό Φυσικού Αερίου.
22. Ειδικότερα θα μετρηθούν, η θερμοκρασία καυσαερίων (C°), η θερμοκρασία χώρου λεβητοστασίου (C°), το διοξείδιο του άνθρακα (CO₂ %), ο δείκτης αιθάλης, ελκυσμός (mbar), η πίεση αντλίας (bar) και θα υπολογισθούν ο εσωτερικός βαθμός απόδοσης %, οι απώλειες καυσαερίων % και η παροχή πετρελαίου (kg/h).

Μεθοδολογία υλοποίησης

Ομάδα Έργου/Σχήμα Διοίκησης της Σύμβασης

Ο υποψήφιος Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει στην Προσφορά του ολοκληρωμένη πρόταση για το σχήμα διοίκησης, την ομάδα έργου που θα διαθέσει για τη διοίκηση και υλοποίηση του Έργου, το γνωστικό αντικείμενο που θα καλύψουν ο Υπεύθυνος και η Ομάδα Έργου, καθώς και το χρόνο απασχόλησής τους κατά την διάρκεια του Έργου.

Τυχόν αλλαγή του προσωπικού θα τελεί υπό την έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής μετά από σχετική εισήγηση της ΕΠΕ και οι σχετικές αποφάσεις θα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της συναφθείσας σύμβασης.

Η Αναθέτουσα Αρχή θα έχει την κύρια ευθύνη επίβλεψης και ελέγχου της πορείας ανάπτυξης και υλοποίησης του Έργου, ενώ την κύρια ευθύνη υλοποίησης του Έργου θα την έχει ο ανάδοχος.

Διάρκεια σύμβασης-Χρόνοι παράδοσης

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε τριάντα έξι (36) μήνες από την υπογραφή της και λήγει με την υποβολή του τελευταίου παραδοτέου σύμφωνα με το αναλυτικό χρονοδιάγραμμα που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης της

παρούσας. Επισημαίνεται ότι στη συνολική διάρκεια περιλαμβάνεται και ο χρόνος που θα απαιτηθεί για την παραλαβή των ενδιάμεσων φάσεων ή παραδοτέων μέχρι την παράδοση και του τελευταίου παραδοτέου που ορίζει την λήξη της σύμβασης και την οριστική παραλαβή του έργου.

Υπεργολαβία

Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας

Τόπος υλοποίησης/ παροχής των υπηρεσιών είναι στο κτήριο του Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων & Επαγγελματικού Προσανατολισμού (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.), επί της Λεωφόρου Εθνικής Αντιστάσεως 41, Νέα Ιωνία Αττικής.

Παραδοτέα-Διαδικασία Παραλαβής/Παρακολούθησης

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Έργου η οποία θα συγκροτηθεί κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 219, 221 παρ. 3 ν.4412/2016, η οποία και θα εισηγείται στο Δ.Σ. του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν.4412/2016. Οι ειδικότεροι όροι της υλοποίησης της σύμβασης ορίζονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ, ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV και ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΧΙ της παρούσας.

Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν.4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ή του τμήματος αυτής, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παρ. 12 του άρθρου 72 του ν.4412/2016 στοιχεία, πλην αυτού της περ. η (βλ. την παράγραφο 2.1.5. της παρούσας), και επιπλέον, τον τίτλο και τον αριθμό της σχετικής σύμβασης, εφόσον ο τελευταίος είναι γνωστός ή σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 12 του ν.4412/2016. Το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών της Διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν.4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Προαίρεσεις

Ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. επί της παρούσης σύμβασης διατηρεί δικαίωμα προαίρεσης, κατά την κατακύρωση της

σύμβασης, για ολόκληρη ή μεγαλύτερη έως 30% ή μικρότερη έως 30% ποσότητα των υπηρεσιών, σύμφωνα και με τις ανάγκες που δυναμικά διαμορφώνονται και δεν μπορούν σε αυτή τη φάση να προβλεφθούν με σαφήνεια (ειδικές περιστάσεις για την υλοποίηση της σύμβασης).

Παρατάσεις

Ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. διατηρεί το δικαίωμα παράτασης της ισχύος της σύμβασης για χρονικό διάστημα, όχι μεγαλύτερο από το 50% της αρχικής διάρκειας για την απορρόφηση των υπηρεσιών, που δεν έχουν υλοποιηθεί κατά το αρχικά οριζόμενο διάστημα χωρίς μεταβολή ή αύξηση του φυσικού αντικειμένου ή μεταβολή των τιμών.

Τροποποίηση Σύμβασης

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν.4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής

ΜΕΡΟΣ Β - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Χρηματοδότηση

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. με ιδίους εθνικούς πόρους. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α.: 62.07 & 64.08 σχετική πίστωση του τακτικού προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2023, 2024, 2025 του Φορέα

Εκτιμώμενη αξία σύμβασης σε ευρώ, χωρίς ΦΠΑ: 60.000,00€

Αξία δικαιωμάτων προαίρεσης/παράτασης σε ευρώ, χωρίς ΦΠΑ: 18.000,00€

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II – Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

Η συντήρηση των μηχανημάτων θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες και τα τεχνικά φυλλάδια των κατασκευαστών των εξοπλισμών του κτηρίου στο οποίο στεγάζεται ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. και τους σχετικούς κανονισμούς και προτυποποιήσεις (ΤΟΤΕΕ, ΕΛΟΤ, ISO, κ.λπ.), εφόσον υπάρχουν, καθώς και σύμφωνα με τις διάφορες διατάξεις και οδηγίες των συντηρητών και τις διάφορες κείμενες διατάξεις και οδηγίες.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να πραγματοποιεί τα εξής:

1. Τον έλεγχο και τη προληπτική συντήρηση των εγκαταστάσεων, καθημερινά για την εξασφάλιση της συνεχούς και καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων, σύμφωνα και με τους επισυναπτόμενους πίνακες, καθώς και την έναρξη και διακοπή της λειτουργίας όλων των μηχανημάτων του κτηρίου, όταν απαιτείται.
2. Την πραγματοποίηση των απαραίτητων διορθώσεων, ρυθμίσεων, βελτιώσεων και την αποκατάσταση βλαβών, προκειμένου να λειτουργούν κανονικά οι εγκαταστάσεις.
3. Την αντικατάσταση οποιουδήποτε ανταλλακτικού και αναλώσιμου υλικού που απαιτείται για την κανονική λειτουργία των εγκαταστάσεων. Συμπεριλαμβάνονται (χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη από πλευράς του της Αναθέτουσας Αρχής) τα ανταλλακτικά και εξαρτήματα που ενδεχομένως χρειαστούν για την επισκευή των κλιματιστικών έως του ποσού που ορίζεται στην παρούσα διακήρυξη.
4. Την εκτέλεση οποιασδήποτε οικοδομικής εργασίας (μικρής έκτασης) απαιτείται, ώστε να διατηρείται σε άριστη κατάσταση το κτήριο. Συμπεριλαμβάνεται (χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη από πλευράς της Αναθέτουσας Αρχής) η αντικατάσταση έως και 20 μηχανισμών παραθύρων κατ' έτος.
5. Τους ελέγχους και τις εργασίες προληπτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων τον κατάλληλο χρόνο, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη και καλή λειτουργία του κτηρίου, μετά από συνεννόηση και σύμφωνη γνώμη του εκπροσώπου του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., όπως αυτός θα οριστεί από τον Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π..
6. Τις εργασίες κατασταλτικής συντήρησης – αποκατάστασης των βλαβών – θα πραγματοποιούνται όλη τη διάρκεια του 24ώρου και όλες τις ημέρες του έτους. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να διασφαλίζει την πρόσβαση όλων των συνεργείων στους χώρους εργασίας, μετά την ειδοποίηση του συντηρητή μέσω του εκπροσώπου του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. ή μέσω της εταιρείας φύλαξης του κτηρίου.

Σε περίπτωση εκτάκτου ανάγκης, όπως πλημμύρας από υδραυλικές εγκαταστάσεις ή από θεομηνία,

- πυρκαγιάς, τρομοκρατικής ενέργειας, κ.λπ., η ανταπόκριση του Συντηρητή πρέπει να είναι άμεση, οποιαδήποτε ώρα και ημέρα προκύψει η ανάγκη.
- Άμεση επίσης πρέπει να είναι η κατασταλτική συντήρηση, σε κάθε περίπτωση που, εξ αιτίας κάποιας βλάβης, προκαλείται κίνδυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων και τρίτων, κωλύεται το έργο της Υπηρεσίας, και προκαλούνται βλάβες στην περιουσία του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., την περιουσία τρίτων (όταν αυτή βρίσκεται εντός των ορίων της ιδιοκτησίας του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.), καθώς και στο περιβάλλον.
- Σε κάθε άλλη περίπτωση, ο χρόνος αποκατάστασης σε βλάβες – όταν δεν emπίπτουν στην περίπτωση της άμεσης / έκτακτης ανάγκης θα καθορίζεται ύστερα από συνεννόηση και τη σύμφωνη γνώμη του εκπροσώπου του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. και θα εξαρτάται από το είδος και την πολυπλοκότητα της βλάβης.
7. Μετά την πραγματοποίηση της κάθε προληπτικής και κατασταλτικής συντήρησης θα αναγράφονται από τον αρμόδιο τεχνικό οι πραγματοποιηθείσες εργασίες συντήρησης ή επισκευής σε ειδικό φυλλάδιο, καθώς και τυχόν παρατηρήσεις για την κατάσταση των μηχανημάτων, και θα προσυπογράφονται από τον επικεφαλής υπεύθυνο Μηχανολόγο Μηχανικό του Συντηρητή και τον εκπρόσωπο του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.
8. Θα πρέπει να τηρούνται βιβλία συντήρησης και καταγραφής συμβάντων ανά κατηγορία εγκαταστάσεων που θα συμπληρώνονται, θα υπογράφονται από τον υπεύθυνο τεχνικό του Συντηρητή και θα πιστοποιούνται από τον εκπρόσωπο του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.. Βιβλία συντήρησης και ημερολόγια θα παραμένουν στον Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. μετά την λήξη της συμβάσεως του Αναδόχου.
9. Ο Ανάδοχος με την υπογραφή σύμβασης καθίσταται αποκλειστικά υπεύθυνος για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων προστασίας του προσωπικού του, για κάθε ατύχημα εντός του χώρου εργασίας. Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας και να διαθέτει Γραπτή Εκτίμηση Επαγγελματικού Κινδύνου. Υποχρεούται δε, να έχει ασφαλισμένα όλα τα μηχανήματα, οχήματα και εξοπλισμό που χρησιμοποιεί, να έχει όλα τα νόμιμα έγγραφα και τις απαραίτητες άδειες καθώς και να εκδίδει τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του νόμου φορολογικά στοιχεία για τις διακινήσεις των υλικών του, μηχανημάτων και εργαλείων του.
10. Για τα εργατικά ή άλλα ατυχήματα, που τυχόν συμβούν στα άτομα που θα απασχολεί ο Ανάδοχος καθ' όλη τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών συντήρησης, αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση οποιασδήποτε θετικής ζημιάς και, εν γένει, την έγκαιρη και πλήρη ικανοποίηση των απαιτήσεων των δικαιούχων είναι ο Ανάδοχος. Αυτός είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη σε πράγματα ή άτομα, ή για κάθε ατύχημα, θανατηφόρο ή όχι, που θα συμβεί σε προσωπικό του Αναδόχου, εφόσον τα ανωτέρω προξενηθούν από οποιαδήποτε ενέργεια ή παράλειψη του προσωπικού ή του εξοπλισμού του Αναδόχου κατά την εκτέλεση των εργασιών του, ή συνέπεια ελαττωμάτων στοιχείων του Έργου μέχρι την οριστική παραλαβή του.
11. Ο Ανάδοχος υποχρεούται προς αποφυγή ατυχημάτων να λαμβάνει τα απαραίτητα και εκάστοτε ενδεικνυόμενα μέτρα ως και τα υποδεικνυόμενα από τον εκπρόσωπο του Εργοδότη, την παρούσα Σύμβαση και κάθε αρμόδια Αρχή. Αν παρόλα αυτά συμβεί να αποδοθεί ευθύνη οποιασδήποτε φύσεως στον Εργοδότη από τις ανωτέρω αιτίες, ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι του Εργοδότη και υποχρεούται να διορθώσει πλήρως κάθε ζημιά που θα προκύψει και να καταβάλει στον Εργοδότη κάθε ποσό που ενδεχομένως αυτός θα υποχρεωθεί να πληρώσει σε τρίτους από την αιτία αυτή.
12. Ειδικά επισημαίνεται η ανάγκη αυστηρής τήρησης των προβλεπόμενων από τις αρμόδιες Αρχές μέτρων ασφαλείας (μέτρων πρόληψης για τον έλεγχο ατυχημάτων, όρων υγιεινής κτλ.). Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης ενός ή περισσότερων εκ του προσωπικού του Αναδόχου προς τα μέτρα ασφαλείας η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάστασή του.
13. Ο Ανάδοχος και το προσωπικό που αυτός θα διαθέσει για την παροχή των υπηρεσιών συντήρησης, οφείλουν εντός του χώρου εργασίας να συμμορφώνονται τόσο προς τις απαιτήσεις της κείμενης Ελληνικής και Ευρωπαϊκής νομοθεσίας σχετικά με την Ασφάλεια και Υγιεινή όσο και προς τις οδηγίες των υπεύθυνων μηχανικών και εκπροσώπων του Εργοδότη.
14. Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να απαιτήσει την απομάκρυνση από τους εργασιακούς χώρους οποιουδήποτε προσώπου του Αναδόχου, το οποίο, κατά την απόλυτη κρίση της, δεν τηρεί τις διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας.
15. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να οργανώσει τα συνεργεία του κατά τρόπο τέτοιο που να μην θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια και την υγιεινή των εργαζομένων, καθώς και να μην παρενοχλεί ή δυσχεραίνει τις εργασίες άλλων. Σε περίπτωση ή ανάγκη απομάκρυνσης ή αλλαγής μέτρων ασφαλείας, αυτό γίνεται

κατόπιν συνεννοήσεως με τον Τεχνικό Ασφαλείας ή τον Επιβλέποντα Μηχανικό του Εργοδότη, ενώ η επαναφορά τους στην πρότερη ασφαλή κατάσταση γίνεται άμεσα και με κοινοποίηση της αποκατάστασης στους ως άνω υπεύθυνους ασφαλείας.

16. Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος για την τήρηση των διατάξεων περί ημερών και ωραρίων εργασίας για τους εργαζόμενους που απασχολεί κατά την εκτέλεση των εργασιών.

17. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες Αστυνομικές διατάξεις σχετικά με την κυκλοφορία των οχημάτων στις ώρες κοινής ησυχίας, τις εργασίες κατά τις Κυριακές και Εορτές, καθώς και τον Κ.Ο.Κ.

18. Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι το εργατοτεχνικό του προσωπικό διαθέτει στο σύνολο του τη σωστή εκπαίδευση και επίβλεψη προκειμένου να υπάρχει συλλογική ασφάλεια εντός των εργασιακών χώρων.

19. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάζει ενυπόγραφα όλο το προσωπικό του με τα ενδεικνυόμενα και εγκεκριμένα από την κείμενη νομοθεσία Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) και να εξασφαλίσει ότι όλο το προσωπικό φέρει αυτά κατά τη διάρκεια των ωρών εργασίας. Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος, κατά την απόλυτη κρίση του Εργοδότη, δεν εφοδιάζει το προσωπικό του με τα ενδεδειγμένα ΜΑΠ ή δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα προστασίας, ο Εργοδότης διατηρώντας πάντα το δικαίωμα του να κηρύττει έκπτωτο τον Ανάδοχο δικαιούται να εφοδιάσει τους εργαζόμενους του Ανάδοχου με ΜΑΠ ή να προβεί στην λήψη μέτρων προστασίας παρακρατώντας το ποσό των αντίστοιχων δαπανών από το τίμημα, ως ανωτέρω. Διευκρινίζεται και πάντως ρητά συνομολογείται, ότι η μη άσκηση του πιο πάνω δικαιώματος του Εργοδότη, σε καμία περίπτωση δεν συνιστά σιωπηρή αποδοχή του ότι ο Ανάδοχος εφοδιάζει τους εργαζόμενους του με τα ενδεδειγμένα ΜΑΠ ή εν γένει λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας, για τα οποία απόλυτα υπεύθυνος είναι ο ίδιος.

20. Ο Ανάδοχος θα εξασφαλίζει ότι οι εργαζόμενοι θα φέρουν συνεχώς κατάλληλο για την εργασία τους ιματισμό, πέραν των άλλων απαραίτητων Μέσων Ατομικής Προστασίας.

21. Ο Ανάδοχος απαγορεύεται να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία που δύναται να επηρεάσει και προσβάλει το περιβάλλον είτε άμεσα είτε έμμεσα.

22. Ο Ανάδοχος κατά την εκτέλεση των εργασιών του θα πρέπει να συμμορφώνεται με την κείμενη Ελληνική και Ευρωπαϊκή Νομοθεσία όσον αφορά στην προστασία του περιβάλλοντος, καθώς και με τις νομοθετικές απαιτήσεις των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

23. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα ώστε να ελαχιστοποιούνται και οι οχλήσεις στο κοινωνικό σύνολο.

24. Σε περίπτωση που από υπαιτιότητα του Ανάδοχου και του προσωπικού του προκληθούν ζημιές ή βλάβες στο άμεσο ή ευρύτερο περιβάλλον, αυτές επιβαρύνουν αποκλειστικά και μόνον τον Ανάδοχο.

25. Απαγορεύεται αυστηρά οποιαδήποτε ανεξέλεγκτη απόρριψη των απορριμμάτων και αποβλήτων στο έδαφος ή σε υδάτινους αποδέκτες και επιβάλλεται η συλλογή των εργασιακών απορριμμάτων με στόχο την αποκομιδή σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

26. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για όποια περιβαλλοντική ζημία προκαλέσει στο άμεσο και ευρύτερο περιβάλλον εντός του οποίου παρέχονται οι υπηρεσίες συντήρησης, είτε από τον ίδιο είτε από το προσωπικό και τους προμηθευτές τους οποίους απασχολεί.

27. Ο ανάδοχος, με δικά του έξοδα θα αναλάβει τις ασφάλειες έναντι αστικής ευθύνης που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

28. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος πριν από την εκτέλεση των εργασιών του να υποβάλλει για έγκριση την μέθοδο ασφαλούς εργασίας και να την εφαρμόσει κατά την παροχή των υπηρεσιών συντήρησης, καθώς και τυχόν οδηγίες που θα του δοθούν τον Εκπρόσωπο του Εργοδότη και τον επιβλέποντα κατά νόμο Μηχανικό.

29. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει τουλάχιστον το αδειοδοτημένο Τεχνικό Προσωπικό που προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις, καθώς και το κατά τις περιστάσεις πρόσθετο, που θα απαιτηθεί για την αντιμετώπιση των πάσης φύσεως προβλημάτων συντήρησης και εξασφάλισης της απρόσκοπτης λειτουργίας του κτηρίου στο οποίο στεγάζεται ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. Το από τον ανάδοχο χρησιμοποιούμενο προσωπικό οφείλει να έχει τα από τον νόμο απαιτούμενα προσόντα. Οι τεχνίτες και οι βοηθοί που θα χρησιμοποιούνται για την συντήρηση, να έχουν την απαραίτητη άδεια, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Το προσωπικό θεωρείται αποκλειστικά ως βοηθός εκπλήρωσης της παροχής του Συντηρητή και ως προστεθείς σε αυτόν. Ο Συντηρητής υποχρεούται να ασφαλίσει το τεχνικό προσωπικό που θα

χρησιμοποιεί για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της συντήρησης του κτηρίου, στα προβλεπόμενα από το νόμο ασφαλιστικά ταμεία και να μεριμνά για την υγιεινή και ασφάλεια της εργασίας του, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΕΕΕΣ

[Από τις 2-5-2019, οι αναθέτουσες αρχές συντάσσουν το ΕΕΕΣ με τη χρήση της νέας ηλεκτρονικής υπηρεσίας Promitheus ESPDint (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>), που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Η σχετική ανακοίνωση είναι διαθέσιμη στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ «www.promitheus.gov.gr». Το περιεχόμενο του αρχείου, είτε ενσωματώνεται στο κείμενο της διακήρυξης, είτε, ως αρχείο PDF, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, αναρτάται ξεχωριστά ως αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το αρχείο XML αναρτάται για την διευκόλυνση των οικονομικών φορέων προκειμένου να συντάξουν μέσω της υπηρεσίας eΕΕΕΣ τη σχετική απάντηση τους].

Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι διαθέσιμο στην ηλεκτρονική έκδοση της διακήρυξης, ως αναπόσπαστο τμήμα της. Υπάρχει και σε μορφή XML στα αναρτώμενα αρχεία της διακήρυξης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV – Άλλες Δηλώσεις

Προσωπικό, υλικά, υποχρεώσεις του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει το κάτωθι προσωπικό:

I. Προσωπικό παρακολούθησης

Υπεύθυνος συντήρησης - Μηχανολόγος Μηχανικός ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Μηχανολόγος – Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΑΕΙ. - Παρακολουθεί και συντονίζει το πρόγραμμα τακτικής συντήρησης, αναφέρεται απ' ευθείας στον εκπρόσωπο του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. και καθορίζει σε συνεργασία με την αρμόδια υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής την προτεραιότητα και τις ανάγκες επέμβασης

II. Προσωπικό συντήρησης

Τεχνίτης ηλεκτρολόγος ΣΤ΄ τάξης - ασχολείται με την τακτική συντήρηση του κτηρίου (αλλαγές λαμπτήρων, επισκευές, έλεγχοι πινάκων και πεδίων, αντικαταστάσεις εξαρτημάτων κ.λπ.), εκτελεί τις τακτικές εργασίες συντήρησης πεδίων και του υποσταθμού, επισκευάζει τις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις μετά από βλάβες ή έκτακτα προβλήματα, εκτελεί τους τακτικούς ελέγχους καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων

Τεχνίτης υδραυλικός για την αντιμετώπιση των προβλημάτων στις υδραυλικές εγκαταστάσεις, καθώς και για τις εργασίες της προληπτικής συντήρησης – ασχολείται με την τακτική προληπτική συντήρηση των υδραυλικών εγκαταστάσεων, των δικτύων θέρμανσης, ομβρίων κ.λπ., την επισκευή των ειδών κρουνοποιίας και των υδραυλικών υποδοχέων, τον τακτικό έλεγχο της λειτουργίας των πιεστικών συστημάτων, εργασίες απόφραξης (συμπεριλαμβανομένου και αποφρακτικού μηχανήματος), συντήρηση των βανών του δικτύου (αντικαταστάσεις παρεμβλημάτων και λίπανση), έλεγχο αντλιών και κυκλοφορητών, καθαρισμό όλων των φρεατίων, αποχέτευσης, ομβρίων κ.λπ., με την κατασταλτική συντήρηση των βλαβών σε πρώτο στάδιο μέχρι την άφιξη εξειδικευμένων συνεργείων, όταν απαιτηθεί.

Τεχνίτης οικοδομικών εργασιών για την προληπτική συντήρηση, καθώς και για την αντιμετώπιση των εκτάκτων αναγκών - ασχολείται με τοπικές επισκευές σε σοβάδες, χρωματισμούς ή άλλα οικοδομικά έργα (μικρής έκτασης), ελέγχους και μικροεπισκευές των θερμομονώσεων – υγρομονώσεων του κτηρίου, αντικαταστάσεις πλακών ψευδοροφής, πλακιδίων, κ.λπ.

Τεχνίτης Ηλεκτρονικός για την συντήρηση των ηλεκτρονικών συστημάτων - ασχολείται με ολική ή μερική συντήρηση του συστήματος πυρανίχνευσης, η οποία περιλαμβάνει έλεγχο, καθαρισμό πινάκων και τροφοδοτικού, έλεγχο κατάστασης μπαταριών, έλεγχο καλής λειτουργίας, έλεγχο πυρανίχνευτών και λοιπών εξαρτημάτων και αισθητήρων, ολική ή μερική συντήρηση του συστήματος συναγερμού, η οποία περιλαμβάνει έλεγχο, καθαρισμό κεντρικού πίνακα και τροφοδοτικού, έλεγχο κατάστασης μπαταριών, έλεγχο καλής λειτουργίας, έλεγχο αισθητήρων (μαγνητικών, υπέρυθρων, κ.λπ.), έλεγχο όλων των παραμέτρων του συστήματος και της καλής λειτουργίας του μηνιαίως.

Τεχνίτης αδειούχος ψυκτικών εγκαταστάσεων που θα κατέχει τη σχετική άδεια & πιστοποίηση Κατηγορίας

I - ασχολείται με την συντήρηση του κλιματισμού

Τεχνίτης αδειούχος συντηρητής σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα 114/2012 περί εκτέλεσης, συντήρησης και επισκευής εγκαταστάσεων καύσης αέριων καυσίμων καυστήρων και συσκευών.

Τεχνίτης Κηπουρός για την επίβλεψη και συντήρηση του κήπου – ασχολείται με ξεβοτάνισμα, σκάλισμα, καθαρισμό φυτών και παρτεριών, στήριξη αναρριχόμενων, κλάδεμα, λίπανση, σκευάσματα για την καταπολέμηση ασθενειών, έλεγχο και συντήρηση συστήματος αυτόματου ποτίσματος, προσθήκη ή αντικατάσταση κηπευτικού χώματος όταν απαιτείται

Τεχνίτης κουφωμάτων αλουμινίου – ξύλου για την συντήρηση των παραθύρων και των πορτών – ασχολείται με τον έλεγχο, τις ρυθμίσεις και επισκευές μηχανισμών λειτουργίας κουφωμάτων (μπάρες πυρασφάλειας, κλειδαριές, μηχανισμοί κουφωμάτων αλουμινίου κ.λπ.), επισκευή βλαβών, μετά των μικροϋλικών (πόμολα, μεντεσέδες, κ.ά.)

Εργάτης γενικών εργασιών υπό την επίβλεψη του συντηρητή.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει και να αντικαθιστά με δική του δαπάνη τα εξής αναλώσιμα υλικά:

1. Λαμπτήρες προς αντικατάσταση (Λαμπτήρες LED, φθορισμού, ηλεκτρονικοί PL, προβολέων HQI, πυρακτώσεως), starters, ballasts, ντουϊ, διακόπτες, χρονοδιακόπτες, καλώδια, καλώδια τηλεφωνικά UDP κ.λπ.)
2. Σιλικόνες, ειδικές μαστίχες, τσιμέντο, ασβέστη, κόλλες, χρώματα, μονωτικό ταράτσας κ.λπ.
3. Ασφάλειες κοινές τήξεως – μαχαιρωτές, μικροαυτόματες, κ.λπ.
4. Αντικαταστάσεις διαφόρων μικροϋλικών, όπως πόμολα, μεντεσέδες, είδη κρουνοποιΐας, εξαρτήματα W.C., σωληνώσεις μικρού μήκους, πλακάκια, σπирάλ, διακόπτες, ρευματοδότες (ιδίου τύπου με τα τοποθετημένα ή ανώτερα) κ.λπ.
5. Σκευάσματα λίπανσης και φυτοπροστασίας, χώμα, υλικά στήριξης, μικρά εποχικά φυτά και φυτά που χρειάζονται ανανέωση, καθώς και μικροϋλικά συντήρησης του συστήματος αυτόματου ποτίσματος.
6. Αναλώσιμα υλικά συντήρησης κλιματισμού (χημικά καθαρισμού, κ.λπ.)
7. Συμπεριλαμβάνεται (χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη από πλευράς της Αναθέτουσας Αρχής) η αντικατάσταση έως και 20 μηχανισμών παραθύρων κατ' έτος.
8. Συμπεριλαμβάνονται (χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη από πλευράς της Αναθέτουσας Αρχής) τα ανταλλακτικά και εξαρτήματα που ενδεχομένως χρειαστούν για την επισκευή των κλιματιστικών έως του ποσού που ορίζεται στην παρούσα διακήρυξη.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να

- ✓ διατηρεί ικανό απόθεμα των παραπάνω αναλώσιμων υλικών, για την άμεση αντιμετώπιση τεχνικών προβλημάτων, σε χώρο αποθήκης που θα του παραχωρηθεί,
- ✓ ειδοποιεί εγκαίρως τον εκπρόσωπο του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. για όλα τα υπόλοιπα υλικά (πέραν αυτών που είναι υποχρεωμένος να διαθέτει) ή εξαρτήματα / ανταλλακτικά, που θα απαιτηθούν τεκμηριώνοντας το αίτημα με σχετική τεχνική έκθεση για την προληπτική και κατασταλτική συντήρηση του κτηρίου,
- ✓ διαθέτει δικά του εργαλεία και μέσα αναγκαία για την προληπτική και κατασταλτική συντήρηση των κτιριακών εγκαταστάσεων. Σε περίπτωση που δεν διαθέτει τα αναγκαία μέσα, η προμήθειά τους ή η ενοικιάσή τους βαρύνει τον Ανάδοχο,
- ✓ εκπαιδεύει άτομα από το Τεχνικό προσωπικό του στην λειτουργία των μηχανημάτων και των εγκαταστάσεων,
- ✓ μεριμνά για την αποκομιδή των υλικών που παραμένουν μετά την εργασία του και εν γένει για την καθαριότητα των χώρων όπου εκτελείται η εργασία, καθώς και όλων των Η/Μηχανολογικών χώρων,
- ✓ παρέχει υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής με την κάλυψη μέρους των ανταλλακτικών σε περίπτωση βλαβών, για την αποκατάσταση των δυο (2) Υδρόψυκτων ψυκτών της Mc QUAY, 2 Π.Ψ. της ΒΙΟΣΩΛ, 6 ΚΚΜ και 130 FAN COIL UNITS σε διάφορους χώρους σε όλο το κτήριο,
- ✓ παρέχει υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής με την κάλυψη μέρους των ανταλλακτικών σε περίπτωση βλαβών, για την αποκατάσταση των υδρόψυκτων ψυκτών & Πύργων Ψύξης,
- ✓ παρέχει υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής με την κάλυψη μέρους των ανταλλακτικών σε περίπτωση βλαβών, για την αποκατάσταση των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων,

- ✓ παρέχει υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής με την κάλυψη μέρους των ανταλλακτικών σε περίπτωση βλαβών, για την αποκατάσταση των Fan coil Units,
- ✓ παρέχει υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής με την κάλυψη μέρους των ανταλλακτικών σε περίπτωση βλαβών, για την αποκατάσταση των λεβήτων Φυσικού Αερίου,
- ✓ παρέχει επίσκεψη και επέμβαση συνεργείου έως 3 φορές μηνιαίως,
- ✓ παρέχει τις απαραίτητες εργασίες για την επαναφορά σε πλήρη λειτουργική κατάσταση των ψυκτών και των λεβήτων στο κτήριο στο οποίο στεγάζεται η Αναθέτουσα Αρχή.

- Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνο που στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιωνδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών παντός τρίτου, συμπεριλαμβανομένων του κυρίου των παρεχόμενων υπηρεσιών, του προσωπικού του κτηρίου, των επισκεπτών και του εξοπλισμού του κτηρίου, σε περίπτωση που ο κίνδυνος προέρχεται από την μη καλή εκτέλεση των παρεχόμενων υπηρεσιών, την μη εξασφάλιση της καλής και ασφαλούς λειτουργίας του εξοπλισμού, των μέσων για την εκτέλεση των εργασιών των χρησιμοποιούμενων στο κτήριο από οποιονδήποτε. Επίσης ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε πρόσωπο που βρίσκεται στο χώρο των εργασιών και του κτηρίου κατά τις ημέρες και ώρες κατά τις οποίες γίνονται εργασίες όσο και για εκείνες κατά τις οποίες δεν γίνονται εργασίες.

- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κάνει ασφάλιση υπέρ τρίτων από αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο Ασφαλιστική εταιρεία. Αποδεικτικό της ασφάλισης πρέπει να προσκομίσει απαραίτητα ο Ανάδοχος κατά την υπογραφή της σύμβασης. Η ασφάλιση θα καλύπτει ολόκληρη τη διάρκεια σύμβασης και για το ποσό που θα καλύπτει κάθε πιθανή βλάβη σωματική ή της περιουσίας συμπεριλαμβανομένων του κυρίου των παρεχόμενων υπηρεσιών, του προσωπικού του και των επισκεπτών του κτηρίου. Η ασφάλιση αυτή θα προβλέπει την παραίτηση του δικαιώματος προσφυγής κατά του κυρίου των παρεχόμενων υπηρεσιών, από τον Ανάδοχο, των εξωτερικών συνεργατών του και του προσωπικού αυτών και παντός εργαζομένου με οποιαδήποτε σχέση με τον Ανάδοχο, όπως και κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία μπορεί να δημιουργηθεί οποιαδήποτε απαίτηση κατά του κυρίου των παρεχόμενων υπηρεσιών, επισκέπτες κλπ. Η ασφάλιση υπέρ τρίτων δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από τις συμβατικές του υποχρεώσεις από την ισχύουσα νομοθεσία και από τις σχετικές διατάξεις περί ασφάλισης και προστασίας του προσωπικού που απασχολείται στις παρεχόμενες υπηρεσίες.

- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται με υποδείξεις του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. για την αντικατάσταση των συνεργείων εκείνων που δεν εκτελούν τις εργασίες συντήρησης, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και στα πλαίσια των συμφωνημένων υπηρεσιών.

- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανακατασκευάσει, σύμφωνα με τις συμβατικές του υποχρεώσεις και τις εντολές των εκπροσώπων της υπηρεσίας αν, κατά την διάρκεια της εκτέλεσης διαφόρων εργασιών ή κατόπιν και μέχρι την παραλαβή τους, διαπιστωθεί ότι κάποιες εργασίες έχουν γίνει κακότεχνα ή έχουν παραλειφθεί.

- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί συνεργεία με πιστοποιημένη εμπειρία στην συντήρηση αντίστοιχων εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τα απαιτούμενα της σχετικής νομοθεσίας.

- Στις παρεχόμενες υπηρεσίες του Συντηρητή περιλαμβάνεται η υποστήριξη και η ευθύνη έναντι των διάφορων Δημόσιων Υπηρεσιών (ΔΕΗ, ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ, ΕΥΔΑΠ κ.λπ.), εκτός τυχόν δαπανών που κατά νόμο βαρύνουν τον κύριο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- Κατά τη διάρκεια των Εξετάσεων Πιστοποίησης, η Αναθέτουσα Αρχή θα κοινοποιεί έγκαιρα τις ημερομηνίες των εξετάσεων και ο Ανάδοχος την προηγούμενη μέρα των εξετάσεων θα ελέγχει την καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων, και θα είναι σε ετοιμότητα για άμεση αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης, μετά από συνεννόηση με τον εκπρόσωπο του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται πρόσθετη αμοιβή για την απασχόληση του προσωπικού του κατά την διάρκεια των Εξετάσεων Πιστοποίησης.

- Η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για την υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή ή ασφαλιστική εισφορά του προσωπικού του αναδόχου.

- Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να καταγγείλει οποτεδήποτε τη σύμβαση συντήρησης, μετά από σύμφωνη γνώμη ή εισήγηση του εκπροσώπου του για το θέμα της συντήρησης, αν η Ανάδοχος παραβεί τις συμβατικές της υποχρεώσεις για την πραγματοποίηση της συντήρησης

- Για τη διευκόλυνση των υπηρεσιών συντήρησης του Αναδόχου θα δοθούν από την Αναθέτουσα Αρχή τα "as built" σχέδια του κτηρίου στο οποίο στεγάζεται ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεργάζεται με τον Τεχνικό Ασφαλείας και με την εταιρεία φύλαξης του κτηρίου στο οποίο στεγάζεται ο Ε.Ο.Π.Ε.Π., όπου απαιτείται.
- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος κατά την λήξη της σύμβασης να παραδώσει όλα τα μηχανήματα και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις καθαρά, σε άριστη κατάσταση και πλήρη λειτουργία. Επίσης υποχρεούται να ενημερώσει τυχόν επόμενο Ανάδοχο για τον τρόπο λειτουργίας των μηχανημάτων.

Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι θα πρέπει να προσκομίσουν βεβαιώσεις για την πιστοποίησή τους κατά ISO 9001/2000 από διαπιστευμένο φορέα (TUV, ΕΛΟΤ, κ.λπ.) στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε Ηλεκτρομηχανολογικά έργα.

Το πιστοποιητικό ανανεώνεται και κατατίθεται στον Ε.Ο.Π.Ε.Π. σε περίπτωση που λήγει κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V – Υπόδειγμα Τεχνικής Προσφοράς

Ο φάκελος «Τεχνική Προσφορά» πρέπει να περιλαμβάνει τις ενότητες των Παραρτημάτων I, II, IV της παρούσας.

Η προσφορά θα πρέπει να καλύπτει το σύνολο των απαιτήσεων του έργου που αναφέρονται στην διακήρυξη και να παρέχει τα πλήρη στοιχεία που απαιτούνται για την αξιολόγησή της.

Τα περιεχόμενά της θα πρέπει να καλύπτουν τουλάχιστον τα παρακάτω κεφάλαια:

1. **Εισαγωγή:** παρουσίαση του προσφέροντος, της καταλληλότητάς του για την υλοποίηση του έργου.
2. **Περιβάλλον έργου – Ειδικές απαιτήσεις:** Συνολική αντίληψη του υποψήφιου για το έργο και τους σκοπούς και στόχους του, ειδικές απαιτήσεις - ιδιαιτερότητες, κρίσιμοι παράγοντες επιτυχίας, κίνδυνοι του έργου και προτάσεις αντιμετώπισης.
3. **Γενικές Αρχές / Απαιτήσεις:** Περιγραφή της προτεινόμενης λύσης, προσαρμογή αυτής στις επιχειρησιακές και τεχνολογικές διαστάσεις του έργου.
4. **Προσφερόμενες υπηρεσίες:** Αναλυτική περιγραφή των προσφερόμενων υπηρεσιών, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που αναφέρονται στα αντίστοιχα κεφάλαια της παρούσας.
5. **Παραρτήματα:** Λοιπά στοιχεία τεκμηρίωσης. Οποιοδήποτε επιπλέον στοιχείο τεκμηριώνει πληρέστερα την προσφορά του υποψήφιου Αναδόχου και απαντά στις επιμέρους απαιτήσεις που τίθενται στην παρούσα διακήρυξη.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI – Υπόδειγμα Βιογραφικού Σημειώματος

ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Επώνυμο:	Όνομα:
Πατρώνυμο:	Μητρώνυμο:
Ημερομηνία Γέννησης: ____/____/____	Τόπος Γέννησης:
Τηλέφωνο:	E-mail:
Διεύθυνση Κατοικίας:	

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΤΕΛΕΧΟΥΣ

(στο προτεινόμενο, από τον υποψήφιο Οικονομικό
Φορέα, σχήμα διοίκησης Έργου)

ΡΟΛΟΣ ΣΤΕΛΕΧΟΥΣ

(στο προτεινόμενο, από τον υποψήφιο Οικονομικό
Φορέα, σχήμα διοίκησης Έργου)

Επιλέξτε μία (1) από τους ζητούμενους ρόλους της
ενότητας 2.2.6.2.

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ

Έργο (ή Θέση)	Εργοδότης	Ρόλος και Καθήκοντα στο Έργο (ή Θέση)	Απασχόληση στο Έργο	
			Περίοδος (από – έως)	A/M
			____/____ - ____/____	
			____/____ - ____/____	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII – Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

Οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν να συμπληρώσουν τον παρακάτω Πίνακα Οικονομικής Προσφοράς αναφέροντας την αξία του service fee ανά κατηγορία (περιλαμβάνει το κόστος κράτησης / service fee καθώς και πάσης φύσεως επιβαρύνσεις, φόροι, τέλη κλπ., που ζητούν για την παροχή των υπηρεσιών τους):

A/A	ΤΜΗΜΑ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (€) (ολογράφως και αριθμητικώς)	ΦΠΑ (€) ολογράφως και αριθμητικώς)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕ ΦΠΑ (€) ολογράφως και αριθμητικώς)
1.	Επισκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων του κτηρίου			
2.	Επισκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης και ψυκτικών συγκροτημάτων			
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ				

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος)

Ημερομηνία έκδοσης:

Προς: Εθνικό Οργανισμό Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού (Ε.Ο.Π.Ε.Π.), Λεωφόρος Εθνικής Αντιστάσεως 41, Τ.Κ. 14234, Νέα Ιωνία Αττικής.

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ.

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ευρώ υπέρ του

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ:

(διεύθυνση), ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ:

(διεύθυνση) ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

γ) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας, για τη **συμμετοχή** του/της/τους σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) Διακήρυξη/Πρόσκληση/ Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της/του (Αναθέτουσας

Αρχής/ Αναθέτοντος φορέα), για την

ανάδειξη αναδόχου για την ανάθεση της σύμβασης: “(τίτλος σύμβασης)"/ για το/α τμήμα/τα

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στην ανωτέρω απορρέουσες υποχρεώσεις του/της(υπέρ ου η εγγύηση) καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την ή μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζα μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση εγγυοδοσίας μας.

Σε περίπτωση κατάρπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάρπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας σας, στο οποίο επισυνάπτεται η συναίνεση του υπέρ ου για την παράταση της προσφοράς, σύμφωνα με το άρθρο 2.4.5. της Διακήρυξης/Πρόσκλησης/Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος).....

Ημερομηνία έκδοσης

Προς: Εθνικό Οργανισμό Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.), Λεωφόρος Εθνικής Αντιστάσεως 41, Τ.Κ. 14234 - Νέα Ιωνία Αττικής

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ.

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ευρώ..... υπέρ του:

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ: (διεύθυνση) ,

ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση) ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

γ) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση).....(συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης / κοινοπραξίας)

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας, για την **καλή εκτέλεση** του τμήματος..... “(τίτλος σύμβασης)”, σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) Διακήρυξη /..... της/του (Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος φορέα).

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την (Σημείωση προς την Τράπεζα: διάρκεια ισχύος σύμφωνα με την παρ. 4.1 της παρούσας) ή μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζα μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση εγγυοδοσίας μας. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΧ – Πίνακας αντιστοίχισης λόγων αποκλεισμού-κριτηρίων ποιοτικής επιλογής και αποδεικτικών μέσων

α) Πιστοποιητικό κατά ISO 9001/2000 από διαπιστευμένο φορέα (TUV, ΕΛΟΤ, κ.λπ.) στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης σε ηλεκτρομηχανολογικά έργα

β) Πιστοποιητικό εφαρμογής Συστήματος υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία κατά το πρότυπο BSOHSAS 18001:2007 /ΕΛΟΤ 1801:2008 ή ISO 45001:2016 ή ισοδύναμο

γ) Άδεια 3^{ης} Βαθμίδας Εργοδηγού, με το Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι.

Βάσει: Α. Του Κανονισμού της Επιτροπής Καν. (ΕΚ) αριθ.2067/2015 (που αντικατέστησε τον 303/2008) για τη θέσπιση, σύμφωνα με τον κανονισμό (ΕΚ) αριθ.517/2014 (που αντικατέστησε τον 842/2006) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ελάχιστων απαιτήσεων και των όρων αμοιβαίας αναγνώρισης για την πιστοποίηση εταιρειών και προσώπων και προσωπικού όσον αφορά το σταθερό εξοπλισμό ψύξης, κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχει ορισμένα φθοριούχα αέρια θερμοκηπίου, ο οποίος εκδίδεται σε εφαρμογή του και Β. Του Κανονισμού (ΕΚ) αρ.1005/2009 του Ευρ. Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Σεπτεμβρίου 2009 για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος, με τους οποίους εναρμονίζεται η σχετική Κείμενη Ελληνική Νομοθεσία Π.Δ.1/13-ΦΕΚ 3 08/01/2013 (Άρθρο 3), προκειμένου να εκτελεστούν οι εργασίες που αφορούν έργα με ανάλογο αντικείμενο, ο ανάδοχος θα πρέπει, απαραιτήτως, να διαθέτει την απαιτούμενη άδεια 3ης Βαθμίδας – Εργοδηγού, με το απαιτούμενο Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Χ – Ενημέρωση για την προστασία προσωπικών δεδομένων

Ο Εθνικός Οργανισμός Πιστοποίησης Προσόντων & Επαγγελματικού Προσανατολισμού (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. - Ν.Π.Ι.Δ.), ως αναθέτων φορέας με Α.Φ.Μ. 997002948 Δ.Ο.Υ. Νέας Ιωνίας, τηλ. 2102709121 e-mail: promithies@eoppep.gr, ενημερώνει τα φυσικά πρόσωπα σχετικά με τις δραστηριότητες επεξεργασίας που διενεργεί σύμφωνα με το νομοθετικό πλαίσιο προστασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ειδικότερα τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, («Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων», εφεξής «ΓΚΠΔ») και τον ν.4624/2019.

Κατηγορίες προσωπικών δεδομένων	Σκοπός	Νόμιμη Βάση	Χρόνος	Κατηγορίες Αποδεκτών
Στοιχεία ταυτοποίησης, επικοινωνίας και όσα περιλαμβάνονται στον φάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής και προσφοράς	Αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και της προσφοράς του υποψήφιου αναδόχου	Άρθρο 6 παρ. 1 στοιχ. ε' ΓΚΠΔ σε συνδυασμό με ν.4412/2016, όπως ισχύει	Πέντε (5) έτη. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας	Αρμόδιες Υπηρεσίες ΕΟΠΠΕΠ
				Εκτελούντες την Επεξεργασία
				Ελεγκτικές και δικαστικές Αρχές
				Έτεροι οικονομικοί φορείς που υποβάλλουν προσφορά στο πλαίσιο της παρούσας, σύμφωνα με την αρχή της διαφάνειας και του δικαιώματος προδικαστικής και δικαστικής προστασίας συνυποψηφίων συμμετεχόντων, σύμφωνα με τον νόμο.

Δεν λαμβάνει χώρα στο πλαίσιο της εν λόγω επεξεργασίας αυτοματοποιημένη λήψη αποφάσεων, συμπεριλαμβανομένης της κατάρτισης προφίλ.

Σύμφωνα με τον ΓΚΠΔ, το Υποκείμενο των Δεδομένων δύναται να ασκεί τα δικαιώματα:

Πρόσβασης		Διόρθωσης		Διαγραφής		Περιορισμού της Επεξεργασίας
-----------	--	-----------	--	-----------	--	---------------------------------

Επιπλέον, το υποκείμενο μπορεί να υποβάλει αίτημα εναντίωσης.

Για την άσκηση των ανωτέρω δικαιωμάτων, το Υποκείμενο των δεδομένων μπορεί να απευθυνθεί στον Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής στο e-mail: dpo@eoppep.gr.

Εάν το Υποκείμενο των δεδομένων θεωρεί ότι παραβιάζεται κάποιο δικαίωμα του αναφορικά με την προστασία Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, δύναται να απευθυνθεί στην Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (<https://www.dpa.gr/>).

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ XI – Σχέδιο Σύμβασης

ΣΥΜΒΑΣΗ

Παροχής υπηρεσιών για την επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων κτηρίου και συστημάτων θέρμανσης και ψύξης για τρία έτη.

Στην Νέα Ιωνία Αττικής, σήμερα στις/....../2023, ημέρα, στο κτήριο του Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων & Επαγγελματικού Προσανατολισμού (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.), επί της Λεωφόρου Εθνικής Αντιστάσεως 41, Ν. Ιωνία Αττικής, μεταξύ

αφενός του Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία «Εθνικός Οργανισμός Πιστοποίησης Προσόντων & Επαγγελματικού Προσανατολισμού» (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.) με Α.Φ.Μ. 997702948 Δ.Ο.Υ. Νέας Ιωνίας, που εδρεύει στη Νέα Ιωνία Αττικής, επί της Λεωφόρου Εθνικής Αντιστάσεως 41 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από την Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., κ. **Φρειδερίκη Βλαχαντώνη** (υπ' αριθμ.112671/Γ4/2022 ΦΕΚ 852/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./2022) **(στο εξής η «Αναθέτουσα Αρχή»)**

και αφετέρου της εταιρείας με την επωνυμία και διακριτικό τίτλο που εδρεύει στ. Αττικής, οδός , Τ.Κ., αρ. Γ.Ε.Μ.Η., με Α.Φ.Μ. Δ.Ο.Υ., η οποία εκπροσωπείται νομίμως για την υπογραφή της παρούσας από τον κ., με Α.Δ.Τ. (αρ. πρωτ. Γ.Ε.Μ.Η.-..../..../....), **(στο εξής ο «Ανάδοχος»)** και έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του ν.4115/2013 (ΦΕΚ 24/τ. Α'/2013) με τίτλο «Οργάνωση και λειτουργία Ιδρύματος Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης και Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Την υπ' αρ.201572/Γ1/11-12-2014 (ΦΕΚ 3399/τ. Β'/2014) Απόφαση του Υφυπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων με τίτλο «Κανονισμός Οικονομικής Διαχείρισης του Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Την υπ' αριθμ.48077/Υ2/22-03-2018 (ΦΕΚ 1133/τ. Β'/2018) Απόφαση του Υφυπουργού Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων με τίτλο «Κανονισμός Λειτουργίας του Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.)», ως ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ.175054/Γ4/2019 (ΦΕΚ 949/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./2019) Απόφαση της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων «Ορισμός Διευθύνοντος Συμβούλου του Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.)».
5. Την υπ' αριθμ.112671/Γ4/2022 (ΦΕΚ 852/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./2022) Απόφαση της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων «Συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου του Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού και ορισμός των μελών του».
6. Την υπ' αριθμ. 3436/28-04-2023 (ΦΕΚ 408/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./ 2023) Διαπιστωτική Πράξη παραίτησης της Διευθύνουσας Συμβούλου του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.
7. Το Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ. Α'/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
8. Τις διατάξεις του ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ. Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Τις διατάξεις του ν.4727/2020 (ΦΕΚ 184/τ. Α'/2020) με θέμα «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το Κεφάλαιο ΙΑ' Ψηφιακή Διαφάνεια - Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.
10. Τις διατάξεις του ν.4624/2019 (ΦΕΚ 137/τ. Α'/2019) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680

του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

11.Τις διατάξεις του ν.4605/2019 (ΦΕΚ 52/τ. Α'/2019) "Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8ης Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνογνωσίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψή τους (ΕΕL 157 της 15.6.2016) - Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις."(άρθρο 43 τροποποίηση διατάξεων του ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ. Α'/2016).

12.Την υπ' αριθμ.20262/Β2/21.02.2023 (ΦΕΚ 1024/τ. Β'/2023) απόφαση της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων με θέμα «Έγκριση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023 του Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού - φορέα Γενικής Κυβέρνησης του Κεφαλαίου Α' του ν.3429/2005 του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων».

13.Την υπ' αρ. πρωτ.ΔΔ/13396/27-09-2022 απόφαση της 493^{ης}/23-09-2022 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. θέμα 23^ο: «Ένταξη του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. στο Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) και συγκρότηση επιτροπής για τη διενέργεια ηλεκτρονικών διαγωνισμών» με ΑΔΑ ΨΔΙ3ΟΡΗΛ-Η39.

14.Την υπ' αρ. πρωτ.ΔΔ/12278/1606-2023 απόφαση της υπ' αριθμ.530^{ης}/16-06-2023 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. θέμα 19^ο: «Έγκριση Διενέργειας Δημόσιου Διαγωνισμού για Σύμβαση Υπηρεσιών με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) για το έργο: «Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων κτηρίου και συστημάτων θέρμανσης και ψύξης για τρία έτη», συνολικού προϋπολογισμού 60.000,00€ άνευ Φ.Π.Α, ήτοι 74.400,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, με ΑΔΑ 6ΟΓ5ΟΡΗΛ-331 και ΑΔΑΜ 23REQ012901544 2023-06-19.

15.Το υπ' αρ. πρωτ...../.....-2023 τεύχος Διακήρυξη Αριθμός 02/2023 του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) για το έργο: «Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων κτηρίου και συστημάτων θέρμανσης και ψύξης για τρία έτη»,

16.Την υπ' αρ. πρωτ.12407/19-06-2023 με ΑΔΑ ΨΣΥΑΟΡΗΛ-ΦΧ5 για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 και έλαβε α/α ΠΑ78 καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων/Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

17.Την υπ' αρ. πρωτ.12410/19-06-2023 με Α.Δ.Α. 6ΩΖΨΟΡΗΛ-ΩΦΙ για την Ανάληψη Υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 και έλαβε α/α ΠΑ79 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

18.Την υπ' αρ. πρωτ.12411/19-06-2023 με Α.Δ.Α. ΩΝΝ7ΟΡΗΛ-1ΘΗ για την ανάληψη υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2023 και έλαβε α/α ΠΑ80 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

19.Την υπ' αρ. πρωτ.12408/19-06-2023 με Α.Δ.Α. 9ΤΜΖΟΡΗΛ-Ψ7Υ ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2024, 2025 και 2026 και έλαβε α/α ΠΑΠ24 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

20.Την υπ' αρ. πρωτ.12409/19-06-2023 με Α.Δ.Α. ΨΖΨΒΟΡΗΛ-61Β ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2024, 2025 και 2026 και έλαβε α/α ΠΑΠ25 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

21.Την υπ' αρ. πρωτ.12412/19-06-2023 με Α.Δ.Α. 9ΥΖ3ΟΡΗΛ-1ΙΚ ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης / έγκριση δέσμευσης πίστωσης για τα οικονομικά έτη 2024, 2025 και 2026 και έλαβε α/α ΠΑΠ26 καταχώρισης στο Μητρώο Δεσμεύσεων / Βιβλίο εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

22. Την με αρ. πρωτ.ΔΔ/...../.....-2023 απόφαση της υπ' αριθμ.....^{ης}/.....-2023 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., θέμα^ο: «Έγκριση πρακτικού περί αποσφράγισης, αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών, του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για το έργο «Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων κτηρίου και συστημάτων θέρμανσης και ψύξης για τρία έτη»

23.Την με αρ. πρωτ.ΔΔ/...../.....-2023 απόφαση της υπ' αριθμ.....^{ης}/.....-2023 συνεδρίασης του Δ.Σ.

του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., θέμα: «Έγκριση πρακτικού περί αποσφράγισης, αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών, του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για το έργο «Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων κτηρίου και συστημάτων θέρμανσης και ψύξης για τρία έτη» και κατακύρωσης του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» με ΑΔΑ και ΑΔΑΜ

24.Την από/..../2023 υπεύθυνη δήλωση του αναδόχου περί μη οψιγενών μεταβολών, κατά την έννοια της περ. (2) της παρ. 3 του άρθρου 100 του ν. 4412/2016.

25.Την από/..../2023 υπεύθυνη δήλωση του αναδόχου σύμφωνα με την κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005».

26.Ότι αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 περιπτ. 42 του ν.4412/2016, η υπ' αριθ. 02/2023 Διακήρυξη με τα Παραρτήματά της, το ΕΕΕΣ, η προσφορά του Αναδόχου (στο εξής «τα Έγγραφα της Σύμβασης», η προσφορά του Αναδόχου.

27.Ότι ο ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθμ. εγγυητική επιστολή της τράπεζας/ πιστωτικού ιδρύματος/ χρηματοδοτικού ιδρύματος/ ασφαλιστικής επιχείρησης/, ποσού ευρώ, για την καλή εκτέλεση των όρων του παρόντος συμφωνητικού
ρητά συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Άρθρο 1° Γενικό Πλαίσιο – Αντικείμενο

Αντικείμενο του έργου της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών για την επισκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων του κτηρίου επί της Λεωφόρου Εθνικής Αντιστάσεως 41, Νέα Ιωνία Αττικής και των συστημάτων θέρμανσης και ψύξης αυτού, ιδιοκτησίας του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., όπως περιγράφονται αναλυτικά στην οικεία Διακήρυξη με τα Παραρτήματά της, την προσφορά του Αναδόχου και τα λοιπά Έγγραφα της Σύμβασης.

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων του κτηρίου και των συστημάτων θέρμανσης και ψύξης αυτού για τα έτη 2023, 2024 και 2025.

Οι εργασίες επισκευής και συντήρησης περιλαμβάνουν:

Προληπτικούς – περιοδικούς ελέγχους για την εντόπιση και αποφυγή προβλημάτων. Καταγραφή προβλημάτων και ενημέρωση της Αναθέτουσας Αρχής, καθώς και προτάσεις για θεραπεία των βλαβών.

Άμεση αντιμετώπιση εκτάκτου προβλήματος στον ελάχιστο δυνατό χρόνο που απαιτείται για την αποκατάσταση της βλάβης, με προτεραιότητα στην ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων του κτηρίου.

Προτάσεις βελτίωσης των εγκαταστάσεων του κτηρίου για την αναβάθμισή του, καθώς και για την ελαχιστοποίηση των δαπανών λειτουργίας του.

Συγκεκριμένα η συντήρηση αφορά τους όλους τους χώρους του κτηρίου, κάθε εγκατάσταση του κτηρίου, το ισόγειο και τους ορόφους Α' και Β', τους χώρους του Α' και Β' υπογείου, τους χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων του Α' και Β' υπογείου, τις εισόδους του κτηρίου, τα κλιμακοστάσια, το δώμα του κτηρίου και την ταράτσα.

Υποχρέωση του συντηρητή θα είναι να επιβλέπει και να συντηρεί προληπτικά καθημερινά ή και κατόπιν κλήσης όλες τις Η/Μ εγκαταστάσεις του κτηρίου, των συστημάτων κλιματισμού - θέρμανσης, την τοιχοποιία και τον περιβάλλοντα χώρο.

Συμπεριλαμβάνεται (χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη από πλευράς της Αναθέτουσας Αρχής) η αντικατάσταση έως και 20 μηχανισμών παραθύρων κατ' έτος.

Συμπεριλαμβάνονται (χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη από πλευράς του της Αναθέτουσας Αρχής) τα ανταλλακτικά και εξαρτήματα που ενδεχομένως χρειαστούν για την επισκευή των κλιματιστικών έως του ποσού που ορίζεται στην οικεία διακήρυξη.

Αναλυτική περιγραφή του αντικειμένου του έργου σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης της οικείας διακήρυξης.

Άρθρο 2° Διάρκεια Σύμβασης

2.1. Δυνάμει του άρθρου 1.3 της Διακήρυξης η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται το χρονικό διάστημα τριάντα έξι (36) μηνών από την υπογραφή της, ήτοι από/2023 έως/..... που είναι και η καταληκτική ημερομηνία παράδοσης του συνόλου των υπό προμήθεια

υπηρεσιών.

2.2. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα παράτασης της ισχύος της σύμβασης για χρονικό διάστημα, όχι μεγαλύτερο από το 50% της αρχικής διάρκειας για την απορρόφηση των υπηρεσιών, που δεν έχουν υλοποιηθεί κατά το αρχικά οριζόμενο διάστημα χωρίς μεταβολή ή αύξηση του φυσικού αντικειμένου ή μεταβολή των τιμών. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5.2 της παρούσας.

2.3. Ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. διατηρεί το δικαίωμα μετάθεσης ή τροποποίησης του χρόνου ανάλογα με τις ανάγκες του κάνοντας χρήση του άρθρου 132 του ν.4412/2016, ως ισχύει.

2.4. Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης συνεπεία λόγων ανωτέρας βίας ή άλλων ιδιαιτέρως σοβαρών λόγων που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών, δεν επιβάλλονται κυρώσεις. Σε κάθε άλλη περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 207 του ν.4412/2016, όπως ισχύει.

Άρθρο 3° Παρακολούθηση Εκτέλεσης Έργου – Παραλαβή Παραδοτέων και Έργου

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Έργου η οποία θα συγκροτηθεί κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 219, 221 παρ. 3 ν. 4412/2016, η οποία και θα εισηγείται στο Δ.Σ. του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν.4412/2016.

Η επιτροπή θα παρακολουθεί το έργο του Αναδόχου καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης.

Η παράδοση της προμήθειας και των υπηρεσιών από τον Ανάδοχο θα γίνει σύμφωνα με τις οριζόμενες ημερομηνίες παράδοσης στην παρούσα και τις οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής. Σε κάθε περίπτωση η παραλαβή των παραδοτέων και των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται μετά από ποσοτικό και ποιοτικό έλεγχο αυτών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 219 και 220 του ν.4412/2016.

Η παράδοση του συνόλου των υπό προμήθεια υπηρεσιών, σύμφωνα την Διακήρυξη, θα γίνει στα γραφεία του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., Λεωφόρος Εθνικής Αντιστάσεως 41, Ν. Ιωνία, με ευθύνη και δαπάνες του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει την παράδοση του συνόλου των υπό προμήθεια υπηρεσιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά στην οικεία Διακήρυξη με τα Παραρτήματά της, την προσφορά του Αναδόχου και τα λοιπά Έγγραφα της Σύμβασης, εντός των χρονικών ορίων που ορίζει η παρούσα.

Άρθρο 4° Τίμημα - Τρόπος Πληρωμής

Το σύνολο της δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των ευρώ (.....,.....€) άνευ Φ.Π.Α., ήτοι ευρώ (.....,.....€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και νόμιμων κρατήσεων, σε βάρος του προϋπολογισμού του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

Στο ανωτέρω συνολικό ποσό του τιμήματος περιλαμβάνονται το κέρδος του Αναδόχου, οι αμοιβές των συνεργατών του, τα γενικά ή ειδικά για την συγκεκριμένη περίπτωση έξοδά του, συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών και πάσης φύσεως φορολογικών και άλλων επιβαρύνσεων υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου.

Ρητά, δε, συμφωνείται ότι ο Ανάδοχος ουδεμία άλλη απαίτηση έχει πέραν του ανωτέρω ποσού. Συνεπώς, καμία αξίωση για πρόσθετη χρηματοδότηση δε θα μπορεί να προβληθεί από τον Ανάδοχο, ο οποίος δηλώνει ότι παραιτείται από όλα τα δικαιώματα που προκύπτουν από το άρθρο 388 του Α.Κ.

Για την είσπραξη του τιμήματος ο Ανάδοχος μαζί με τα νόμιμα παραστατικά, θα υποβάλει φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα και θα γίνουν οι νόμιμες κρατήσεις φόρου που προβλέπονται για τα νομικά πρόσωπα του ευρύτερου Δημοσίου Τομέα.

Η πληρωμή θα καταβληθεί από τον Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. τμηματικά, σε μηνιαίες καταβολές, κατά τη διάρκεια της

Σύμβασης, σύμφωνα με τα παραδοτέα, με βάση τα οποία θα γίνεται η πληρωμή του με τραπεζική κατάθεση σε λογαριασμό του, τα οποία (Παραδοτέα) θα πιστοποιούνται, κάθε φορά, από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Έργου, μετά από σύνταξη του απαιτούμενου Πρωτοκόλλου Παραλαβής και Βεβαίωση Καλής Εκτέλεσης, και την κατάθεση από τον ανάδοχο των απαραίτητων δικαιολογητικών πληρωμής (έκδοση του σχετικού τιμολογίου, φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα κ.λπ.).

Παραδοτέο	Τίτλος	Αναλογούσα αμοιβή με βάση τον προϋπολογισμό της παρούσας	Προθεσμία υποβολής
Π.1	Επισκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων του κτηρίου	ποσό€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και κρατήσεων	Μηνιαίως από την υπογραφή της συμβάσης και έως/....../202...
Π.2	Επισκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης και ψυκτικών συγκροτημάτων	ποσό€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και κρατήσεων	Μηνιαίως από την υπογραφή της συμβάσης και έως/....../202...

Οι ως άνω πληρωμές υπόκεινται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού, σύμφωνα με το άρθρο 64 του ν.4172/2013 (ΦΕΚ 167/τ. Α'/2013) όπως ισχύει.

Η παρούσα σύμβαση υπάγεται στο ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ. Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και είναι ύψους μεγαλύτερου ή ίσου των 2.500 ευρώ, ανεξαρτήτως πηγής προέλευσης χρηματοδότησης και συνάπτεται μετά την έναρξη ισχύος του εν λόγω νόμου, άρθρο 350 του ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ. Α'/2016) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 7 του ν.4912/2022 (ΦΕΚ 59/τ. Α'/2022) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης» ως ισχύει και επιβάλλεται κράτηση ύψους 0,1% επί του καθαρού συμβατικού τιμήματος, υπέρ της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., η οποία υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου 3% και εισφορά υπέρ ΟΓΑ, με ποσοστό 20% υπέρ του χαρτοσήμου, σύμφωνα με τον ν.4013/2011(ΦΕΚ 204/τ. Α'/2011), η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής Σύμβασης, το ποσό παρακρατείται από την Αναθέτουσα Αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και κατατίθεται σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό διαχείρισης της Αρχής.

Άρθρο 5° Υποχρεώσεις - Δικαιώματα - Προσωπικό Αναδόχου

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την ευθύνη να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την έγκαιρη και προσήκουσα υλοποίηση των υπηρεσιών, όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά στην οικεία Διακήρυξη με τα Παραρτήματά της, την προσφορά του Αναδόχου και τα λοιπά Έγγραφα της Σύμβασης και να εκτελέσει τις εν γένει υποχρεώσεις του, που απορρέουν από αυτά, για την προμήθεια του συνόλου των υπηρεσιών στην έδρα του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., στην Λεωφόρο Εθνικής Αντιστάσεως 41, 142 34, Νέα Ιωνία.

Η Αναθέτουσα Αρχή θα εξασφαλίζει την απαιτούμενη πρόσβαση τυχόν συνεργατών του Αναδόχου στους χώρους εγκατάστασής της, για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να επιβλέπει και να συντηρεί προληπτικά και κατασταλτικά, σε εβδομαδιαία βάση ή και κατόπιν απαίτησης της Αναθέτουσας Αρχής, όλες τις Η/Μ εγκαταστάσεις του κτηρίου, τις εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης και ψυκτικών συγκροτημάτων, τα οικοδομικά και την περιποίηση του περιβάλλοντος χώρου, όπως περιγράφονται αναλυτικά στην οικεία Διακήρυξη με τα Παραρτήματά της, την προσφορά του και τα λοιπά Έγγραφα της Σύμβασης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει το σύνολο του προβλεπόμενου προσωπικού και των αναφερόμενων ειδικοτήτων για την υλοποίηση όλων των συμπεριλαμβανομένων ανατεθειμένων υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης, που αποτελούν την ελάχιστη καταγραφή εργασιών που επιβάλλονται προκειμένου να

τηρούνται όλοι οι όροι της σχετικής Διακήρυξης και παρέχονται οι υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται για την πιστή εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει προσωπικό την απαιτούμενη άδεια 3ης Βαθμίδας –Εργοδηγού, Βάσει: Α. Του Κανονισμού της Επιτροπής Καν. (ΕΚ) αριθ. 2067/2015 (που αντικατέστησε τον 303/2008) για τη θέσπιση, σύμφωνα με τον κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 517/2014 (που αντικατέστησε τον 842/2006) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ελάχιστων απαιτήσεων και των όρων αμοιβαίας αναγνώρισης για την πιστοποίηση εταιρειών και προσώπων και προσωπικού όσον αφορά το σταθερό εξοπλισμό ψύξης, κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχει ορισμένα φθοριούχα αέρια θερμοκηπίου, ο οποίος εκδίδεται σε εφαρμογή του και Β. Του Κανονισμού (ΕΚ) αρ. 1005/2009 του Ευρ. Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Σεπτεμβρίου 2009 για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος, με τους οποίους εναρμονίζεται η σχετική Κείμενη Ελληνική Νομοθεσία Π.Δ.1/13-ΦΕΚ 3 08/01/2013 (Άρθρο 3), με το απαιτούμενο Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι με το συνεργείο του που θα εκτελεί τις εργασίες συντήρησης των εγκαταστάσεων κλιματισμού, να στελεχώνεται τουλάχιστον από έναν (1) αδειούχο Εργοδηγό ψυκτικών εγκαταστάσεων που θα κατέχει τη σχετική άδεια & πιστοποίηση Κατηγορίας Ι καθώς και την εξειδίκευση & εμπειρία.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τουλάχιστον έναν συντηρητή των λεβήτων - καυστήρων Φ.Α. με αδειούχο συντηρητή σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα 114/2012 περί εκτέλεσης, συντήρησης και επισκευής εγκαταστάσεων καύσης αέριων καυσίμων καυστήρων και συσκευών.

Το προσωπικό που θα χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος κατά την διάρκεια της παροχής των υπηρεσιών συντήρησης της παρούσας σύμβασης δεν θα τελεί σε σχέση ή υπηρεσιακή εξάρτηση με τον Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. παρά μόνο με τον Ανάδοχο ο οποίος θα είναι ο μοναδικός εργοδότης του, ο οποίος θα καθορίζει τις εργασίες και θα αναλαμβάνει υποχρεώσεις και ευθύνες αστικές και ποινικές αυτού.

Ο Ανάδοχος συνεργάζεται με τον Τεχνικό Ασφαλείας και πρέπει να διαθέτει Γραπτή Εκτίμηση Επαγγελματικού Κινδύνου και να συμμορφώνεται με τις οδηγίες του αρμοδίου Τμήματος Διοικητικού του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.. Υποχρεούται δε, να έχει ασφαλισμένα όλα τα μηχανήματα, οχήματα και εξοπλισμό που χρησιμοποιεί, να έχει όλα τα νόμιμα έγγραφα και τις απαραίτητες άδειες καθώς και να εκδίδει τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του νόμου φορολογικά στοιχεία για τις διακινήσεις των υλικών της, μηχανημάτων και εργαλείων της.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργάζεται με την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Έργου και να ενεργεί στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων και υποχρεώσεών του.

Άρθρο 6° Ευθύνες Αναδόχου

Ο Ανάδοχος οφείλει να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την έγκαιρη παράδοση του συνόλου των υπό προμήθεια υπηρεσιών, όπως περιγράφονται στην παρούσα Σύμβαση.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται σε αποκατάσταση φθοράς ή ζημιάς που τυχόν προξενήσει από υπαιτιότητα του ή του προσωπικού του ή προστιθέντα αυτού στα είδη του υπάρχοντος εξοπλισμού και στο κτήριο του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. ή σε τρίτους, κατά την εκτέλεση των εργασιών, ευθυνόμενος έναντι του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. κατά τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Σε περίπτωση αθέτησης οποιουδήποτε όρου της παρούσας Σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να κηρύξει τον «Ανάδοχο» έκπτωτο. Επιπλέον, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να απαιτήσει από τον «Ανάδοχο» την αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής ζημιάς της. (ν.4412/2016, άρθρο 138).

Επιπλέον, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να αναστείλει την καταβολή οποιουδήποτε ποσού πληρωτέου, σύμφωνα με τα άρθρα παρούσης, προς τον Ανάδοχο σε περίπτωση μη ολοκληρωμένου παραδοτέου, χωρίς να καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση.

Σε κάθε περίπτωση, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως ισχύει, και του σχετικού ισχύοντος θεσμικού πλαισίου του Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.), όπως ισχύει, κατά το μέρος της συνάφειας αυτών με την προμήθεια και παροχή των ειδών της παρούσας.

Από την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης καμία έννομη σχέση δεν δημιουργείται μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του προσωπικού του Αναδόχου που απασχολείται για την εκτέλεση της Σύμβασης,

καθώς και μεταξύ του Αναδόχου και του προσωπικού της Αναθέτουσας Αρχής. Ο Ανάδοχος και οι προσκείμενοι σε αυτόν είναι υποχρεωμένοι να εκπληρώνουν τις υποχρεώσεις τους, που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία για τη φορολογία εισοδήματος φυσικών και νομικών προσώπων και για την ασφάλιση του προσωπικού τους, που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της Σύμβασης, της Αναθέτουσας Αρχής μη έχουσας οιαδήποτε σχετική υποχρέωση.

Για οποιοδήποτε ατύχημα σε πρόσωπα του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. ή σε οποιονδήποτε τρίτο, καθώς και στο προσωπικό, το οποίο θα χρησιμοποιείται από τον Ανάδοχο και το οποίο θα συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών του Αναδόχου ή του προσωπικού του, αποκλειστικά μοναδική υπεύθυνος αστικά και ποινικά είναι ο Ανάδοχος σε συνάρτηση με την υπαιτιότητάς του.

Ο Ανάδοχος και οι προστιθέντες αυτού υποχρεούνται να έχει ασφαλισμένο στον κατά τον νόμο αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα και το προσωπικό που χρησιμοποιείται από αυτόν για την εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης. Όλες οι υποχρεώσεις και οικονομικές επιβαρύνσεις που προκύπτουν από αυτήν την ασφάλιση καθώς και κάθε εισφορά υπέρ Οργανισμών και Ταμείων κυρίας ή επικουρικής ασφάλισης και για κρατήσεις υπέρ τρίτων και λοιπές εν γένει επιβαρύνσεις, φόροι, τέλη χαρτοσήμου κ.λπ., βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο, ως εργοδότη του πάσης φύσεως προσωπικού που χρησιμοποιείται από αυτόν. Σε περίπτωση αλλαγής των συνεργαζόμενων τεχνικών ή προσωπικού, ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να αντικαθιστά τους τεχνικούς ή το προσωπικό του με ανάλογων προσόντων τεχνικούς. Στην περίπτωση αλλαγής της ειδικής νομοθεσίας ως προς τα προσόντα των τεχνικών που παρέχουν της υπηρεσίες που προβλέπονται στην παρούσα, ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει υπηρεσίες τεχνικών με τα απαιτούμενα από το νέο θεσμικό πλαίσιο προσόντα.

Άρθρο 7° Κυρώσεις – Διοικητικές Προσφυγές

Ο Ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη Σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της Αναθέτουσας Αρχής, που είναι σύμφωνες με τη Σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις ή υπερβεί υπαίτια τις οριζόμενες προθεσμίες εκτέλεσης της Σύμβασης.

Ο Ανάδοχος μπορεί, κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ν.4412/2016 όπως ισχύει, καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων, να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη Σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης.

Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις, επί, δε, της προσφυγής αποφασίζει το Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται η Σύμβαση, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στις περιπτώσεις β' και δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016 οργάνου του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική.

Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί. Στην περίπτωση αυτή, του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης. Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη Σύμβαση, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, μπορεί, επιπλέον, να του επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του ν.4412/2016 αποκλεισμός από τη συμμετοχή του σε επόμενες διαδικασίες σύναψης δημοσίων Συμβάσεων για εύλογο χρονικό διάστημα.

Άρθρο 8° Εμπιστευτικότητα Αναδόχου

Καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Ανάδοχος θα αναλάβει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικές και να μην γνωστοποιήσει σε οποιονδήποτε τρίτο, οποιαδήποτε

έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του. Επίσης, θα αναλάβει την υποχρέωση να μην γνωστοποιήσει οποιοδήποτε έγγραφο ή πληροφορία που σχετίζεται με το έργο που θα εκτελέσει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής. Ειδικότερα, όλα τα πληροφοριακά στοιχεία (γραπτά και προφορικά) που θα περιέλθουν στην αντίληψη του αναδόχου κατά την υλοποίηση του έργου αυτού θεωρούνται εμπιστευτικά και δεν επιτρέπεται να γνωστοποιηθούν ή δημοσιοποιηθούν.

Ως εμπιστευτικές πληροφορίες και στοιχεία νοούνται όσα δεν είναι γνωστά σε τρίτους, ακόμα και αν δεν έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοια.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να διασφαλίζει τη διαφύλαξη όλων των πληροφοριακών στοιχείων στους κοινούς χώρους συνεργασίας και στους ανθρώπους που ασχολούνται με το έργο, αποκλεισμένης της διαφυγής, διαρροής ή μεταφοράς σε άλλα άτομα, χώρους ή εταιρείες.

Άρθρο 9° Ερμηνευτικές Διατάξεις

Η χρήση τίτλων στην παρούσα είναι απλώς ενδεικτική και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να γίνει επίκλησή τους με σκοπό να αλλάξει το νόημα μιας διάταξης ή να περιορισθεί η εφαρμογή της.

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει την αποκλειστική ευθύνη για την ασφάλεια της χρήσης των πληροφοριών και για κάθε άλλο εμπιστευτικό ή διαβαθμισμένο στοιχείο της.

Η οποιαδήποτε παραχώρηση, χορήγηση προθεσμίας ή μη εφαρμογή μιας ή περισσότερων διατάξεων της παρούσας από την Αναθέτουσα Αρχή ή / και τον Ανάδοχο δεν μπορεί να ερμηνευθεί ως παραίτηση προσωρινή ή οριστική, μερική ή ολική, από οποιοδήποτε δικαίωμα ή αξίωση πηγάζει από την παρούσα και η Αναθέτουσα Αρχή ή / και ο Ανάδοχος μπορούν οποιαδήποτε στιγμή ν' απαιτήσουν την πλήρη και ολοκληρωτική εφαρμογή.

Σε περίπτωση κατά την οποία οποιαδήποτε διάταξη της παρούσας θεωρηθεί ως άκυρη ή ανίσχυρη οι εναπομένουσες διατάξεις θα εξακολουθούν να έχουν πλήρη ισχύ.

Άρθρο 10° Ανωτέρα Βία

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας. Η απόδειξη της ανωτέρας βίας βαρύνει αυτόν που την επικαλείται. Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι: Γενική ή μερική απεργία, που συνεπάγεται τη διακοπή των εργασιών της έδρας του Αναδόχου, Γενική ή μερική πυρκαγιά στην έδρα του αναδόχου, Πλημμύρα, Σεισμός, Πόλεμος.

Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην προηγούμενη παράγραφο, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεστεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός δέκα (10) ημερών από λήψης του σχετικού αιτήματος του αναδόχου, διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας τεκμαίρεται η αποδοχή του αιτήματος.

Άρθρο 11° Τροποποίηση της Σύμβασης

Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνον εγγράφως και υπογράφεται από τον καθένα από τους συμβαλλόμενους.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν.4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της «Αναθέτουσας Αρχής».

Άρθρο 12° Εκχώρηση Εισπρακτέων Δικαιωμάτων

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να εκχωρήσει τα εισπρακτέα δικαιώματά του που απορρέουν από αυτή τη Σύμβαση, να δίνει ως ενέχυρο ή μεταβιβάζει τη Σύμβαση ή οποιοδήποτε από τα δικαιώματα ή τις υποχρεώσεις που περιέχονται σ' αυτή, σε οποιαδήποτε Φυσικό ή Νομικό Πρόσωπο, χωρίς την προηγούμενη σύμφωνη γνώμη της Αναθέτουσας Αρχής, που παρέχεται μόνον εγγράφως.

Ο Ανάδοχος δεν θα αναθέσει σε υπεργολάβο ή υπεργολάβους την εκτέλεση της Σύμβασης ή τμήματός της χωρίς συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής.

Άρθρο 13° Καταγγελία της Σύμβασης

Η «Αναθέτουσα Αρχή» μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

1. η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν.4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,
2. ο «ανάδοχος», κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του ν.4412/2016 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης,
3. η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον «ανάδοχο» λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Η σύμβαση καταγγέλλεται υποχρεωτικά, εφόσον συντρέχει η περίπτωση της παρ. 5 ή της παρ. 7 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, όπως ισχύει.

Άρθρο 14° Επίλυση Διαφορών

Για κάθε διένεξη ή διαφορά που θα προκύψει μεταξύ των συμβαλλομένων από την εφαρμογή της παρούσης και θα αφορά την εκτέλεση ή ερμηνεία των όρων αυτής και στην έκταση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων των συμβαλλομένων, θα γίνεται προσπάθεια να επιλύεται με φιλικό τρόπο.

Οποιοσδήποτε διαφορές ανακύψουν από την παρούσα θα υπάγονται σε Διαμεσολάβηση στην Αθήνα, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Στην αντίθεση περίπτωση, οι συμβαλλόμενοι έχουν το δικαίωμα να προσφεύγουν στα Ελληνικά Δικαστήρια.

Αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς που θα προκύψει από την εκτέλεση της παρούσης Σύμβασης ορίζονται τα Δικαστήρια των Αθηνών.

Η ως άνω διαδικασία δεν αναστέλλει τις προθεσμίες που αναφέρονται στην παρούσα Σύμβαση και δεν αναιρεί την εφαρμογή των άρθρων της παρούσης.

Η παρούσα διέπεται από και θα ερμηνεύεται αποκλειστικά σύμφωνα με το ελληνικό δίκαιο.

Αφού συνομολόγησαν, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν όλα τα παραπάνω οι συμβαλλόμενοι, συντάχθηκε, διαβάστηκε και υπογράφηκε το συμφωνητικό αυτό σε δύο (2) όμοια πρωτότυπα και έλαβε το κάθε συμβαλλόμενο μέρος από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

.....

Φρειδερίκη Βλαχαντώνη

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**Τεχνικές Προδιαγραφές Συντήρησης Εγκαταστάσεων Κτηρίου****1. Γενικά**

Οι εργασίες επισκευής και συντήρησης αφορούν το κτήριο του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Εθνικής Αντιστάσεως 41, στην περιοχή της Ν. Ιωνίας θα περιλαμβάνουν:

- Τους προληπτικούς – περιοδικούς ελέγχους για την εντόπιση και αποφυγή μελλοντικών προβλημάτων. Καταγραφή προβλημάτων και ενημέρωση του πελάτη καθώς και προτάσεις για θεραπεία των βλαβών.
- Την άμεση αντιμετώπιση εκτάκτου προβλήματος στον ελάχιστο δυνατό χρόνο που απαιτείται για την αποκατάσταση της βλάβης, με προτεραιότητα στην ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων του κτιρίου.
- Τις προτάσεις βελτίωσης των εγκαταστάσεων του κτιρίου για την αναβάθμισή του, καθώς και για την ελαχιστοποίηση των δαπανών λειτουργίας του.

Η συντήρηση αφορά τους εξής χώρους του κτηρίου:

- το ισόγειο και τους ορόφους Α' και Β'
- τους χώρους του Α' και Β' υπογείου
- τους χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων του Α' και Β' υπογείου
- το δώμα του κτηρίου
- τις εισόδους του κτηρίου
- τον περιβάλλοντα χώρο
- κλιμακοστάσια
- κάθε εγκατάσταση του κτηρίου που βρίσκεται κοντά στον περιβάλλοντα χώρο

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να επιβλέπει και να συντηρεί προληπτικά και κατασταλτικά, σε εβδομαδιαία βάση ή και κατόπιν απαίτησης της Αναθέτουσας Αρχής, όλες τις Η/Μ εγκαταστάσεις του κτηρίου, τις εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης και ψυκτικών συγκροτημάτων, τα οικοδομικά και την περιποίηση του περιβάλλοντος χώρου, όπως περιγράφονται αναλυτικά στην οικεία Διακήρυξη με τα Παραρτήματά της, την προσφορά του και τα λοιπά Έγγραφα της Σύμβασης.

2. Αντικείμενο**Α. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ****ΤΜΗΜΑ 3. Πίνακες εργασιών.****Β. Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ****1. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ – ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ 1.1 .Υποσταθμός ΔΕΗ 1.1.1 .Έλεγχος και συντήρηση πεδίων Μ/Τ****1.1.2 .Έλεγχος λειτουργίας και συντήρηση Μετασχηματιστών και των προστατευτικών τους διατάξεων****1.1.3 .Έλεγχος λειτουργίας και συντήρηση Γ.Π.Χ.Τ.****1.2. Έλεγχος λειτουργίας του Η/Ζ (τακτική συντήρηση – έκτακτη συντήρηση)****1.3. Πίνακες ορόφων (έλεγχος – συντηρήσεις – αντικαταστάσεις εξαρτημάτων)****1.4. Διακόπτες και ρευματοδότες (επισκευές)****1.5. Φωτισμός κτηρίου (έλεγχος και αντικαταστάσεις λαμπτήρων και μικροεξαρτημάτων) 1.6.Εξωτερικός φωτισμός (έλεγχος και αντικαταστάσεις λαμπτήρων και μικροεξαρτημάτων)****2. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ – ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ****2.1.1. Πυρανίχνευση****2.1.1.1. Έλεγχος – καθαρισμός πυρ ανιχνευτών και άλλων αισθητηρίων****2.1.1.2. Πίνακες – εξοπλισμός πυρανίχνευσης (έλεγχος – δοκιμές-συντήρηση)****2.1.1.3. Σύστημα συναγερμού (έλεγχος – δοκιμές-συντήρηση).****2.1.2. Δομημένη καλωδίωση (δίκτυο δεδομένων)****3.1. Έλεγχος και επισκευές ειδών κρουνοποιίας και υδραυλικών αποδεκτών****3.2. Έλεγχος πιεστικών συγκροτημάτων, δεξαμενών νερού πυρόσβεσης, κλπ.****3.3. Αποφράξεις – καθαρισμοί αποχετεύσεων, φρεατίων****3.4. Έλεγχος και αποφράξεις υδρορροών και εγκατάστασης δεξαμενών ομβρίων, πυρόσβεσης, λυμάτων (σωληνώσεις – αντλητικά συγκροτήματα – σχάρες, κλπ)****3.5. Έλεγχος διαρροών – φθορών πυροσβεστικού δικτύου και των πυροσβεστικών φωλεών**

- 3.6. Έλεγχος και συντήρηση πυροσβεστικού συγκροτήματος
 3.7. Έλεγχος και συντήρηση των συστημάτων κατασβεστικού αερίου FM 200
 3.8. Έλεγχος και Αναγόμωση Πυροσβεστήρων (ανάλογα με προηγούμενη ημερομηνία αναγόμωσής τους)

3. ΥΔΡΕΥΣΗ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ

Έλεγχοι διαρροών των σωληνώσεων και επεμβάσεις αποκατάστασής τους

4. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

5. ΚΗΠΟΥΡΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Περιποίηση όλων των παρτεριών (φύτευση όπου και όποτε χρειάζεται, κλάδεμα, ψεκασμοί, προσθήκη ή αντικατάσταση χώματος, προμήθεια μικρών φυτών, χώματος, φαρμακευτικών σκευασμάτων, έλεγχος ποτιστικού, κ.λπ.)

6. ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ, ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ Κ.Α.

Η Ανάδοχος θα προβαίνει σε απεντόμωση και μυοκτονία σε όλους τους χώρους του κτηρίου δύο (2) φορές το έτος.

3. Πίνακες Εργασιών

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΛΑΒΩΝ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
1.	Περιοδικός έλεγχος κτηρίου για αποκατάσταση μικροβλαβών τοιχοποιίας, γυψοσανίδων, βαψίματος και αντικατάσταση ψευδοροφής	Εβδομαδιαίως
2.	Αποκατάσταση φθορών και ρυθμίσεις μηχανισμών αλουμινίου. Ρυθμίσεις και επισκευές μηχανισμών λειτουργίας κουφωμάτων (μηχανισμοί κουφωμάτων αλουμινίου, κ.λπ.) Συμπεριλαμβάνεται (χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη από πλευράς της Αναθέτουσας Αρχής) η αντικατάσταση έως και 20 μηχανισμών παραθύρων κατ' έτος.	Όταν απαιτείται
3.	Έλεγχος και συντήρηση της μόνωσης της ταράτσας	Εξαμηνιαίως

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ Ή ΣΥΣΚΕΥΗΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
1.	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ – Έλεγχος και καθαρισμός πίνακα, κατάστασης μπαταριών τροφοδοτικού, αισθητήρων (μαγνητικών, υπέρυθρων, κ.λπ.)	Εξαμηνιαίως
2.	ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ – Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας – Έλεγχος ηλεκτρικού πίνακα – Λίπανση κινούμενων μερών	Εξαμηνιαίως

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ Ή ΣΥΣΚΕΥΗΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
1.	Αντικατάσταση λαμπτήρων, μικροεπισκευές και επιδιορθώσεις, φωτιστικών σωμάτων (λαμπτήρες, starters, ballasts, ντουί, κ.λπ.), ή αντικατάσταση φωτιστικών σε περίπτωση καταστροφής	Όταν απαιτείται
2.	Έλεγχος διακοπών φωτισμού. Επιδιορθώσεις, αντικατάσταση, εάν απαιτείται	Εβδομαδιαίως
3.	Έλεγχος καλής λειτουργίας ρευματοδοτών (ΔΕΗ – Η/Ζ)	ΕΤΗΣΙΑ
4.	Επιδιορθώσεις βραχυκυκλωμάτων, μικροεπισκευές ηλεκτρικών βλαβών	Όταν απαιτείται

5.	Έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρικών πινάκων. - συσφίξεις καλωδίων - καθαρισμός ηλεκτρικών πινάκων - αμπερομετρήσεις, ισοκατανομή φάσεων κ.λπ. - επισκευές και αντικαταστάσεις υλικών (ασφάλειες ρελέ κ.λπ.)	Εβδομαδιαίως
6.	Έλεγχος γειώσεων (πινάκων, ασθενών ρευμάτων, κ.λπ.) και δικτύων διανομής ηλεκτρικής ενέργειας (ΔΕΗ) και κατάστασης μεταλλικών σχαρών (διαβρώσεις, στήριξη)	Ετησίως
7.	Έλεγχος ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των διαφόρων μηχανημάτων και συσκευών, των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων θέρμανσης, αερισμού, πυρόσβεσης, αντλιοστασίων κ.λπ. Αποκατάσταση και επισκευές των ηλεκτρικών πινάκων τροφοδοσίας αυτών και των αντιστοίχων καλωδιώσεων.	Μηνιαίως
8.	Έλεγχος καλωδιώσεων ασθενών ρευμάτων.	Ετησίως
9.	Έλεγχος λειτουργίας φωτιστικών ασφαλείας και λειτουργίας φωτιστικών ασφαλείας για 30'	Μηνιαίως

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ Ή ΣΥΣΚΕΥΗΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
1.	Έλεγχος καλής λειτουργίας πίνακα Μέσης Τάσης, λειτουργίας μετασχηματιστών και πίνακα Χαμηλής Τάσης	Εξαμηνιαίως
2.	Έλεγχος πεδίου διόρθωσης και συναφών	Εξαμηνιαίως
3.	Έλεγχος καλής λειτουργίας δικτύων διασύνδεσης, αυτοματισμών, αυτοματισμών μετάπτωσης.	Κατά τον νόμο
4.	Καθαρισμός Μ/Σ	Κατά τον νόμο
5.	Καθαρισμός πίνακα Χαμηλής Τάσης	Κατά τον νόμο
6.	Εργασίες γενικής συντήρησης του υποσταθμού - διακοπή ηλεκτρικής παροχής, - συσφίξεις καλωδίων, ακροδεκτών - καθαρισμός επαφών διακόπτη Μ/Τ - καθαρισμός πίνακα Μ/Τ, Χ/Τ - δοκιμές - αντικατάσταση υλικών	Κατά τον νόμο
7.	Έλεγχος και μέτρηση γειώσεων υποσταθμού (ουδετέρου κόμβου Μ/Σ και περιμετρική)	Κατά τον νόμο
8.	Καθαρισμός χώρων Υ/Σ	Κατά τον νόμο

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ Η/Ζ		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ Ή ΣΥΣΚΕΥΗΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
1.	Έλεγχος καλής λειτουργίας του συστήματος λίπανσης (στάθμης ελαίου, κολάρων, βαλβίδας πίεσεως, οργάνου πίεσεως, καθαρισμός υγραποίησης αναθυμιάσεων, κλπ.)	Τριμηνιαίως
2.	Έλεγχος καλής λειτουργίας τροφοδοσίας πετρελαίου (στάθμης πετρελαίου, καθαρισμός προ φίλτρου, αντλίας πετρελαίου κλπ.)	Τριμηνιαίως
3.	Έλεγχος καλής λειτουργίας τροφοδοσίας αέρα (καθαρισμός φίλτρου αέρα, αεραγωγών και κολάρων, κλπ.)	Τριμηνιαίως

4.	Έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος υδρόψυξης (στάθμης ψυκτικού υγρού, κολάρων, ψυγείου, βαλβίδας θερμοκρασίας νερού, ιμάντων, αντλίας ψυκτικού υγρού, κλπ.)	Τριμηνιαίως
5.	Έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος εκκίνησης και αυτοματισμού (υγρών και ακροδεκτών μπαταρίας, καλωδιώσεων, συνδέσεων, ιμάντων, βολτόμετρου D.C. ενδεικτικών λυχνιών, μίζας κλπ.)	Μηνιαίως
6.	Έλεγχος συστήματος φόρτισης μπαταριών και καλής λειτουργίας συστήματος ηλεκτρικής ισχύος (συνδέσεων, καλωδιώσεων, διακόπτη φορτίου, πεδίου ισχύος, βολτομέτρου A.C., αμπερομέτρου A.C., συχνομέτρου κλπ.)	Μηνιαίως
7.	Έλεγχος ασφαλιστικών διατάξεων πετρελαιοκινητήρα (υψηλή πίεση, υπερθέρμανση, κλπ)	Τριμηνιαίως
8.	Δοκιμαστική εκκίνηση και λειτουργία	Μηνιαίως

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ Ή ΣΥΣΚΕΥΗΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
1.	Έλεγχος καλής λειτουργίας πυροσβεστικού συγκροτήματος με αν κυκλοφορία νερού	Μηνιαίως
2.	Έλεγχος ηλεκτρικού πίνακα πυροσβεστικού συγκροτήματος - συσφίξεις καλωδίων, - αυτοματισμοί λειτουργίας - σειρά εκκίνησης αντλιών	Μηνιαίως
3.	Έλεγχος και συντήρηση αντλιών πυροσβεστικού συγκροτήματος - συσφίξεις καλωδίων - έλεγχος για θορύβους ή υπερθέρμανση - καθαρισμός αντλιών - αμπερομέτρηση κινητήρων / ρύθμιση θερμικών - έλεγχος στυπιοθληπτών - έδραση αντλιών, κ.λπ.	Μηνιαίως
4.	Έλεγχος πιεστικού δοχείου και λειτουργίας δικτύων αυτόματης πυρόσβεσης (sprinklers κ.λπ.)	Μηνιαίως
5.	Έλεγχος καλής λειτουργίας υδροδοτικού δικτύου πυρόσβεσης (σωληνώσεις, πυροσβεστικές φωλιές κ.λπ.), δεξαμενής πυρόσβεσης και διατάξεων αυτής (διατάξεις πλήρωσης, φλοτεροδιακόπτες, κλπ) Και καλής λειτουργίας των φορητών και των αυτόματων πυροσβεστικών συστημάτων.	Μηνιαίως
6.	Έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος αυτόματης κατάσβεσης	Τριμηνιαίως
7.	Έλεγχος πίεσης φιαλών FM 200 και διακοπή και αποσύνδεση των φιαλών FM 200, ζύγισμα	Ετησίως
8.	Σύστημα ολικής κατάκλισης με χρήση CO2 στις δεξαμενές πετρελαίου, που λειτουργεί ως πιλότος ενεργοποίησης του συστήματος για κατάσβεση (φιάλες CO2 με 45kg, και φιάλη με 5kg)	Ετησίως
9.	Έλεγχος καλής λειτουργίας βαλβίδων φιαλών	Μηνιαίως
10.	Έλεγχος χειροκίνητων και αυτόματων εντολών κατάσβεσης	Εξαμηνιαίως
11.	Έλεγχος και συντήρηση ανιχνευτών και σειρήνων συστήματος	Τριμηνιαίως
12.	Έλεγχος καλής λειτουργίας εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης	Μηνιαίως
13.	Έλεγχος κεντρικού πίνακα πυρανίχνευσης και κατάστασης συσσωρευτών πίνακα και έλεγχος φόρτισης τους	Μηνιαίως
14.	Διακοπή κανονικής τροφοδοσίας πίνακα και έλεγχος καλής λειτουργίας με μπαταρία	Εξαμηνιαίως

15.	Πρόκληση τεχνητής κατάστασης βλάβης του συστήματος για έλεγχο καλής λειτουργίας του πίνακα	Τριμηνιαίως
16.	Έλεγχος και δοκιμή λειτουργίας σειρήνων συναγερμού και ανιχνευτών	Μηνιαίως
17.	Αναγόμευση Πυροσβεστήρων ανάλογα με προηγούμενη ημερομηνία αναγόμευσής τους	Ετησίως
18.	Τεχνητή ενεργοποίηση ανιχνευτή και έλεγχος λειτουργίας όλου του συστήματος. Έλεγχος μπουτόν αναγγελίας πυρκαγιάς	Εξαμηνιαίως

ΚΗΠΟΥΡΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΛΑΒΩΝ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
1.	Έλεγχος καλής κατάστασης του περιβάλλοντα χώρου, του κήπου και εργασίες συντήρησης του κήπου επίβλεψη και συντήρηση του κήπου -Ξεβοτάνισμα, σκάλισμα, καθαρισμός φυτών και παρτεριών, στήριξη αναρριχόμενων -Εφαρμογή κλαδέματος, λίπανσης, σκευασμάτων για την καταπολέμηση εχθρών και ασθενειών -Προσθήκη ή αντικατάσταση κηπευτικού χώματος, όταν απαιτείται.	Μηνιαίως

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ Ή ΣΥΣΚΕΥΗΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
1.	Έλεγχος διαρροών σωληνώσεων και επεμβάσεις αποκατάστασης βλαβών (διακόπτες, μπαταρίες, κρουνοί κ.λπ.) και καλής λειτουργίας εγκαταστάσεων αποχέτευσης - σωληνώσεις - καθαρισμοί φρεατίων - αποκαταστάσεις βλαβών και αντικατάσταση υλικών	Μηνιαίως
2.	Καθαρισμός σιφονιών ειδών υγιεινής και δαπέδου	Τριμηνιαίως
3.	Έλεγχος καλής λειτουργίας και συντήρηση αντλιοστασίων ακαθάρτων και λυμάτων και συντήρηση αντλιών ακαθάρτων και λυμάτων - καθαρισμός αντλιών - έλεγχος στεγανότητας - έλεγχος καλωδιώσεων	Μηνιαίως
4.	Έλεγχος ηλεκτρικού πίνακα και αυτοματισμών αντλιών ακαθάρτων και λυμάτων (εναλλαξιμότητα αντλιών, συσφίξεις καλωδίων διακόπτες χειρισμού), όπως και αισθητήρων στάθμης και καλωδιώσεων.	Μηνιαίως
5.	Έλεγχος καλής λειτουργίας και αποκατάσταση βλαβών εγκαταστάσεων αποχέτευσης όμβριων - σωληνώσεις, - καθαρισμός στραγγιστήρων, σχαρών κ.λπ.	Μηνιαίως
6.	Έλεγχος καλής λειτουργίας ειδών υγιεινής (λεκάνες, καζανάκια, νιπτήρες, νεροχύτες, κλπ.) και αποκατάσταση βλαβών ειδών υγιεινής, αντικατάσταση υλικών	Όταν απαιτείται
7.	Έλεγχος καλής λειτουργίας εγκαταστάσεων τροφοδότησης μηχανημάτων, αποκατάσταση βλαβών, αντικατάσταση υλικών.	Μηνιαίως
8.	Έλεγχος και συντήρηση δικτύου άρδευσης περιβάλλοντος χώρου και αυτόματου ποτίσματος	Μηνιαίως
9.	Έλεγχος εγκατάστασης θερμού νερού (σωληνώσεις, θερμοσίφωνες, κ.λπ.) και αποκατάσταση βλαβών	Μηνιαίως

Ετήσια συντήρηση, μία φορά το έτος (άνοιξη), υδροψυκτων ψυκτών & Π.Ψ. ΥΔΡΟΨΥΚΤΟ CONDENSER		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ Ή ΣΥΣΚΕΥΗΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΔΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
1.	Έλεγχος καλής λειτουργίας πυροσβεστικού συγκροτήματος με αν κυκλοφορία νερού	Μηνιαίως
2.	Έλεγχος ηλεκτρικού πίνακα πυροσβεστικού συγκροτήματος - συσφίξεις καλωδίων, - αυτοματισμοί λειτουργίας - σειρά εκκίνησης αντλιών	Μηνιαίως
3.	Έλεγχος και συντήρηση αντλιών πυροσβεστικού συγκροτήματος - συσφίξεις καλωδίων - έλεγχος για θορύβους ή υπερθέρμανση - καθαρισμός αντλιών - αμπερομέτρηση κινητήρων / ρύθμιση θερμικών - έλεγχος στυπιοθληπτών - έδραση αντλιών, κ.λπ.	Μηνιαίως
4.	Έλεγχος πιεστικού δοχείου και λειτουργίας δικτύων αυτόματης πυρόσβεσης (sprinklers κ.λπ.)	Μηνιαίως
5.	Έλεγχος καλής λειτουργίας υδροδοτικού δικτύου πυρόσβεσης (σωληνώσεις, πυροσβεστικές φωλιές κ.λπ.), δεξαμενής πυρόσβεσης και διατάξεων αυτής (διατάξεις πλήρωσης, φλοτεροδιακόπτες, κλπ) Και καλής λειτουργίας των φορητών και των αυτόματων πυροσβεστικών συστημάτων.	Μηνιαίως
6.	Έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος αυτόματης κατάσβεσης	Τριμηνιαίως
7.	Έλεγχος πίεσης φιαλών FM 200 και διακοπή και αποσύνδεση των φιαλών FM 200, ζύγισμα	Ετησίως
8.	Σύστημα ολικής κατάκλισης με χρήση CO2 στις δεξαμενές πετρελαίου, που λειτουργεί ως πιλότος ενεργοποίησης του συστήματος για κατάσβεση (φιάλες CO2 με 45kg, και φιάλη με 5kg)	Ετησίως
9.	Έλεγχος καλής λειτουργίας βαλβίδων φιαλών	Μηνιαίως
10.	Έλεγχος χειροκίνητων και αυτόματων εντολών κατάσβεσης	Εξαμηνιαίως
11.	Έλεγχος και συντήρηση ανιχνευτών και σειρήνων συστήματος	Τριμηνιαίως
12.	Έλεγχος καλής λειτουργίας εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης	Μηνιαίως
13.	Έλεγχος κεντρικού πίνακα πυρανίχνευσης και κατάστασης συσσωρευτών πίνακα και έλεγχος φόρτισης τους	Μηνιαίως
14.	Διακοπή κανονικής τροφοδοσίας πίνακα και έλεγχος καλής λειτουργίας με μπαταρία	Εξαμηνιαίως
15.	Πρόκληση τεχνητής κατάστασης βλάβης του συστήματος για έλεγχο καλής λειτουργίας του πίνακα	Τριμηνιαίως
16.	Έλεγχος και δοκιμή λειτουργίας σειρήνων συναγερμού και ανιχνευτών	Μηνιαίως
17.	Αναγόμευση Πυροσβεστήρων ανάλογα με προηγούμενη ημερομηνία αναγόμωσής τους	Ετησίως
18.	Τεχνητή ενεργοποίηση ανιχνευτή και έλεγχος λειτουργίας όλου του συστήματος. Έλεγχος μπουτόν αναγγελίας πυρκαγιάς	Εξαμηνιαίως

4. Συγγραφή Υποχρεώσεων

Η συντήρηση των μηχανημάτων θα γίνεται σύμφωνα με:

- τις οδηγίες και τα τεχνικά φυλλάδια των κατασκευαστών των εξοπλισμών του κτηρίου στο οποίο στεγάζεται ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.
- τους σχετικούς κανονισμούς και προτυποποιήσεις (ΤΟΤΕΕ, ΕΛΟΤ, ISO, κ.λπ.), καθώς και σύμφωνα με τις διάφορες διατάξεις και οδηγίες των συντηρητητών και τις διάφορες κείμενες διατάξεις και οδηγίες.

Ο Ανάδοχος των υπηρεσιών συντήρησης υποχρεούται να πραγματοποιεί τα κάτωθι:

1. Τον έλεγχο και τη προληπτική συντήρηση των εγκαταστάσεων για την εξασφάλιση της συνεχούς και καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων, σύμφωνα και με τους επισυναπτόμενους πίνακες, καθώς και την έναρξη και διακοπή της λειτουργίας όλων των μηχανημάτων του κτηρίου, όταν απαιτείται.
2. Την πραγματοποίηση των απαραίτητων διορθώσεων, ρυθμίσεων, βελτιώσεων και την αποκατάσταση βλαβών, προκειμένου να λειτουργούν κανονικά οι εγκαταστάσεις.
3. Την αντικατάσταση οποιουδήποτε ανταλλακτικού και αναλώσιμου υλικού που απαιτείται για την κανονική λειτουργία των εγκαταστάσεων.
4. Την εκτέλεση οποιασδήποτε οικοδομικής εργασίας (μικρής έκτασης) απαιτείται, ώστε να διατηρείται σε άριστη κατάσταση το κτήριο.
5. Τους ελέγχους και τις εργασίες προληπτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων τον κατάλληλο χρόνο, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη και καλή λειτουργία του κτηρίου, μετά από συνεννόηση και σύμφωνη γνώμη του εκπροσώπου του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., όπως αυτός θα οριστεί από τον Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π..
6. Οι εργασίες κατασταλτικής συντήρησης – αποκατάστασης των βλαβών – θα πραγματοποιούνται όλη τη διάρκεια του 24ώρου και όλες τις ημέρες, με την αναθέτουσα να υποχρεούται να διασφαλίζει την πρόσβαση όλων των συνεργείων στους χώρους εργασίας, μετά την ειδοποίηση του συντηρητή της μέσω του εκπροσώπου του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. ή μέσω της εταιρείας φύλαξης του κτηρίου.
5. Σε περίπτωση εκτάκτου ανάγκης, όπως π.χ. πλημμύρας από υδραυλικές εγκαταστάσεις ή από θεομηνία, πυρκαγιά, τρομοκρατική ενέργεια, κ.λπ., η ανταπόκριση του συντηρητή πρέπει να είναι άμεση, οποιαδήποτε ώρα και ημέρα προκύψει η ανάγκη.
6. Άμεση πρέπει να είναι η κατασταλτική συντήρηση, σε κάθε περίπτωση που, εξ αιτίας κάποιας βλάβης, προκαλείται κίνδυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων και τρίτων, κωλύεται το έργο της Υπηρεσίας, και προκαλούνται βλάβες στην περιουσία του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., την περιουσία τρίτων (όταν αυτή βρίσκεται εντός των ορίων της ιδιοκτησίας του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.), καθώς και στο περιβάλλον.
7. Ο χρόνος αποκατάστασης σε βλάβες – όταν δεν εμπίπτουν στην περίπτωση της άμεσης/έκτακτης ανάγκης – θα καθορίζεται ύστερα από συνεννόηση και τη σύμφωνη γνώμη του εκπροσώπου του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. και θα εξαρτάται από το είδος και την πολυπλοκότητα της βλάβης.
8. Μετά την πραγματοποίηση της κάθε προληπτικής και κατασταλτικής συντήρησης θα αναγράφονται από τον αρμόδιο τεχνικό οι πραγματοποιηθείσες εργασίες συντήρησης ή επισκευής σε ειδικό φυλλάδιο, καθώς και τυχόν παρατηρήσεις για την κατάσταση των μηχανημάτων, και θα προσυπογράφονται από τον επικεφαλής υπεύθυνο Μηχανολόγο Μηχανικό του Αναδόχου και τον εκπρόσωπο του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.
9. Θα πρέπει να τηρούνται βιβλία συντήρησης και καταγραφής συμβάντων ανά κατηγορία εγκαταστάσεων που θα συμπληρώνονται, θα υπογράφονται από τον υπεύθυνο τεχνικό του Αναδόχου και θα πιστοποιούνται από τον εκπρόσωπο του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.. Βιβλία συντήρησης και ημερολόγια θα παραμένουν στον Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. μετά την λήξη της συμβάσεως του Αναδόχου.
10. Ο Ανάδοχος με την υπογραφή της παρούσας καθίσταται αποκλειστικά υπεύθυνος για τη λήψη όλων των αναγκαιών μέτρων προστασίας του προσωπικού του, για κάθε ατύχημα εντός του χώρου εργασίας.
11. Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας και να διαθέτει Γραπτή Εκτίμηση Επαγγελματικού Κινδύνου. Υποχρεούται δε, να έχει ασφαλισμένα όλα τα μηχανήματα, οχήματα και εξοπλισμό που χρησιμοποιεί, να έχει όλα τα νόμιμα έγγραφα και τις απαραίτητες άδειες καθώς και να εκδίδει τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του νόμου φορολογικά στοιχεία για τις διακινήσεις των υλικών του, μηχανημάτων και εργαλείων του.
12. Για τα εργατικά ή άλλα ατυχήματα, που τυχόν συμβούν στα άτομα που θα απασχολεί ο Ανάδοχος καθ' όλη τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών συντήρησης, αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς και, εν γένει, την έγκαιρη και πλήρη ικανοποίηση των απαιτήσεων των δικαιούχων είναι η Ανάδοχος, αυτή είναι η μόνη και αποκλειστικός υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη σε πράγματα ή άτομα, ή για κάθε ατύχημα, θανατηφόρο ή όχι, που θα συμβεί σε προσωπικό του Αναδόχου, εφόσον τα ανωτέρω προξηνηθούν από οποιαδήποτε ενέργεια ή παράλειψη του προσωπικού ή του εξοπλισμού του Αναδόχου κατά την εκτέλεση των εργασιών του, ή συνέπεια ελαττωμάτων στοιχείων του Έργου μέχρι την οριστική παραλαβή του.
13. Ο Ανάδοχος υποχρεούται προς αποφυγή ατυχημάτων να λαμβάνει τα απαραίτητα και εκάστοτε

- ενδεικνυόμενα μέτρα ως και τα υποδεικνυόμενα από τον εκπρόσωπο της Αναθέτουσας, την παρούσα Σύμβαση και κάθε αρμόδια Αρχή.
- 14.Αν παρόλα αυτά συμβεί να αποδοθεί ευθύνη οποιασδήποτε φύσεως στην Αναθέτουσα από τις ανωτέρω αιτίες, ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι της Αναθέτουσας και υποχρεούται να διορθώσει πλήρως κάθε ζημιά που θα προκύψει και να καταβάλει στην Αναθέτουσα κάθε ποσό που ενδεχομένως αυτή θα υποχρεωθεί να πληρώσει σε τρίτους από την αιτία αυτή.
- 15.Επισημαίνεται η ανάγκη αυστηρής τήρησης των προβλεπόμενων από τις αρμόδιες Αρχές μέτρων ασφαλείας (μέτρων πρόληψης για τον έλεγχο ατυχημάτων, όρων υγιεινής κ.λπ.). Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης ενός ή περισσότερων εκ του προσωπικού του Ανάδοχου προς τα μέτρα ασφαλείας η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάστασή του.
- 16.Ο Ανάδοχος και το προσωπικό που αυτός θα διαθέσει για την παροχή των υπηρεσιών συντήρησης, οφείλουν εντός του χώρου εργασίας να συμμορφώνονται τόσο προς τις απαιτήσεις της κείμενης Ελληνικής και Ευρωπαϊκής νομοθεσίας σχετικά με την Ασφάλεια και Υγιεινή όσο και προς τις οδηγίες των υπεύθυνων μηχανικών και εκπροσώπων της Αναθέτουσας.
- 16.Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να απαιτήσει την απομάκρυνση από τους εργασιακούς χώρους οποιουδήποτε προσώπου του Ανάδοχου, το οποίο, κατά την απόλυτη κρίση του, δεν τηρεί τις διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας.
- 17.Ο Ανάδοχος υποχρεούται να οργανώσει τα συνεργεία του κατά τρόπο τέτοιο που να μην θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια και την υγιεινή των εργαζομένων, καθώς και να μην παρενοχλεί ή δυσχεραίνει τις εργασίες άλλων. Σε περίπτωση ή ανάγκη απομάκρυνσης ή αλλαγής μέτρων ασφαλείας, αυτό γίνεται κατόπιν συνεννόησης με τον Τεχνικό Ασφαλείας της Αναθέτουσας Αρχής, ενώ η επαναφορά τους στην πρότερη ασφαλή κατάσταση γίνεται άμεσα και με κοινοποίηση της αποκατάστασης στους ως άνω υπεύθυνους ασφαλείας.
- 18.Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος για την τήρηση των διατάξεων περί ημερών και ωραρίων εργασίας για τους εργαζόμενους που απασχολεί κατά την εκτέλεση των εργασιών. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για την υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή ή ασφαλιστική εισφορά του προσωπικού του Αναδόχου.
- 19.Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες Αστυνομικές διατάξεις σχετικά με την κυκλοφορία των οχημάτων στις ώρες κοινής ησυχίας, τις εργασίες κατά τις Κυριακές και Εορτές, καθώς και τον Κ.Ο.Κ.
- 20.Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι το εργατοτεχνικό του προσωπικό διαθέτει στο σύνολο του τη σωστή εκπαίδευση και επίβλεψη (με ενυπόγραφη δήλωση όλων των εργαζομένων του) προκειμένου να υπάρχει συλλογική ασφάλεια εντός των εργασιακών χώρων.
- 21.Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάζει όλο το προσωπικό του με τα ενδεικνυόμενα και εγκεκριμένα από την κείμενη νομοθεσία Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) και να εξασφαλίσει ότι όλο το προσωπικό φέρει αυτά κατά τη διάρκεια των ωρών εργασίας. Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος, κατά την απόλυτη κρίση της Αναθέτουσας Αρχής, δεν εφοδιάζει το προσωπικό του με τα ενδεδειγμένα ΜΑΠ ή δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα προστασίας, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρώντας πάντα το δικαίωμα της να κηρύττει έκπτωτο τον Ανάδοχο δικαιούται να εφοδιάσει τους εργαζόμενους του Αναδόχου με ΜΑΠ ή να προβεί στην λήψη μέτρων προστασίας παρακρατώντας το ποσό των αντίστοιχων δαπανών από το τίμημα, ως ανωτέρω. Διευκρινίζεται και πάντως ρητά συνομολογείται, ότι η μη άσκηση του πιο πάνω δικαιώματος της Αναθέτουσας Αρχής, σε καμία περίπτωση δεν συνιστά σιωπηρή αποδοχή του ότι ο Ανάδοχος εφοδιάζει τους εργαζόμενους του με τα ενδεδειγμένα ΜΑΠ ή εν γένει λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας, για τα οποία απόλυτα υπεύθυνος είναι ο ίδιος.
- 22.Ο Ανάδοχος θα εξασφαλίζει ότι οι εργαζόμενοι θα φέρουν συνεχώς κατάλληλο για την εργασία τους ιματισμό, πέραν των άλλων απαραίτητων Μέσων Ατομικής Προστασίας.
- 23.Ο Ανάδοχος απαγορεύεται να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία που δύναται να επηρεάσει και προσβάλει το περιβάλλον είτε άμεσα είτε έμμεσα.
- 24.Ο Ανάδοχος κατά την εκτέλεση των εργασιών του θα πρέπει να συμμορφώνεται με την κείμενη Ελληνική και Ευρωπαϊκή Νομοθεσία όσον αφορά στην προστασία του περιβάλλοντος, καθώς και με τις νομοθετικές απαιτήσεις των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.
- 25.Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα ώστε να ελαχιστοποιούνται και οι

οχλήσεις στο κοινωνικό σύνολο.

26. Σε περίπτωση που από υπαιτιότητα του Ανάδοχου και του προσωπικού του προκληθούν ζημιές ή βλάβες στο άμεσο ή ευρύτερο περιβάλλον, αυτές επιβαρύνουν αποκλειστικά και μόνον τον Ανάδοχο.

27. Απαγορεύεται αυστηρά οποιαδήποτε ανεξέλεγκτη απόρριψη των απορριμμάτων και αποβλήτων στο έδαφος ή σε υδάτινους αποδέκτες και επιβάλλεται η συλλογή των εργασιακών απορριμμάτων με στόχο την αποκομιδή σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

28. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για όποια περιβαλλοντική ζημία προκαλέσει στο άμεσο και ευρύτερο περιβάλλον εντός του οποίου παρέχονται οι υπηρεσίες συντήρησης, είτε από τον ίδιο είτε από το προσωπικό και τους προμηθευτές τους οποίους απασχολεί.

29. Ο Ανάδοχος, με δικά του έξοδα θα αναλάβει τις ασφάλειες έναντι αστικής ευθύνης που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

30. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος πριν από την εκτέλεση των εργασιών του να υποβάλλει για έγκριση την μέθοδο ασφαλούς εργασίας και να την εφαρμόσει κατά την παροχή των υπηρεσιών συντήρησης, καθώς και τυχόν οδηγίες που θα του δοθούν τον Εκπρόσωπο της Αναθέτουσας Αρχής.

31. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να εκπαιδεύσει άτομα από το Τεχνικό προσωπικό του στην λειτουργία των μηχανημάτων και των εγκαταστάσεων.

32. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνά για την αποκομιδή των υλικών που παραμένουν μετά την εργασία του και εν γένει για την καθαριότητα των χώρων όπου εκτελείται η εργασία, καθώς και όλων των Η/Μηχανολογικών χώρων

33. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνο που στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιωνδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών παντός τρίτου, συμπεριλαμβανομένων του κυρίου των παρεχόμενων υπηρεσιών, του προσωπικού εντός του κτηρίου, των επισκεπτών και του εξοπλισμού αυτού, σε περίπτωση που ο κίνδυνος προέρχεται από την μη καλή εκτέλεση των παρεχόμενων υπηρεσιών, την μη εξασφάλιση της καλής και ασφαλούς λειτουργίας του εξοπλισμού, των μέσων για την εκτέλεση των εργασιών των χρησιμοποιούμενων στο κτήριο από οποιονδήποτε. Επίσης ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε πρόσωπο που βρίσκεται στο χώρο των εργασιών και του κτηρίου.

34. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κάνει ασφάλιση υπέρ τρίτων από αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο Ασφαλιστική εταιρεία. Αποδεικτικό της ασφάλισης πρέπει να προσκομίσει απαραίτητα ο Ανάδοχος κατά την υπογραφή της σύμβασης. Η ασφάλιση θα καλύπτει ολόκληρη τη διάρκεια σύμβασης και για το ποσό που θα καλύπτει κάθε πιθανή βλάβη σωματική ή της περιουσίας συμπεριλαμβανομένων του κυρίου των παρεχόμενων υπηρεσιών, του προσωπικού του και των επισκεπτών του κτηρίου. Η ασφάλιση αυτή θα προβλέπει την παραίτηση του δικαιώματος προσφυγής κατά του κυρίου των παρεχόμενων υπηρεσιών, από τον Ανάδοχο, των εξωτερικών συνεργατών του και του προσωπικού αυτών και παντός εργαζομένου με οποιαδήποτε σχέση με τον Ανάδοχο, όπως και κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία μπορεί να δημιουργηθεί οποιαδήποτε απαίτηση κατά του κυρίου των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η ασφάλιση υπέρ τρίτων δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από τις συμβατικές του υποχρεώσεις από την ισχύουσα νομοθεσία και από τις σχετικές διατάξεις περί ασφάλισης και προστασίας του προσωπικού που απασχολείται στις παρεχόμενες υπηρεσίες.

35. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να συμμορφώνεται με υποδείξεις του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. για την αντικατάσταση των συνεργείων εκείνων που δεν εκτελούν τις εργασίες συντήρησης, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και στα πλαίσια των συμφωνημένων υπηρεσιών.

36. Ο Ανάδοχος θα πρέπει αν κατά την διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών ή κατόπιν και μέχρι την παραλαβή τους, διαπιστωθεί ότι κάποιες εργασίες έχουν γίνει κακότεχνα ή έχουν παραληφθεί, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τις ανακατασκευάσει, σύμφωνα με τις συμβατικές του υποχρεώσεις και τις εντολές των εκπροσώπων της υπηρεσίας.

37. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να χρησιμοποιεί συνεργεία με πιστοποιημένη εμπειρία στην συντήρηση αντίστοιχων εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τα απαιτούμενα της σχετικής νομοθεσίας.

38. Στις παρεχόμενες υπηρεσίες του Αναδόχου περιλαμβάνεται η υποστήριξη και η ευθύνη έναντι των διάφορων Δημόσιων Υπηρεσιών (ΔΕΗ, ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ, ΕΥΔΑΠ κλπ.), εκτός των δαπανών που κατά νόμο βαρύνουν τον κύριο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

39. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να καταγγείλει οποτεδήποτε τη σύμβαση συντήρησης, μετά από σύμφωνη

γνώμη ή εισήγηση του εκπροσώπου του για το θέμα της συντήρησης, αν ο Ανάδοχος παραβεί τις συμβατικές της υποχρεώσεις για την πραγματοποιήσή της.

40. Για τη διευκόλυνση των υπηρεσιών συντήρησης του Αναδόχου θα δοθούν από την Αναθέτουσα Αρχή τα “as built” σχέδια του κτηρίου στο οποίο στεγάζεται ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

41. Ο Ανάδοχος θα πρέπει με τη λήξη της σύμβασης οφείλει να παραδώσει όλα τα μηχανήματα και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις καθαρά, σε άριστη κατάσταση και πλήρη λειτουργία. Επίσης υποχρεούται να ενημερώσει τυχόν επόμενο Ανάδοχο για τον τρόπο λειτουργίας των μηχανημάτων.

42. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει τουλάχιστον το αδειούχο Τεχνικό Προσωπικό που προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις, απαγορευμένης της εκτέλεσης των εργασιών καθώς και της ανάθεσης αυτών σε πρόσωπα που στερούνται το δικαίωμα αυτό, ως και το κατά τις περιστάσεις πρόσθετο, που θα απαιτηθεί για την αντιμετώπιση των πάσης φύσεως προβλημάτων συντήρησης και εξασφάλισης της απρόσκοπτης λειτουργίας του κτηρίου στο οποίο στεγάζεται ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. Το από τον ανάδοχο χρησιμοποιούμενο προσωπικό οφείλει να έχει τα από τον νόμο απαιτούμενα προσόντα. Οι τεχνίτες και οι βοηθοί που θα χρησιμοποιούνται για την συντήρηση, να έχουν την απαραίτητη άδεια, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

5. Προσωπικό Συντηρήσεων

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει το παρακάτω προσωπικό:

I. ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Υπεύθυνος συντήρησης (προσωπικό παρακολούθησης)

Μηχανολόγος Μηχανικός ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Μηχανολόγος – Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΑΕΙ

II. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

II.1. Ένα τεχνίτη ηλεκτρολόγο ΣΤ΄ τάξης

II.2. Ένα τεχνίτη υδραυλικό

II.3. Ένα τεχνίτη για οικοδομικές εργασίες

II.4. Ηλεκτρονικό για τη συντήρηση των ηλεκτρονικών συστημάτων. Τακτικοί έλεγχοι καλής λειτουργίας των ηλεκτρονικών συστημάτων, όπως έλεγχοι του τροφοδοτικού, έλεγχοι κατάστασης μπαταριών, κ.λπ., μπορούν να γίνονται από τον επί τόπου συντηρητή, με την προϋπόθεση ότι γνωρίζει το αντικείμενο και το εγγυάται ο Ανάδοχος.

II.5. Κηπουρό

II.6. Ένα εργάτη

II.7. Τεχνίτη κουφωμάτων

III. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΓΙΑ ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ

IV. ΕΚΤΑΚΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΤΟΥ ΜΟΝΙΜΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ)

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται και με εξωτερικούς συνεργάτες συντήρησης (εφόσον δεν διαθέτει εξειδικευμένο προσωπικό και τις σχετικές εξουσιοδοτήσεις και άδειες όπου απαιτούνται) για μηχανήματα και εγκαταστάσεις, όπως Πυρανίχνευση – πυρόσβεση κτηρίου, κ.ά.

Σε περίπτωση που η προληπτική συντήρηση γίνεται από εξωτερικούς συνεργάτες του Αναδόχου, αυτός υποχρεούται να προσκομίζει τα φύλλα συντήρησης στον υπεύθυνο εκπρόσωπο του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

6. Αναλώσιμα υλικά

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει με δική του δαπάνη και να αντικαθιστά τα εξής αναλώσιμα υλικά:

6.1. Λαμπτήρες προς αντικατάσταση (Λαμπτήρες led, φθορισμού, ηλεκτρονικοί PL, προβολέων HQI, πυράκτωσης, starters, ballasts, ντουί, διακόπτες, χρονοδιακόπτες, καλώδια 3Χ1,5mm, καλώδια τηλεφωνικά UDP κ.λπ.)

6.2. Σιλικόνες, ειδικές μαστίχες, τσιμέντο, ασβέστη, κόλλες, χρώματα, μονωτικό ταράτσας κλπ.

6.3. Ασφάλειες κοινές τήξεως – μαχαιρωτές, μικροαυτόματες, κ.λπ.

6.4. Αντικαταστάσεις διαφόρων μικροϋλικών, όπως πόμολα, μεντεσέδες, είδη κρουνοποιΐας, εξαρτήματα W.C., σωληνώσεις μικρού μήκους, πλακάκια, σπινάλ, διακόπτες, ρευματοδότες (ιδίου τύπου με τα τοποθετηθέντα ή ανώτερα) κλπ.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διατηρεί ικανό απόθεμα των παραπάνω αναλωσίμων υλικών, για την άμεση

αντιμετώπιση τεχνικών προβλημάτων, σε χώρο αποθήκης που θα του παραχωρηθεί.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να ειδοποιεί εγκαίρως τον εκπρόσωπο του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. για όλα τα υπόλοιπα υλικά (πέραν αυτών που είναι υποχρεωμένος να διαθέτει) ή εξαρτήματα/ανταλλακτικά, που θα απαιτηθούν τεκμηριώνοντας το αίτημα με σχετική τεχνική έκθεση για την προληπτική και κατασταλτική συντήρηση του κτηρίου, προκειμένου να τα προμηθεύεται ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.

Η προμήθεια των σκευασμάτων λίπανσης και φυτοπροστασίας, χώματος, υλικών στήριξης, μικρών εποχικών φυτών και φυτών που χρειάζονται ανανέωση, καθώς και μικροϋλικών συντήρησης του συστήματος αυτόματου ποτίσματος, θα επιβαρύνει τον Ανάδοχο.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει δικά του εργαλεία και μέσα αναγκαία για την προληπτική και κατασταλτική συντήρηση των κτιριακών εγκαταστάσεων. Σε περίπτωση που δεν διαθέτει τα αναγκαία μέσα, η προμήθειά τους ή η ενοικιάσή τους βαρύνει τον Ανάδοχο.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

Τεχνικές Προδιαγραφές Συντήρησης Συστημάτων Θέρμανσης - Ψύξης

Συντήρηση των συστημάτων κλιματισμού - θέρμανσης του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., τα οποία περιλαμβάνουν: 2 υδρόψυκτους ψύκτες της Mc QUAY, 2 Π.Ψ. της ΒΙΟΣΩΛ, 6 ΚΚΜ, 130 FAN COIL UNITS, 8 split units & 2 λέβητες Φ.Α. καθώς και κάλυψη μέρους των ανταλλακτικών σε περίπτωση βλαβών, των συστημάτων κλιματισμού και θέρμανσης τα οποία είναι εγκατεστημένα στο κτήριο στο οποίο στεγάζεται ο Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π., για χρονική διάρκεια ενός (1) έτους. Συμπεριλαμβάνονται (χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη από πλευράς του της Αναθέτουσας Αρχής) τα ανταλλακτικά και εξαρτήματα που ενδεχομένως χρειαστούν για την επισκευή των κλιματιστικών έως του ποσού που ορίζεται στην οικεία διακήρυξη.

1. Ετήσια συντήρηση - ΥΔΡΟΨΥΚΤΟ CONDENSER

- Απομόνωση & εκκένωση του υδρόψυκτου συμπυκνωτή από την υπάρχουσα ποσότητα νερού
- Σύνδεση του συμπυκνωτή με εξωτερική δεξαμενή και αντλία κυκλοφορίας χημικού υγρού
- Χημικός καθαρισμός του συμπυκνωτή τη χρήση χημικού υγρού
- Έλεγχος της σύνθεσης του χημικού διαλύματος με ειδική μέτρηση PH
- Εκκένωση του συμπυκνωτή από το υπάρχον διάλυμα
- Ξέπλυμα με ειδικό αδρανοποιητικό υλικό
- Επανασύνδεση και πλήρωση του υδρόψυκτου κοντέινερ με το κύκλωμα του νερού
- Έλεγχος πιθανών διαρροών
- Εξάρμωση και καθαρισμός του φίλτρου γραμμής νερού του κοντέινερ
- Έλεγχος στεγανότητας αντλιών ψυχρού και πύργου
- Λίπανση τριβόμενων μερών, εάν απαιτείται
- Έλεγχος και καθαρισμός του φίλτρου αντλίας ψυχρού νερού
- Ηλεκτρολογικός έλεγχος αντλιών
- Εκκίνηση και αμπερομέτρηση
- Εξάρμωση και αντικατάσταση φίλτρου ψυκτικού υγρού (κατρούτσα)
- Προσαρμογή του νέου φίλτρου
- Έλεγχος πιθανών διαρροών & αποκατάσταση αυτών. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΜΠΙΕΣΤΩΝ
- Έλεγχος ποιότητας λαδιού & πιθανών ευρημάτων
- Έλεγχος πιθανών διαρροών ψυκτικού υγρού
- Έλεγχος αντίστασης κάρτερ λαδιού
- Αντικατάσταση φίλτρων ψυκτικού υγρού
- Έλεγχος ψυκτέλαιου και acid test
- Αντικατάσταση ψυκτέλαιου, εάν απαιτηθεί
- Έλεγχος πρεσοστατών HP, OIL P & LP και ρυθμίσεις αυτών
- Έλεγχος θερμοστατών λειτουργίας και ασφαλείας & ρύθμιση αυτών
- Έλεγχος και ρύθμιση εκτονωτικής βαλβίδας

- Έλεγχος αυτοματισμού βοηθητικού κυκλώματος
- Έλεγχος & ρύθμιση flow switch ψυχρού
- Έλεγχος ρελέ εκκινήσεως
- Γενικός ηλεκτρολογικός έλεγχος
- Εκκίνηση, έλεγχος & ρυθμίσεις συμπιεστή
- Αμπερομέτρηση.

2. Ετήσια συντήρηση - ΠΥΡΓΟΙ ΨΥΞΕΩΣ

- Εκκένωση του πύργου από νερό
- Μηχανικός καθαρισμός, αφαίρεση των στερεών αλάτων από τα τοιχώματα και τον πυθμένα.
- Έλεγχος και χημικός καθαρισμός των μπεκ και αντικατάσταση τους όπου απαιτηθεί
- Έλεγχος των διαφραγμάτων του πύργου
- Έλεγχος φλοτεροδιακόπτη, ρύθμιση & αντικατάστασή του, εάν απαιτηθεί
- Εξάρμωση & καθαρισμός φίλτρου νερού του πύργου
- Έλεγχος σταγονοσυλλεκτών
- Αντικατάσταση ελαστικού παρεμβύσματος στις θυρίδες
- Έλεγχος ιμάντων των κινητήρων & αντικατάστασή τους, εάν απαιτηθεί
- Ρύθμιση & τάνυση ιμάντων
- Έλεγχος εδράνων των φυγοκεντρικών ανεμιστήρων
- Λίπανση εσφοτριβών
- Έλεγχος προστατευτικών πλεγμάτων των ανεμιστήρων & απομάκρυνση πιθανών συσσωρευμένων σκουπιδιών
- Έλεγχος αντλιών πύργου ψύξεως
- Έλεγχος κινητήρων πύργου ψύξεως
- Αμπερομέτρηση κινητήρα & αντλιών πύργου
- Έλεγχος και ρύθμιση του flow - switch
- Επαναπλήρωση του πύργου με την απαιτούμενη ποσότητα νερού
- Έλεγχος στάθμης νερού
- Έλεγχος διαρροών.
- Ανάκτηση φρέον
- Επισκευή στεγανοποίησης
- Αντικατάσταση πρεσσοστάτη
- Αντικατάσταση φίλτρων γραμμής υγρού
- Πρεσάρισμα με άζωτο για έλεγχο στεγανότητας
- Κενό και έλεγχος
- Πλήρωση με φρέον
- Έλεγχος λειτουργίας

3. Μηνιαίες εργασίες

- Μηνιαίος γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας των υδρόψυκτων κοντέσσερ & των συμπιεστών των ψυκτικών συγκροτημάτων.
- Μηνιαίος γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας των πύργων ψύξεως.
- Συντήρηση
- Άνοιγμα θυρών επίσκεψης Κ.Κ.Μ.
- Ψεκασμός με ειδικό υγρό για χημικό & μικροβιολογικό καθαρισμό ψυκτικού στοιχείου
- Ξέπλυμα με πιεστικό μηχάνημα
- Εξάρμωση και καθαρισμός φίλτρων
- Καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων & απόφραξη αυτής
- Έλεγχος & τάνυση ιμάντων κινητήρων & αντικατάστασή τους, εάν απαιτηθεί.
- Έλεγχος ρουλεμάν κινητήρων.
- Έλεγχος θορύβων & λίπανση των τριβόμενων μερών.

- Ηλεκτρολογικός έλεγχος των κινητήρων της Κ.Κ.Μ.
- Έλεγχος μονώσεων του κινητήρα.
- Καθαρισμός φυγοκεντρικών ανεμιστήρων.
- Έλεγχος λειτουργίας της τρίοδης βάνας.
- Έλεγχος λειτουργίας του θερμοστάτη χώρου & ρύθμιση αυτού.
- Κλείσιμο καπακιών.
- Εκκίνηση & τελικές ρυθμίσεις, παράδοση σε χρήση.
- Μηνιαίος γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας των ΚΚΜ.

4. Εξαμηνιαία συντήρηση - FAN COIL UNITS

- Εξάρμωση καλυμμάτων F/C.
- Καθαρισμός φίλτρων.
- Χημικός καθαρισμός F/C.
- Καθαρισμός φυγοκεντρικών ανεμιστήρων.
- Καθαρισμός & απόφραξη λεκάνης συμπυκνωμάτων.
- Καθαρισμός αποχέτευσης.
- Ηλεκτρολογικός έλεγχος των F/C.
- Έλεγχος κινητήρων ανεμιστήρων F/C.
- Έλεγχος διακοπών χειμώνα – θέρους.
- Έλεγχος θερμοστατών.
- Έλεγχος διακοπών 3 ταχυτήτων.
- Έλεγχος τρίοδων βανών.
- Έλεγχος των μπρασών & πιθανών διαρροών.
- Έλεγχος λειτουργίας των εξαεριστήρων.
- Επανασυναρμολόγηση καπακιών.
- Παράδοση σε χρήση.

5. Εξαμηνιαία συντήρηση - SPLIT UNITS

- Εξάρμωση καλυμμάτων split units.
- Γενικός οπτικός έλεγχος.
- Χημικός καθαρισμός φίλτρων
- Καθαρισμός ανεμιστήρων.
- Καθαρισμός & απόφραξη λεκάνης συμπυκνωμάτων.
- Καθαρισμός αποχέτευσης
- Ηλεκτρολογικός έλεγχος των split units.
- Έλεγχος κινητήρων ανεμιστήρων split units.
- Έλεγχος διακοπών χειμώνα – θέρους.
- Έλεγχος του σκελετού και του στοιχείου συμπυκνωτή για φθορές και οξειδώσεις
- Έλεγχος και καθαρισμός αν απαιτείται του χώρου ηλεκτρονικών
- Έλεγχος για ασυνήθιστους θορύβους κατά την λειτουργία
- Έλεγχος σωστής λειτουργίας compressor
- Μέτρηση τάσης.
- Χημικός καθαρισμός στοιχείου και ανεμιστήρα με ελαφρύ χημικό.
- Επανασυναρμολόγηση καπακιών.
- Παράδοση σε χρήση.

6. Ετήσια συντήρηση - Λεβήτων Φ.Α.

- Καθαρισμός λέβητα, καυστήρα, καπναγωγού και καπνοδόχου από υπολείμματα καύσης.
- Καθαρισμός της θερμαντικής εσωτερικής επιφάνειας και των αεριαυλών με συρμάτινες βούρτσες
- Έλεγχος λέβητα, σωληνώσεων και διακοπών, βανών κ.λπ.. για διαρροές και στεγανοποίηση τυχόν διαρροών

- Έλεγχος καλής κατάστασης και ορθής λειτουργίας ασφαλιστικών πίεσης, υδατοστατών, ηλεκτρικών κυκλωμάτων κ.λπ..
- Αντικατάσταση ακροφυσίου (μπεκ) καυστήρα (συμπεριλαμβανομένου ανταλλακτικού).
- Έλεγχος της αντλίας (καυστήρες πετρελαίου), έλεγχος μειωτή πίεσης (καυστήρες αερίου), βαλβίδων, σωληνώσεων και συνδέσεων του καυστήρα για τυχόν διαρροές και στεγανοποίησή τους
- Καθαρισμός της κεφαλής καύσης και του στροβιλιστή.
- Καθαρισμός και έλεγχος καλής λειτουργίας του συστήματος έναυσης του καυστήρα (φωτοαντίσταση (φωτοστοιχείο), ηλεκτρόδια ανάφλεξης, πυκνωτής, μετασχηματιστής κ.λπ..).
- Καθαρισμός της αντλίας πετρελαίου, καθαρισμός/αντικατάσταση του φίλτρου πετρελαίου και της γραμμής παροχέτευσης του καυσίμου από τη δεξαμενή στον καυστήρα.
- Καθαρισμός των πτερυγίων του ανεμιστήρα.
- Έλεγχος καύσης με καυσαναλυτές και ρύθμιση των συνθηκών καύσης (ποσότητα του προσαγόμενου για ανάμιξη με το καύσιμο αέρα, ποσότητα καυσίμου, μήκος-εύρος φλόγας κ.λπ..).
- Μέτρηση της θερμοκρασίας και της περιεκτικότητας των καυσαερίων στα διάφορα στοιχεία και ρύθμιση τους στα κατάλληλα επίπεδα.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας και επιθυμητής πίεσης του δοχείου διαστολής.
- Έλεγχος/αντικατάσταση του στοιχείου ανοδικής προστασίας του υδραυλικού κυκλώματος (ράβδος μαγνησίου).
- Έλεγχος καλής λειτουργίας της ηλεκτρομαγνητικής βαλβίδας παροχής καυσίμου από τη δεξαμενή στην αντλία, κ.λπ..
- Έλεγχος GAS TRAIN καυστήρων με φορητό ανιχνευτή για διαρροές.
- Έλεγχος και ρύθμιση κυκλώματος αυτοματισμού, με το οποίο αρχίζει και σταματάει η καύση, των οργάνων ασφάλειας (θερμοστάτες, βαλβίδα ασφάλειας) και ένδειξης (θερμόμετρα, μανόμετρα).
- Έλεγχος και στεγανοποίηση τυχόν διαρροών καυσαερίων.
- Έκδοση και κατάθεση στην υπηρεσία μας “φύλλου ελέγχου και ρύθμισης των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης σύμφωνα με τα πρότυπα του ΠΕΡΠΑ” για κάθε εγκατάσταση.
- Έγγραφο ενημέρωση της υπηρεσίας για τις πιθανές ελλείψεις - επισκευές, που θα παρατηρήσει ο τεχνικός.
- Ετήσιο Πιστοποιητικό Φυσικού Αερίου.

Ειδικότερα θα μετρηθούν οι θερμοκρασία καυσαερίων (C°), θερμοκρασία χώρου λεβητοστασίου (C°), διοξείδιο του άνθρακα (CO₂ %), δείκτης αιθάλης, ελκυσμός (mbar), πίεση αντλίας (bar) και θα υπολογισθούν ο εσωτερικός βαθμός απόδοσης %, οι απώλειες καυσαερίων % και η παροχή πετρελαίου (kg/h).

7. Μηνιαίες εργασίες (βάση Νομοθεσίας για λεβητοστάσια άνω των 400kW):

- Μέτρηση καυσαερίων.
- Ρύθμιση καυστήρων.
- Έλεγχος gas train καυστήρων.
- Διενέργεια μετρήσεων και η καταχώρησή τους σε σχετικό βιβλίο του λεβητοστασίου.

Συμπληρωματικοί όροι

Βάσει: Α. Του Κανονισμού της Επιτροπής Καν. (ΕΚ) αριθ. 2067/2015 (που αντικατέστησε τον 303/2008) για τη θέσπιση, σύμφωνα με τον κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 517/2014 (που αντικατέστησε τον 842/2006) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ελάχιστων απαιτήσεων και των όρων αμοιβαίας αναγνώρισης για την πιστοποίηση εταιρειών και προσώπων και προσωπικού όσον αφορά το σταθερό εξοπλισμό ψύξης, κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχει ορισμένα φθοριούχα αέρια θερμοκηπίου, ο οποίος εκδίδεται σε εφαρμογή του και Β. Του Κανονισμού (ΕΚ) αρ. 1005/2009 του Ευρ. Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Σεπτεμβρίου 2009 για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος, με τους οποίους εναρμονίζεται η σχετική Κείμενη Ελληνική Νομοθεσία Π.Δ.1/13-ΦΕΚ 3 08/01/2013 (Άρθρο 3), προκειμένου να εκτελεστούν οι εργασίες που αφορούν έργα με ανάλογο

αντικείμενο, η ανάδοχος θα πρέπει , απαραιτήτως, να διαθέτει την απαιτούμενη άδεια 3ης Βαθμίδας – Εργοδηγού, με το απαιτούμενο Πιστοποιητικό Κατηγορίας Ι.

- Το συνεργείο που θα εκτελεί τις εργασίες συντήρησης των εγκαταστάσεων κλιματισμού θα αποτελείται τουλάχιστον από έναν (1) αδειούχο Εργοδηγό ψυκτικών εγκαταστάσεων που θα κατέχει τη σχετική άδεια & πιστοποίηση Κατηγορίας Ι καθώς και την εξειδίκευση & εμπειρία τουλάχιστον ενός (1) έτους σε ανάλογες εργασίες.
- Η συντήρηση των λεβήτων-καυστήρων Φ.Α. θα εκτελείται από αδειούχο συντηρητή σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα 114/2012 περί εκτέλεσης, συντήρησης και επισκευής εγκαταστάσεων καύσης αέριων καυσίμων καυστήρων και συσκευών.
- Μετά το πέρας οποιασδήποτε εργασίας θα παραδίδεται από τον ανάδοχο στον Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. ημερολόγιο εργασιών.
- Τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης (χημικά καθαρισμού, λιπαντικά),θα συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα προσφορά.
- Τα χημικά καθαρισμού που θα χρησιμοποιηθούν για την συντήρηση όλων των συστημάτων κλιματισμού θα είναι κατάλληλα και πιστοποιημένα για την προστασία των εργαζομένων και του περιβάλλοντος.
- Στις παρεχόμενες υπηρεσίες δεν θα περιλαμβάνονται επισκευαστικές εργασίες με ή χωρίς ανταλλακτικά μεγάλης έκτασης, ή αντικατάσταση μερών των συγκροτημάτων τα οποία δεν θα περιλαμβάνονται στην σχετική σύμβαση που θα συνταχθεί.
- Αν κατά τη διάρκεια των εργασιών συντήρησης προκύψουν αντίστοιχες βλάβες στα συγκροτήματα θα υπάρξει άμεση ενημέρωση του τμήματος διοικητικού του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. για το κόστος και τον χρόνο αποκατάστασής τους.
- Οι μηνιαίες εργασίες θα εκτελούνται κατόπιν συνεννόησης με το τμήμα Διοικητικού του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.
- Ο χρόνος ανταπόκρισης σε περίπτωση βλάβης θα είναι εντός 4ωρών, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από την έγγραφη ειδοποίηση του αναδόχου από το Τμήμα Διοικητικού του Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.